

# Hovedutvalg for tekniske tjenester

14.11.19



16.30 Oppmøte. Servering

17.00 Velkommen v/hovedutvalgets leder

Gjennomgang av hovedutvalgets programområder v/kommunalsjef

18.00 Politisk handlingsrom v/direktør

19.00 Pause. Servering

19.20 Aktuelle temaer innenfor hovedutvalgets ansvarsområde v/kommunalsjef

19.50 Arbeid i grupper

Muligheter og utfordringer

Hvordan arbeide med utvikling av ny politikk

Rapportering i plenum

20.50 Oppsummering og avslutning

21.00 Slutt



# Hvilken rolle har de tekniske tjenestene i kommunen?

De tekniske tjenestene i kommunen ivaretar grunnleggende infrastruktur- og samfunnsbehov, og er viktige verktøy i arbeidet med samfunnsutvikling.

Verktøy for å nå overordnede mål:

Stedsutvikling

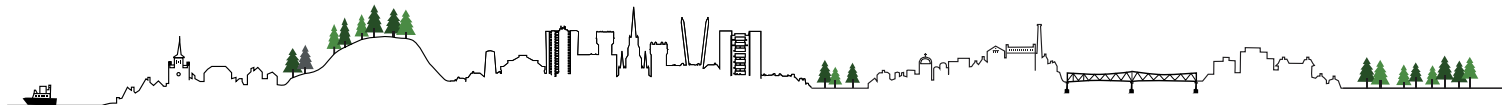
Befolkningsutvikling

Samferdsel og mobilitet

Folkehelse

Klima og miljø

Regional posisjon, attraktivitet



# Hovedutvalgets programområder

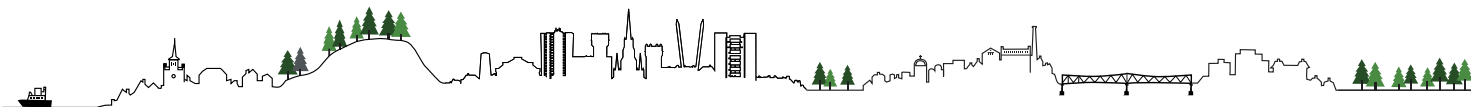
Teknisk hovedutvalg, programområde P11, P12, P13



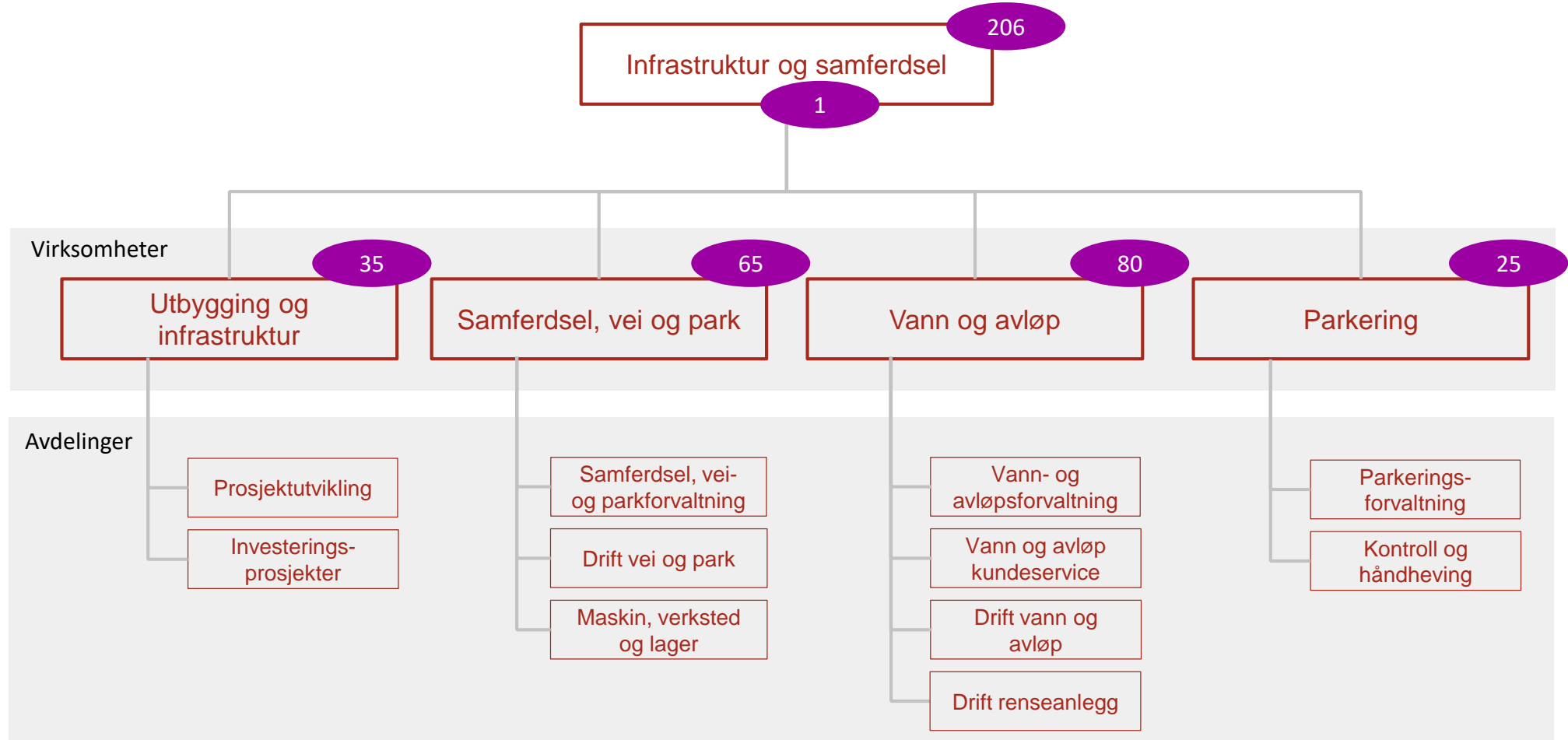
# Infrastruktur og samferdsel

Programområde P11, P12

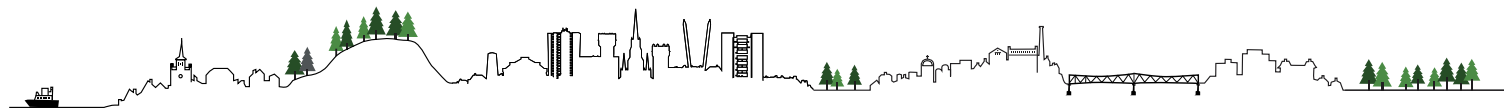
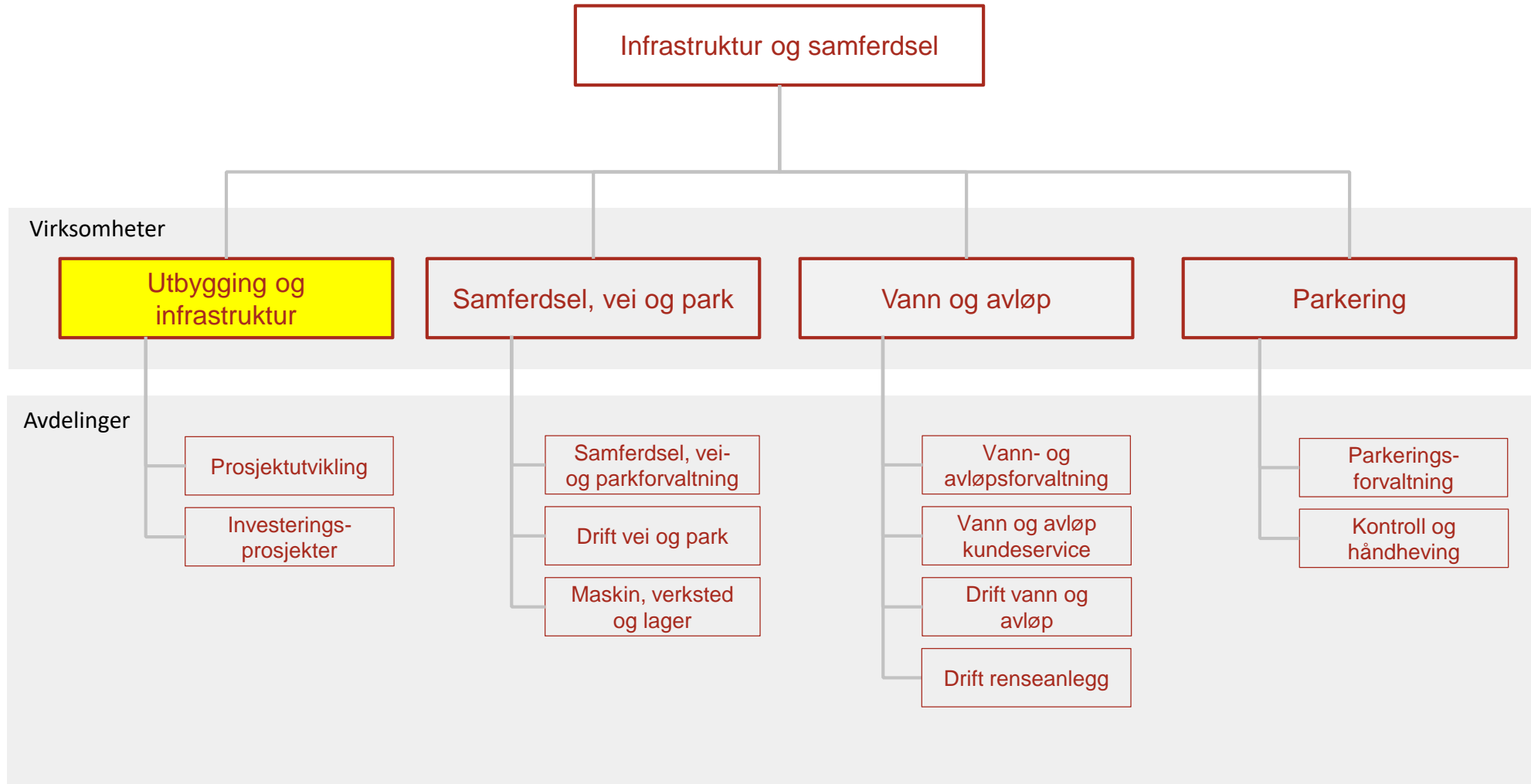
Kommunalsjef Bertil Horvli



# Organisering av området infrastruktur og samferdsel

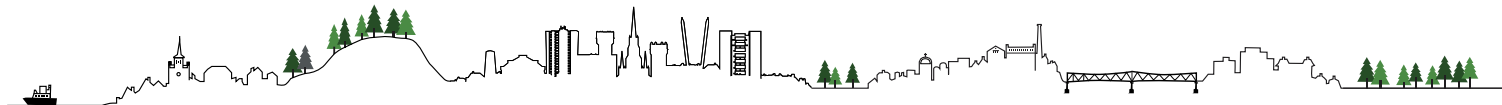


# Utbygging og infrastruktur-organisering



# Utbygging og infrastruktur - tjenesteleveranse

- Byggherre for alle kommunale infrastrukturprosjekter (Vei, Vann og avløp, utendørs idrettsanlegg, nærmiljøanlegg etc.)
  - For eksempel ny bybru,
- Koordinerer alle store utbyggingsprosjekt (offentlige og private utbyggere) fra idefase/ tidlig planfase gjennom reguleringsprosess og i gjennomføringsfase
  - For eksempel nytt sykehus på Brakerøya og Intercityutbygging
- Fremforhandler utbyggingsavtaler
- Grunnerverv





# Eksempel: Nytt sykehus på Brakerøya

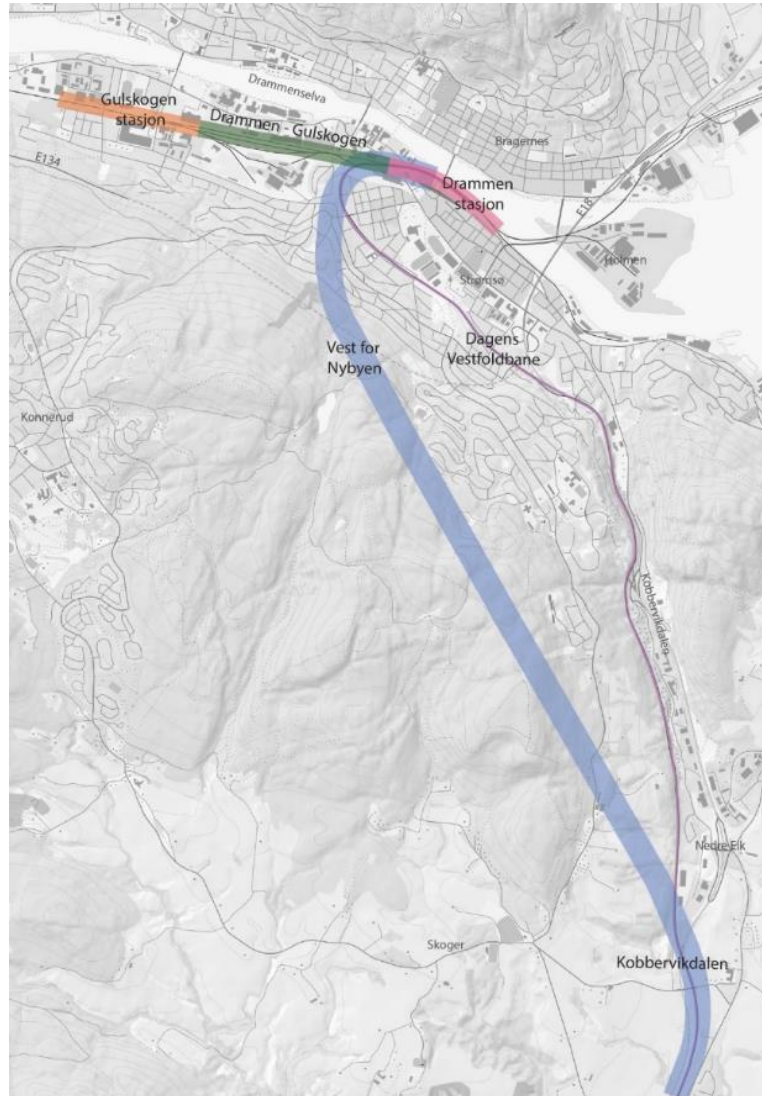


*Reguleringsplan vedtatt september 2019. Sykehuset åpner 2025.*



# Eksempel: InterCity Vestfoldbanen

## Drammen - Kobbervikdalen og Gulskogen



- Ny Drammen stasjon
- Ny Gulskogen stasjon
- Nytt dobbeltspor mellom stasjonene
- 6 km fjelltunnel
- 275 m løsmassetunnel
- 700 m kulvert

**2018:** Godkjent reguleringsplan

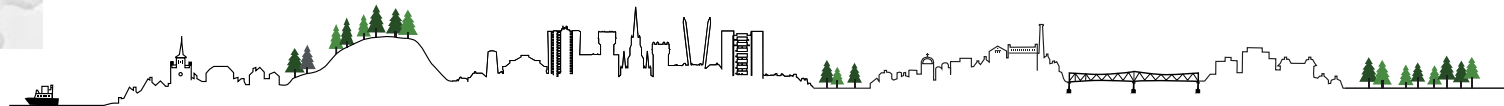
**2018-19:** Grunnerverv

**2018-19:** Forberedende arbeider

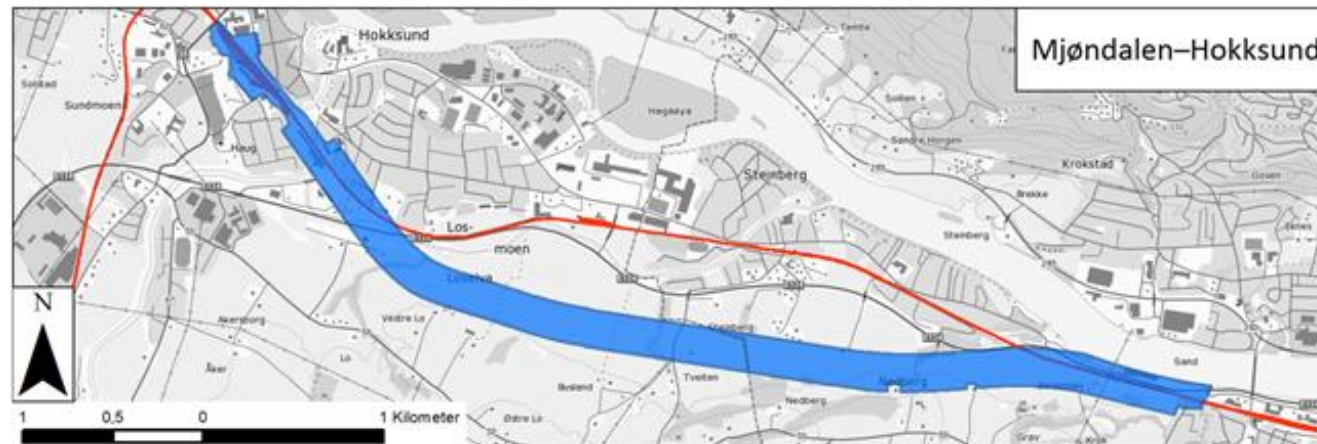
**2019:** Byggestart hovedarbeider

**2024:** Drammen stasjon ferdig

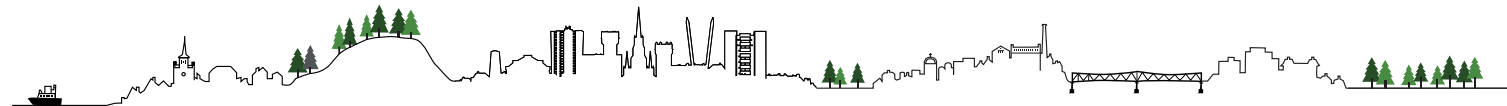
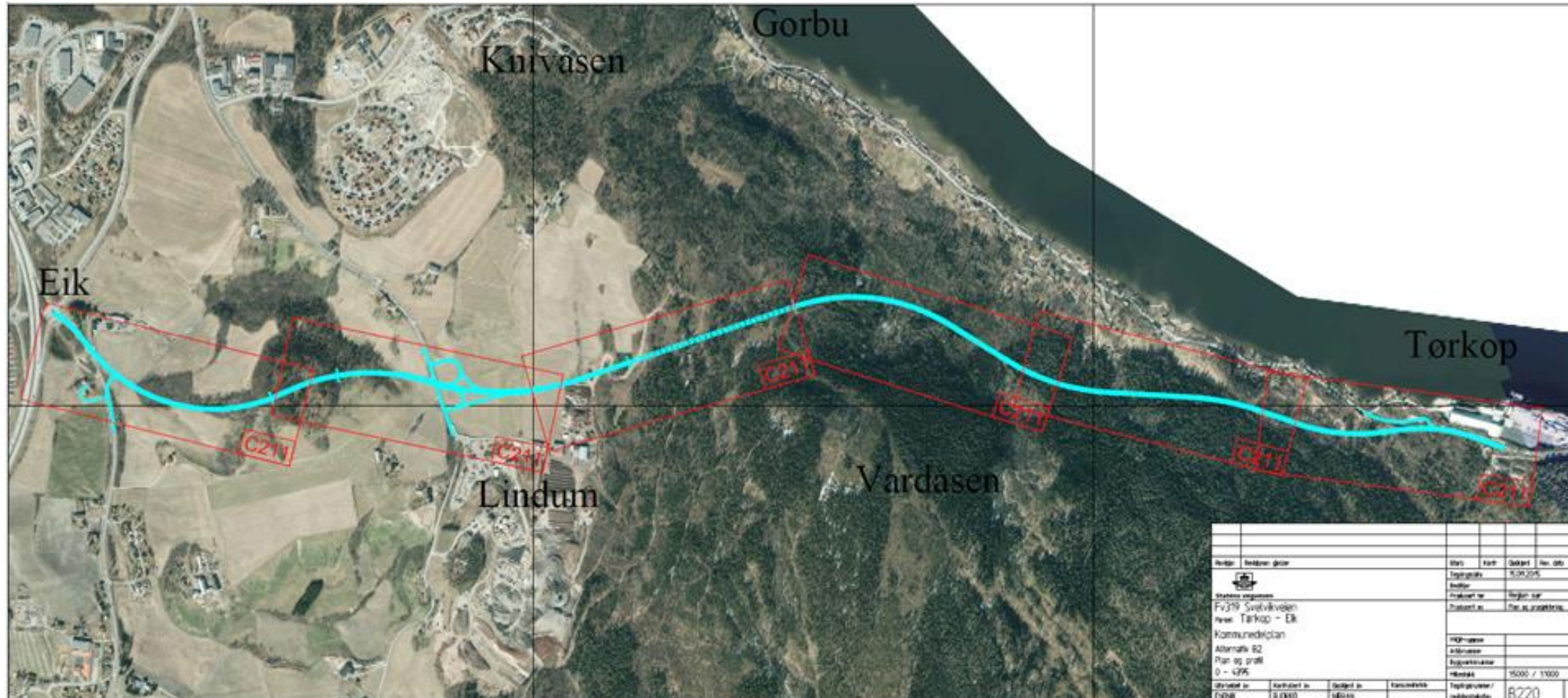
**2025:** Ferdig anlegg i drift



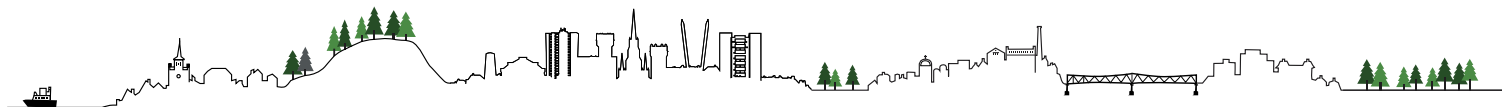
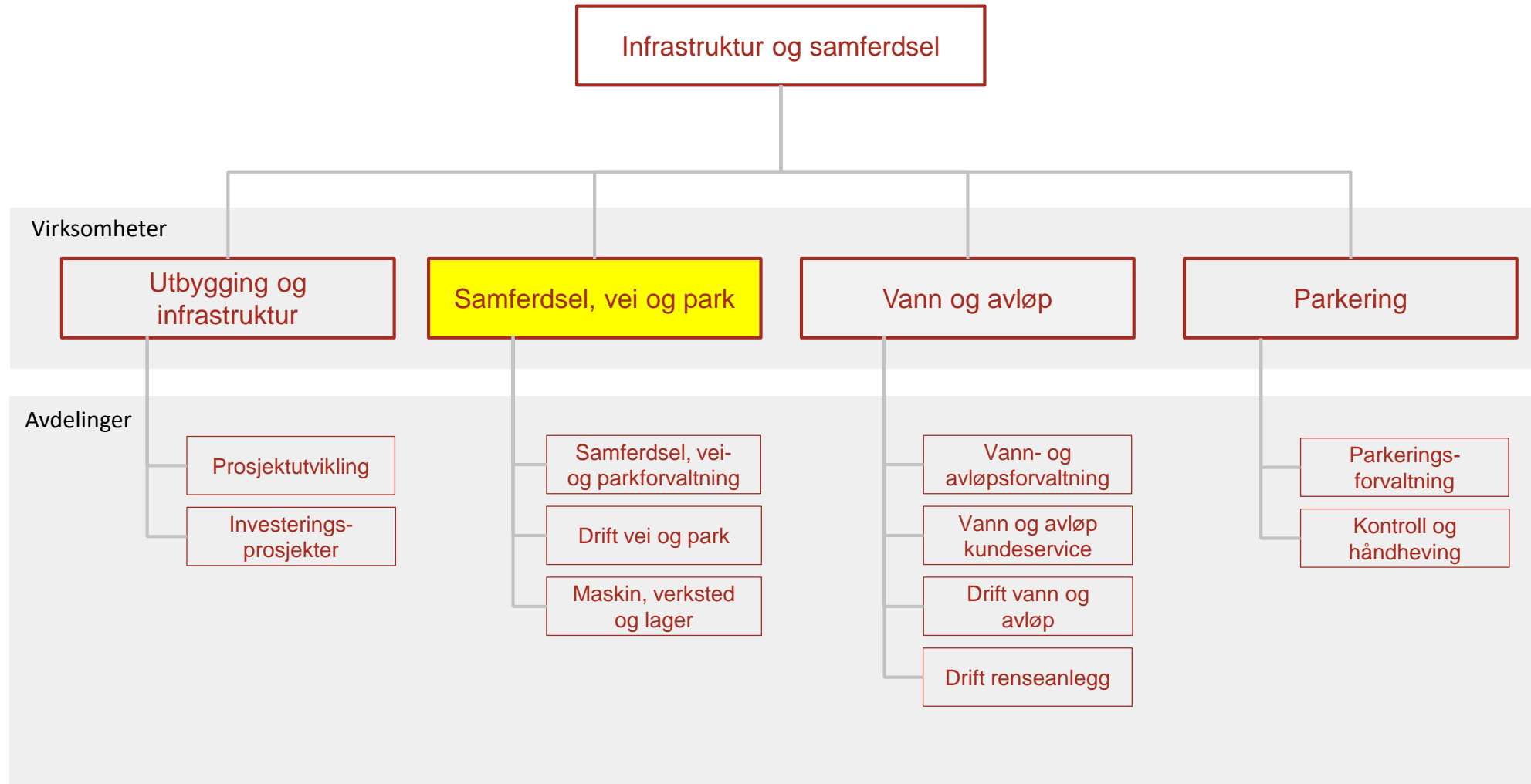
# Eksempel: Dobbeltspor Drammen- Hokksund



# Eksempel: Dobbeltspor Drammen- Hokksund



# Samferdsel, vei og park - organisering



# Samferdsel – øvrig organisering

Veinettet i kommunen er en blanding av kommunale veier, fylkesveier og riksveier



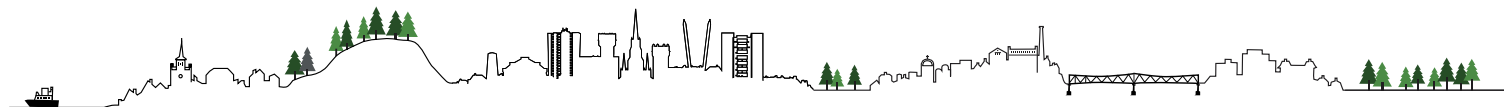
Samarbeid mellom kommune, stat og fylke er avgjørende for et godt tjenestetilbud



# Samferdsel - tjenesteleveranse

- Samferdselsplanlegging :
  - Overordnede planprosesser (kommuneplanens arealdel, Buskerudbyen etc.)
  - I store enkeltprosjekter i plan- og byggefase
  - Tiltaksplanlegging innen trafiksikkerhet og fremkommelighet for alle trafikantgrupper
- Forvalter, bestiller, drifter og utøver myndighet for kommunale:

- Veier
  - Gangforbindelser
  - Sykkelveier
  - Kjøreveier, herunder kollektivtraseer
- Torg og plasser - med utleie av salgsplasser
- Tekniske anlegg - veilyss, trafikklys, fontener og gatevarme, sluk og bekkeinntak etc.



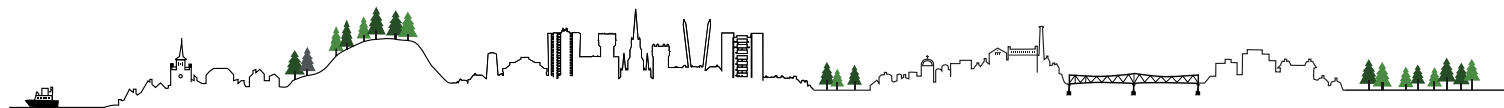
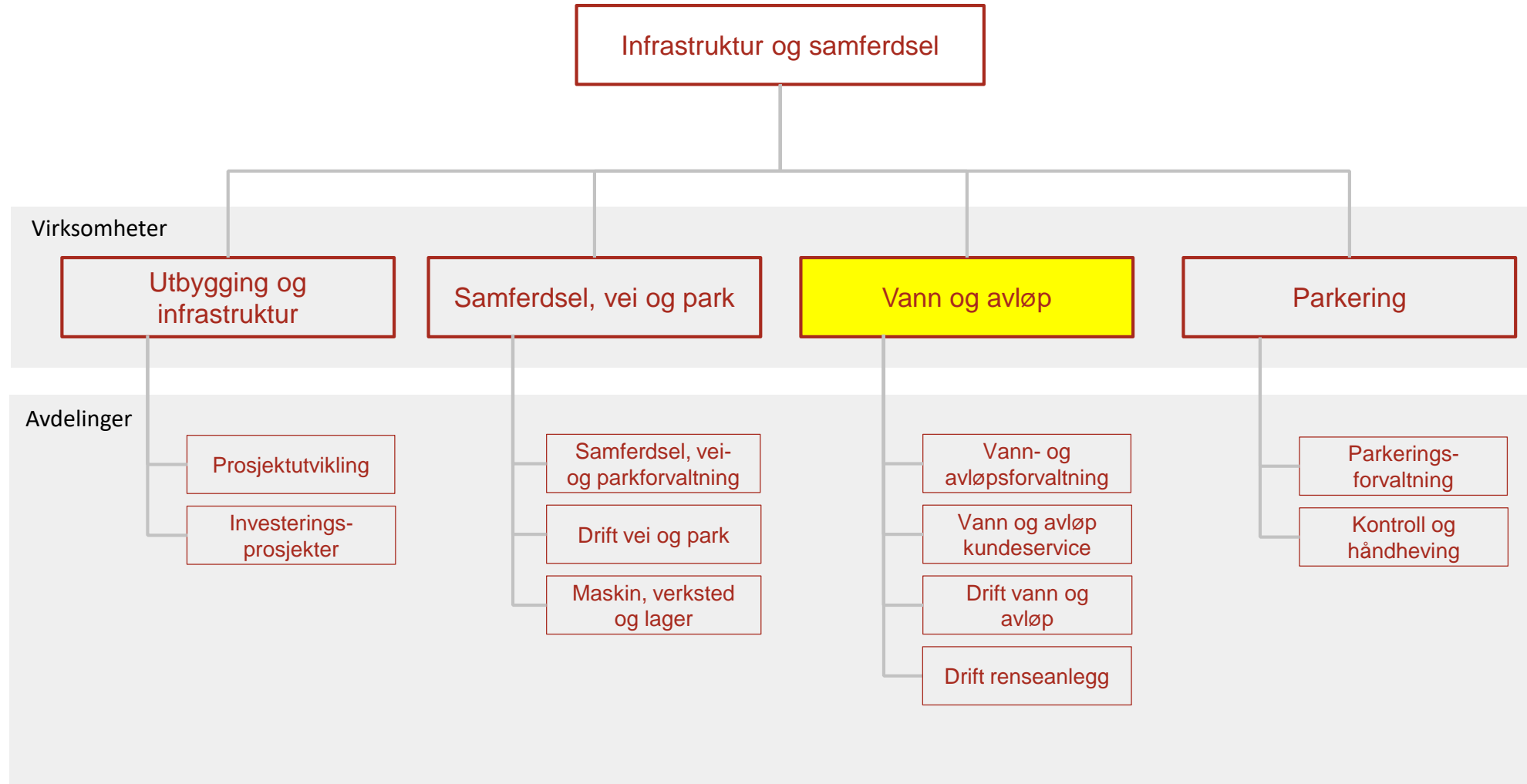
# Park- tjenesteleveranse

- Planlegging:
  - Bidrar i overordnet planlegging
  - Ivaretar kommunens interesser i utbyggingsprosjekter som inneholder grøntanlegg, både privat og offentlig
- Drifter, vedlikeholder og utvikler kommunens grøntanlegg
- Forvalter lekeplasser og nærmiljøanlegg i kommunen
- Beplantning og møblering av offentlige rom
- Drifter kommunens utendørs kunst og skulpturer
- Behandler søknader om trefelling og beskjæring
- Renovasjon i offentlig fellesarealer





# Vann- og avløp - organisering



# Vann- og avløp - Tjenesteleveranse

- Kjøp og mottak av vann fra Glitrevannverket og Blindevannverket

- Transport av drikkevann til kunde. 544 km vannledning.
- Robust ringledningsnett. > 40 % vanntap. Fornyer ca 1 % ledningsnett pa.

- Kunde/ abonnent. Bolig- og næringseiendommer, private og offentlige.
- 98 % av befolkningen tilknyttet offentlig nett. Vannforbruket måles. 36.400 målere.

- Transport av avløpsvann fra kunde. 787 km avløp- og overvannsledninger
- 145 avløpsspumpestasjoner og 139 overløp med styringssystem/ overvåking.
- Fornyer ca 1,0 % pa.

- Rensing av avløpsvann.
- 4 renseanlegg: 3 stk er mekanisk/ kjemisk. 1 stk er mekanisk/kjemisk/biologisk.

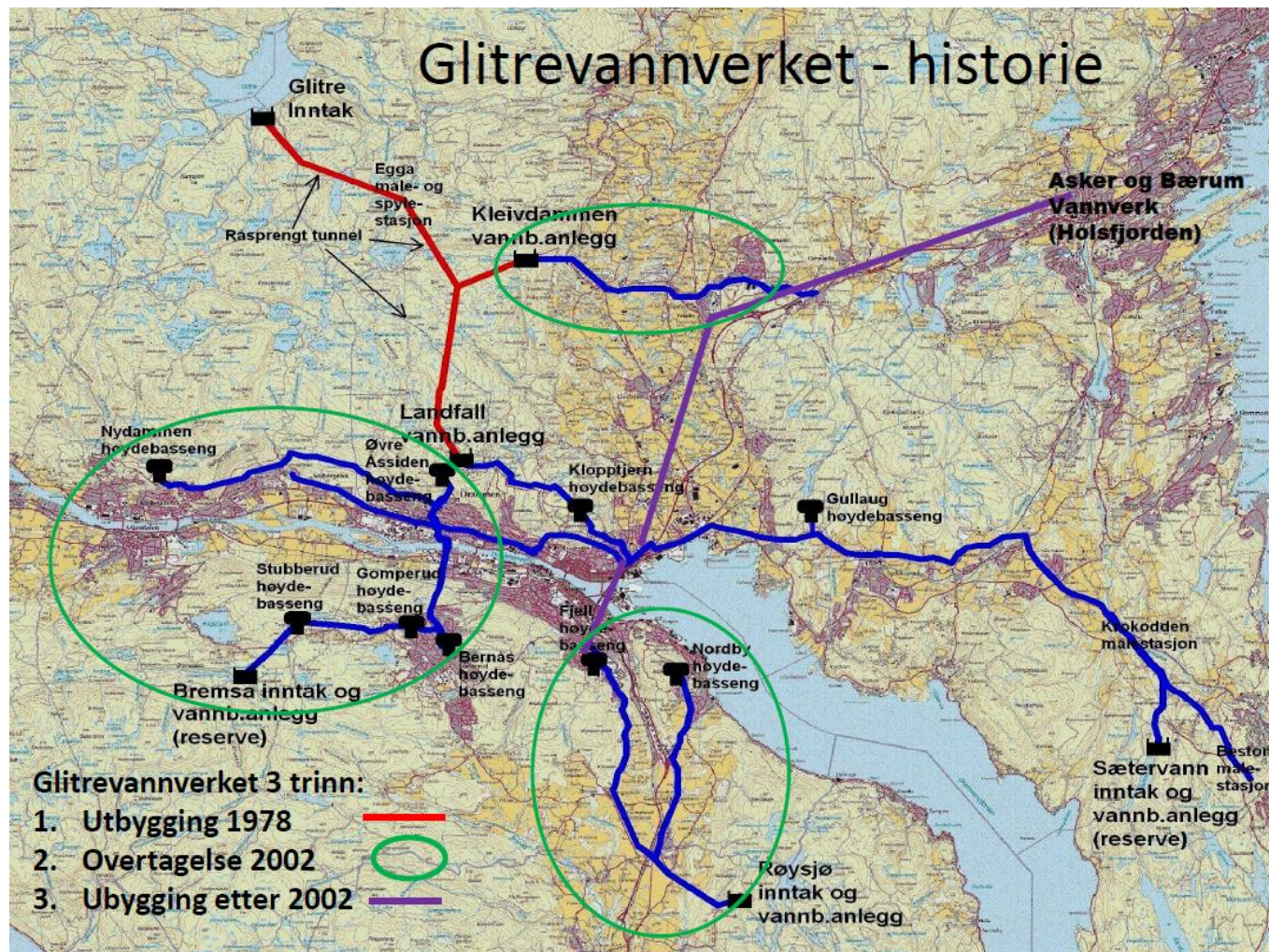


# Vann- og avløp - organisering

## Vannleveranse: Glitrevannverket IKS

Eiere:

Lier, Nedre Eiker,  
Drammen og  
Røyken kommuner



Samarbeid med  
nabokommuner  
fortsatt svært viktig  
innen området  
«infrasrtuktur og  
samferdsel

# Vann- og avløp - organisering

## Vannleveranse: Blindevannverket IKS



- **Eiere:**  
Svelvik (50%) og Sande (50%) kommuner  
Blir Nye Drammen (50%) og Nye Holmestrand (50%)
- Svelvik får hele vannforsyningen fra Blindevannverket
- Sande får i tillegg noe vann fra Glitre i Nordre del
- Blindevannverket har eier- og reguleringsansvaret i Blindevann og Seterdammen.

**Transport av rent vann i rør til fordelingskum til kommunene.**



# Vann- og avløp - organisering

## Regionalt samarbeid

### Samarbeidsprogrammet Godt Vann Drammensregionen (GVD)

- Samarbeidsavtale fra 2007 med Drammen, Nedre Eiker, Lier, Røyken, Hurum, Modum, Sande, Svelvik, Øvre Eiker og Glitrevannverket.
- I 2009/2010 vedtok alle 9 kommunestyrene, etter en omfattende prosess, "Felles hovedplan for vannforsyning og avløp i Drammensregionen 2010-2021".
- Formålet med GVD- programmet vært å styrke kommunenes gjennomføringskraft og sikre en mer effektiv ressursbruk.

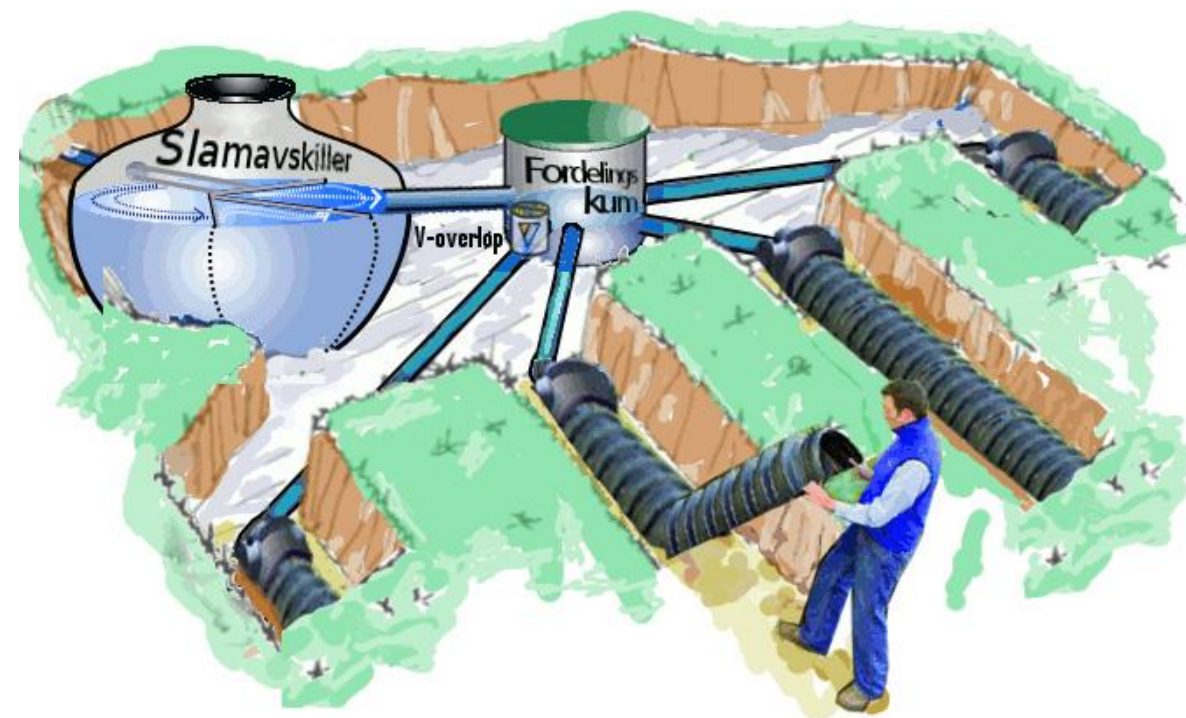


# Vann- og avløp - organisering

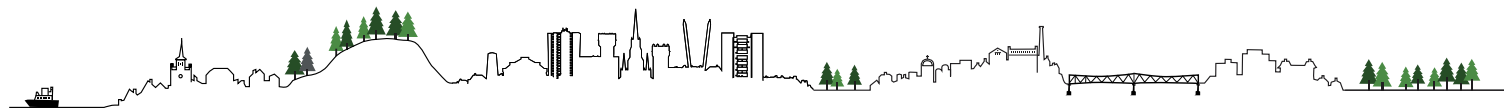
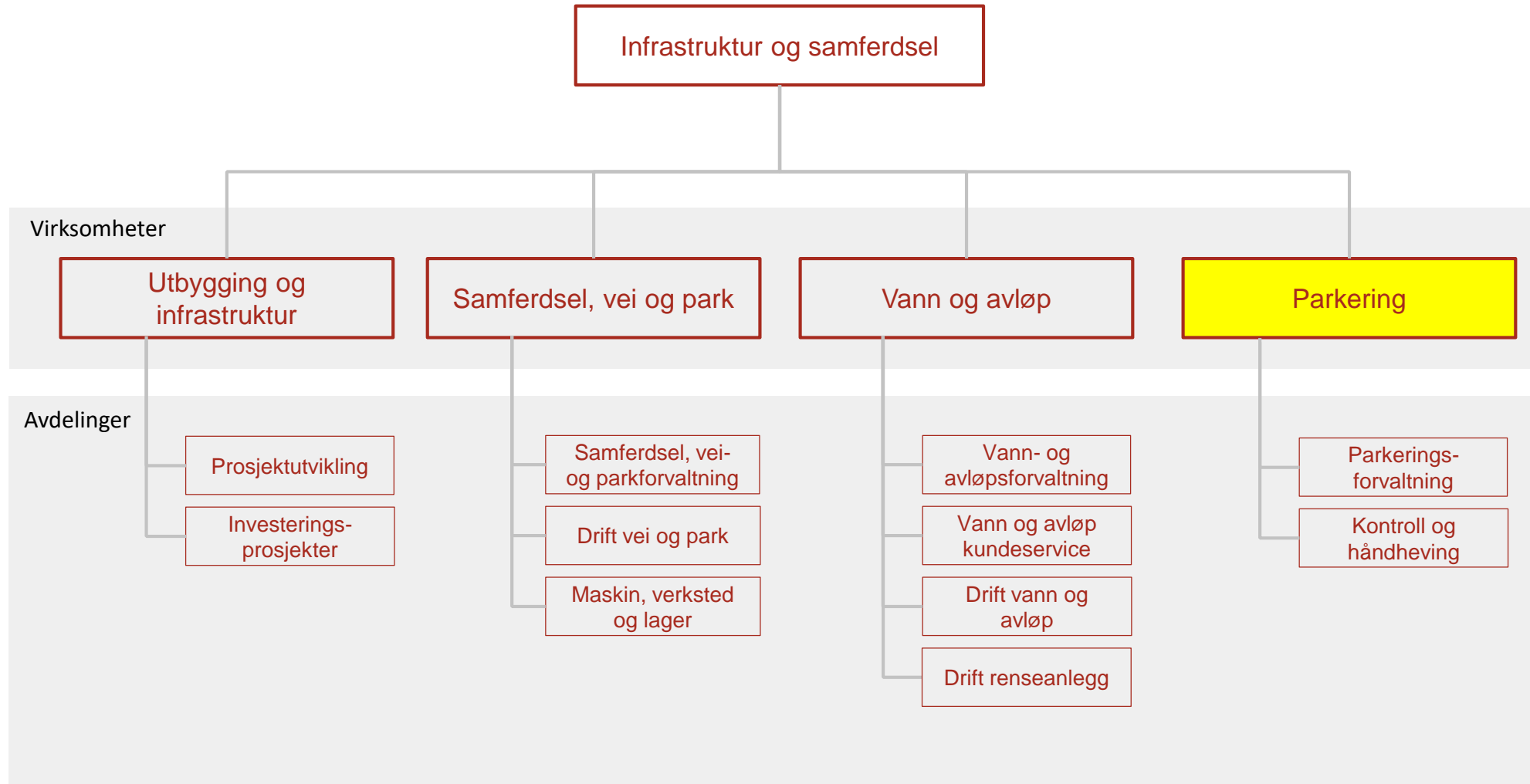
## Regionalt samarbeid

### Utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter og lignende

- Kommunen er forurensningsmyndighet og har ansvaret for utslippstillatelser for alle utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter, turistbedrifter og lignende virksomhet med utslipp mindre enn 50 PE.
- Kommunens arbeid med denne type anlegg (spredte avløpsanlegg) ivaretas av Tilsynskontoret for små avløpsanlegg i Drammensregionen».
- Lier kommune er vertskommune for tilsynskontoret.



# Parkering - organisering



# Parkering - tjenesteleveranse

## Fokus på trafiksikkerhet, fremkommelighet, tilgjengelighet og miljø

- Ivareta offentlige myndighetsoppgaver innen parkering
- Utvikle parkeringstilbud i tråd med de til enhver tid politisk vedtatte rammer
- Kartlegging og analyser
- Utarbeide skiltplaner, besørge riktig skiltoppsett
- Kontroll og håndheving av parkering
- Håndtere ca. 1,7 millioner parkeringssalg fra automat eller mobilapp årlig
- Administrasjon av bolig- og beboersoner for parkering
- Søknadsbehandling og administrasjon av HC-kort





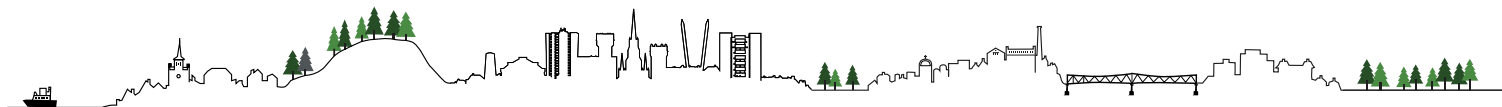
# Parkering - organisering

- Drammen parkering KF er gamle Drammen kommune sitt verktøy for å administrere parkeringsregimet
- Svelvik og har ikke hatt oppfølging av parkering
- Nedre Eiker kjøper tjenesten av Drammen parkering KF
- Parkeringstjenesten etableres som en egen virksomhet i basis i nye Drammen.



# Parkering - organisering

- **Dpark AS** er opprettet fordi lovverket krever at «kommersiell» parkering, slik som parkeringshus og parkeringsplasser utenfor offentlig ferdselsåre, skal driftes etter markedsmessige prinsipper og slik at kryssubsidiering ikke finner sted.
- Dpark AS kjøper parkeringsdriftstjenester fra virksomhet Parkering i basisorganisasjonen
- Dpark AS betaler leie til Drammen Eiendom KF for leie av p-husene



# Renovasjon – organisering og styringsprinsipper

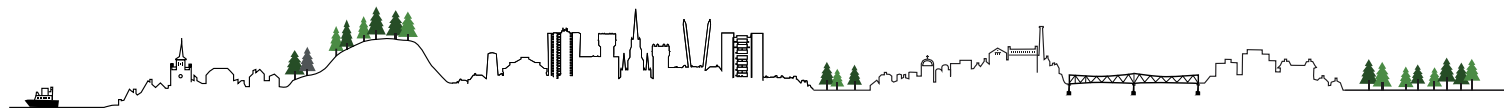
- Kommunens ansvar for husholdningsrenovasjon ivaretas gjennom Renovasjonsselskapet for Drammensregionen IKS (RfD)
- Fra 1.1.2020 vil RfD eies av Drammen, Lier, Modum og Øvre Eiker kommuner
- Kommunene styrer selskapet gjennom selskapsavtale og eierstrategi. Eierstrategi ble sist vedtatt i 2016.
  - Formannskapet er kommunens eierutvalg



# Renovasjon - tjenesteleveranse

Renovasjon er en selvkostfinansiert tjeneste

- Husholdningsrenovasjon er 100 % finansiert gjennom avfallsgebyr.
  - Fra 2019 inkluderer dette hytterrenovasjon
- Selvkostgebyret finansierer også gratis adgang for abonnentene til å levere husholdningsavfall på gjenvinningsstasjon, og hageavfallsinnsamling.
- Renovasjon for *næringslivet* er ikke en kommunal oppgave. RfD tilbyr allikevel renovasjonsløsninger til næringslivet gjennom markedet.
- Renovasjon på *gater, parker, offentlige plasser* inngår heller ikke i RfDs oppdrag.

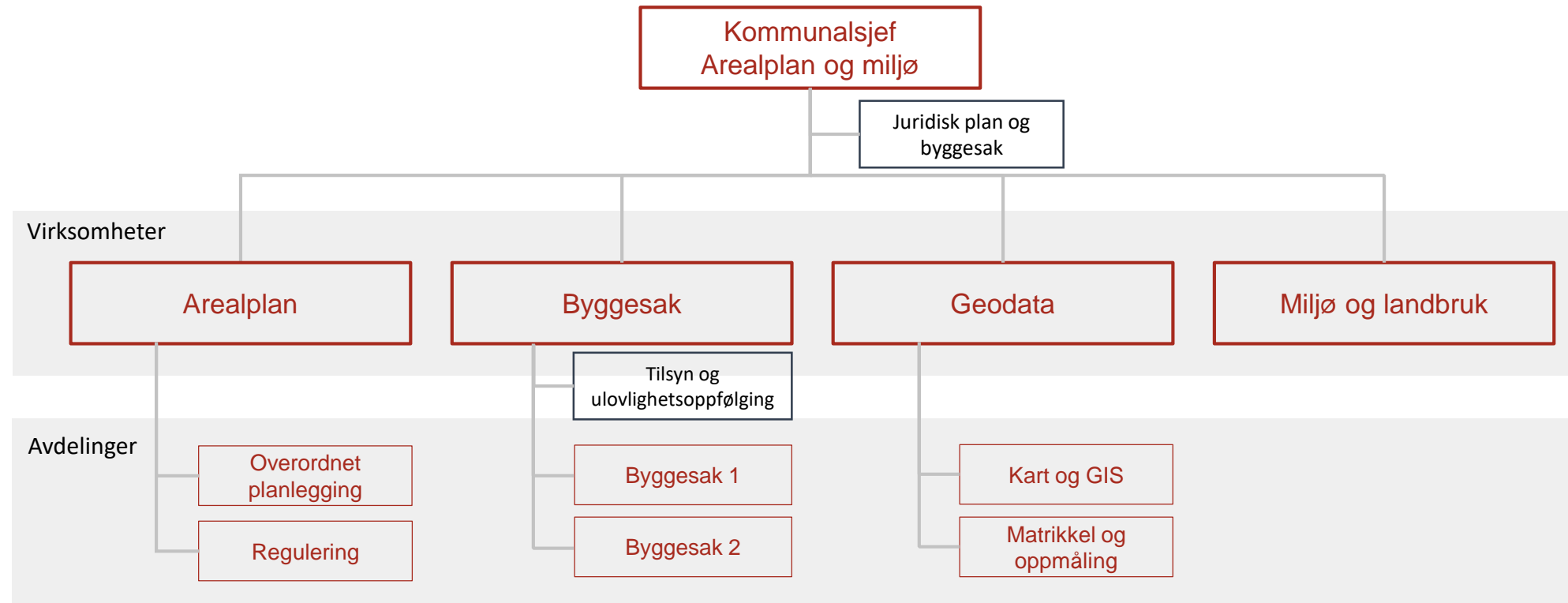


# Arealplan og miljø

Programområde P13

Kommunalsjef Heming Herdlevær





# Virksomhetene Arealplan & miljø

Teknisk hovedutvalg

## **Virksomhet Arealplan**

*Planmyndighet og kompetansesenter for fysisk planlegging*

## **Virksomhet Byggesak**

*Bygningsmyndighet*

## **Virksomhet Geodata**

*Matrikel- og kartmyndighet, kompetansesenter på kart og GIS*

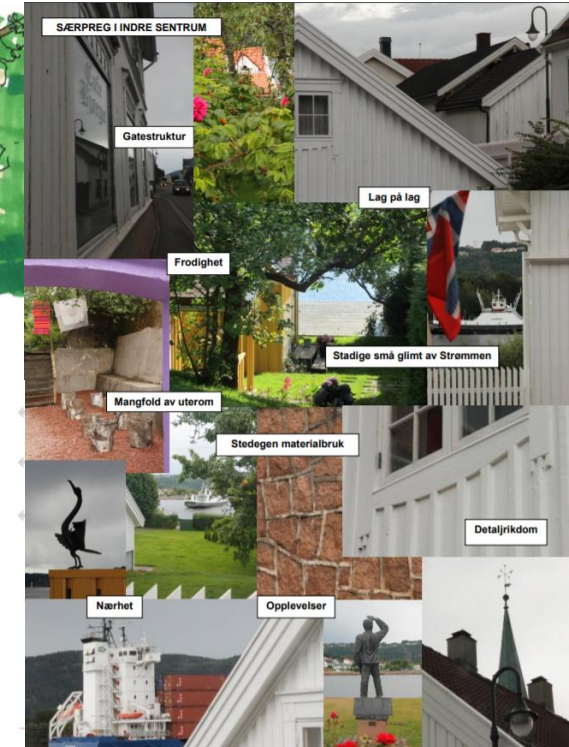
## **Virksomhet Miljø og landbruk**

*Landbrukskontor og myndighet innen kommunens miljøoppgaver*



# Arealplan

- Kommunen som planmyndighet
- Kommunens «kompetansesenter» for fysisk planlegging/arealplanlegging etter Plan- og bygningsloven
- Består av rundt 20 arkitekter, landskapsarkitekter, naturforvaltere, geografer og fysiske planleggere
- Stor grad av egenproduksjon, men noe midler til å bestille fagutredninger som virksomheten ikke dekker (f.eks. geoteknikk)





# Arealplan

## Overordnet planlegging

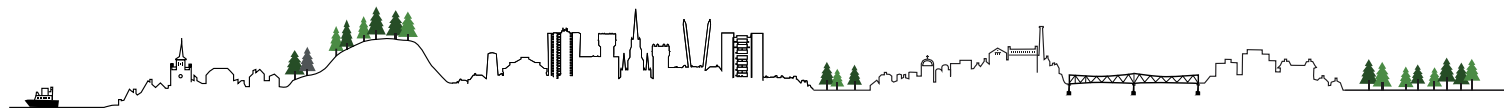
- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplaner
- Områdeplaner

Kommunens strategiske verktøy for arealbruk.

Omfattende samspill med andre virksomheter i kommunen.

Områdeplaner ofte i samarbeid med private aktører.

Medvirker som kompetansemiljø, og som myndighetsorgan



# Arealplan

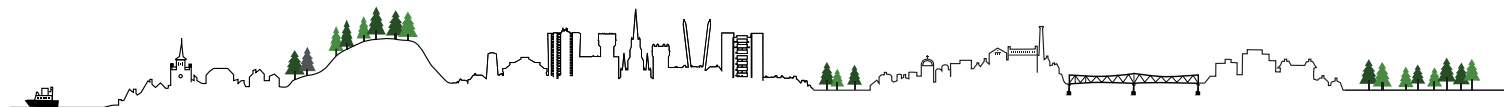
## Detaljregulering

- Reguleringsplaner, private, kommunale og andre offentlige

Skal være i samsvar med overordnet planverk, kommuneplan mv.

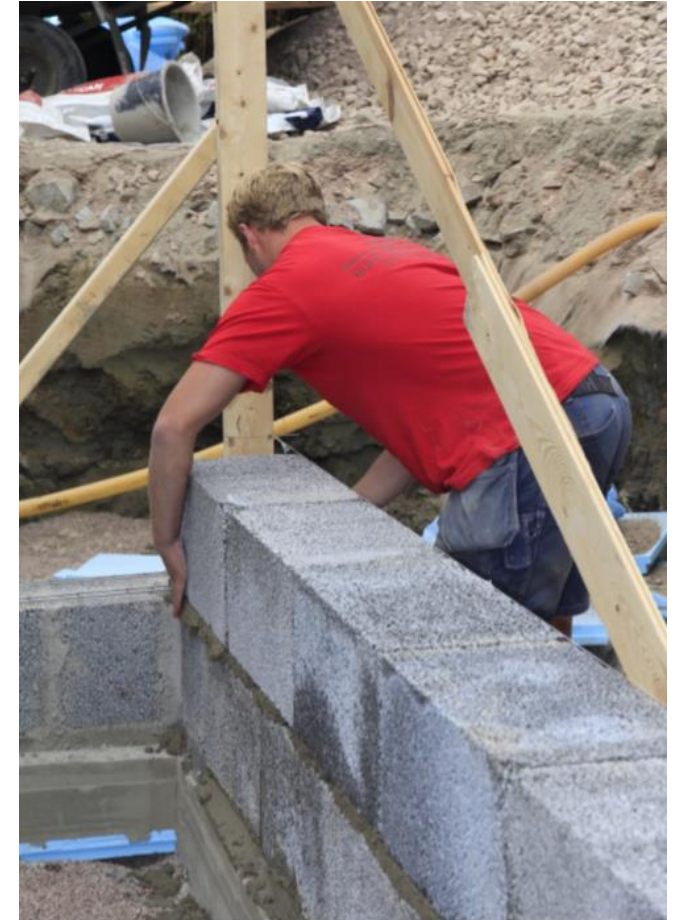
Møter aktørene som planmyndighet, innebærer også veiledning i prosessen

Flere formelle møtepunkter, politiske behandlinger og medvirkningsprosesser



# Byggesak

- Ca. 1000 byggesaker pr. år
- Består av 35 åv. – jurister, arkitekter, ingeniører m.fl.
- Virksomheten skal gi veiledning om sine ansvarsområder på telefon, epost og i møter. Personlig veiledning vil bli gitt der virksomheten er lokalisert, og på knutepunkter.



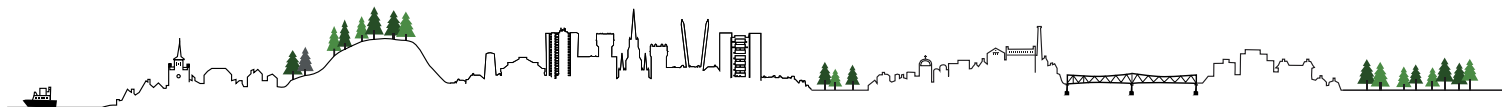
# Byggesak - Tjenestene

- Byggesaksbehandling
- Ulovlighetsoppfølging
- Tilsyn

Det utarbeides strategi for tilsyn og ulovlighetsoppfølging, som blir forelagt hovedutvalget for behandling.

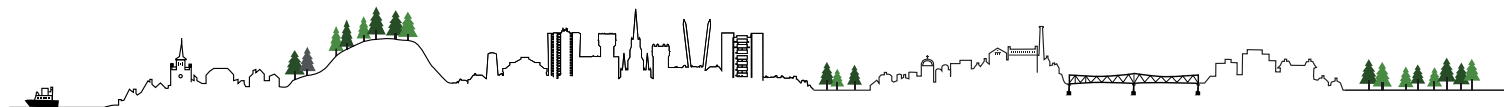


*Dr. Hansteinsgate/Drammen stasjon  
III: NSW*



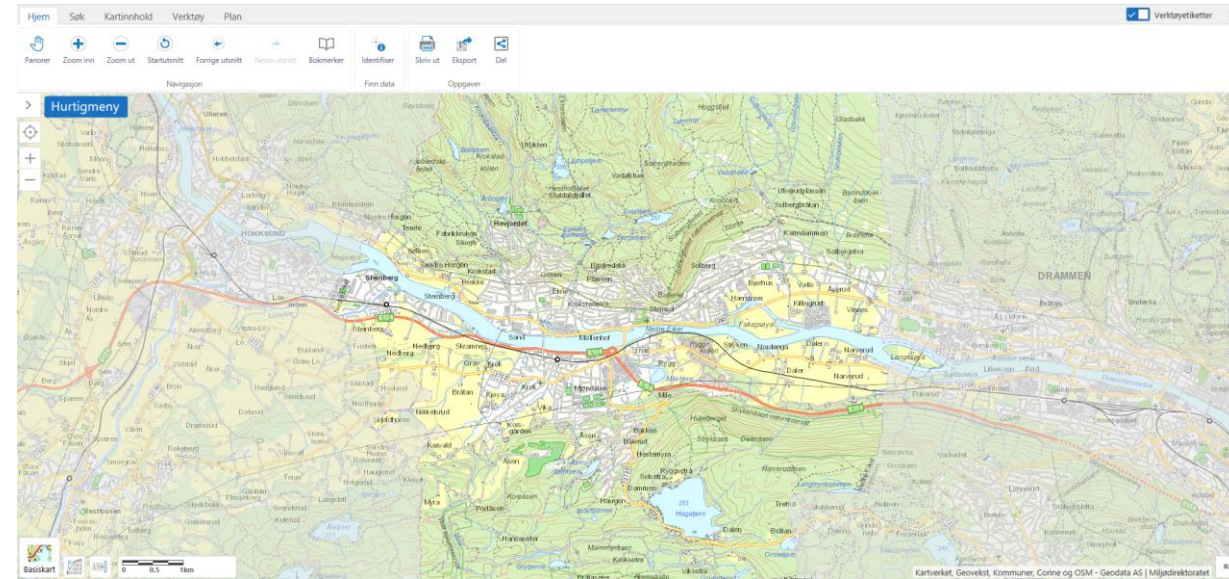
# Geodata

- Består av ca. 25 åv. – ingeniører, landmålere, jordskiftekanidater
- Skal kunne understøtte hele kommuneorganisasjonen med kunnskapsgrunnlag og analyser som skal fremstilles som kart
- Landmåleren har en viktig rolle i å forebygge grensekonflikter - møter innbyggerne i oppmålingssaker
- Virksomheten er kommunens adressemyndighet, og har saksbehandling av navnesaker som skal til politisk behandling.



# Geodata Tjenestene

- Saksbehandling av;
  - Delesaker
  - Eierseksjonering
  - Matrikkelsakermed tilhørende oppmåling av eiendommer.
- Forvaltning av alle typer kommunale kartdata
- Tilrettelegging av statlige geografiske data
- Analyser basert på geografiske data
- Kartinnsynsløsning på kommunens nettsider
- Adressemyndighet
- Saksbehandler navnesaker som skal til politisk behandling



# Miljø og landbruk

- Dimensjonert til 9 åv. (5 innplassert) – agronomer, skogbruk mv.
- Forvaltning- og myndighetsorgan innen landbruk og miljø.
- Spesielt innen landbruk drives utstrakt samarbeid og samspill med aktørene



# Miljø og landbruk

## Oppgaver som landbrukskontor

- Statlig pålagte oppgaver innen tilskuddsforvaltning
- Saksbehandlingsoppgaver innen jordbruk, skogbruk og vilt/utmark
- Spesielt på konsesjon på erverv av eiendom, deling/omdisponering etter jordlov
- Arealforvaltning, nydyrking, regionale miljøtilskudd
- Sosiale ordninger innen landbruket
- Næringsutvikling inkludert veiledning for søknader til Innovasjon Norge
- Saksbehandling etter en rekke lover og forskrifter som naturmangfoldloven, friluftsløven, dyrevelferdsloven m.m.
- Høringsinstans for andre organ



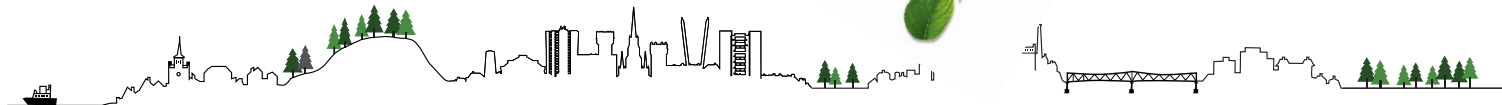


# Miljø og landbruk

## Oppgaver på miljøområdet

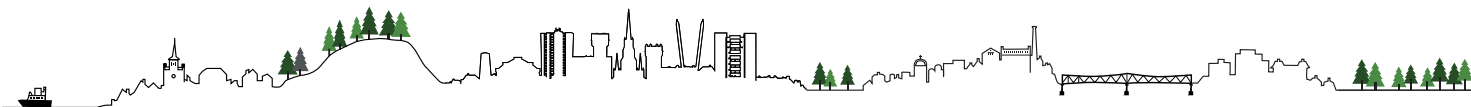
- Koordinere miljøoppgaver i kommunen
- Myndighetsorgan på utvalgte områder
- Miljøfyrtårnordningen, helhetlig miljø og klimaarbeid
- Ulovligheter på forurensningsområdet
- Naturmangfold og Biologisk mangfold
- Forvaltning av vannområde Drammenselva, vannforskriften
- Motorferdsel
- Klima og energiplan/miljøplan

Klima- og miljøspørsmål er tverrsektorielt ansvar for kommunens virksomheter.

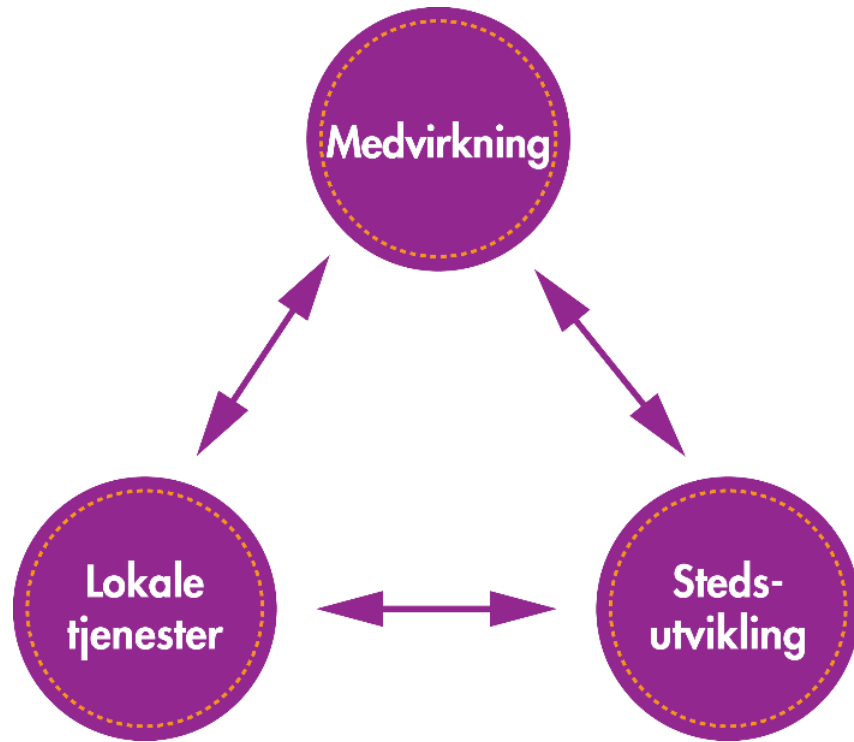


# Politisk handlingsrom

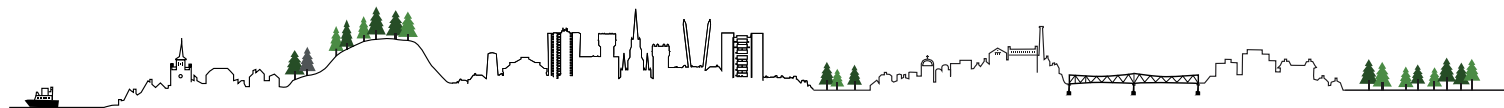
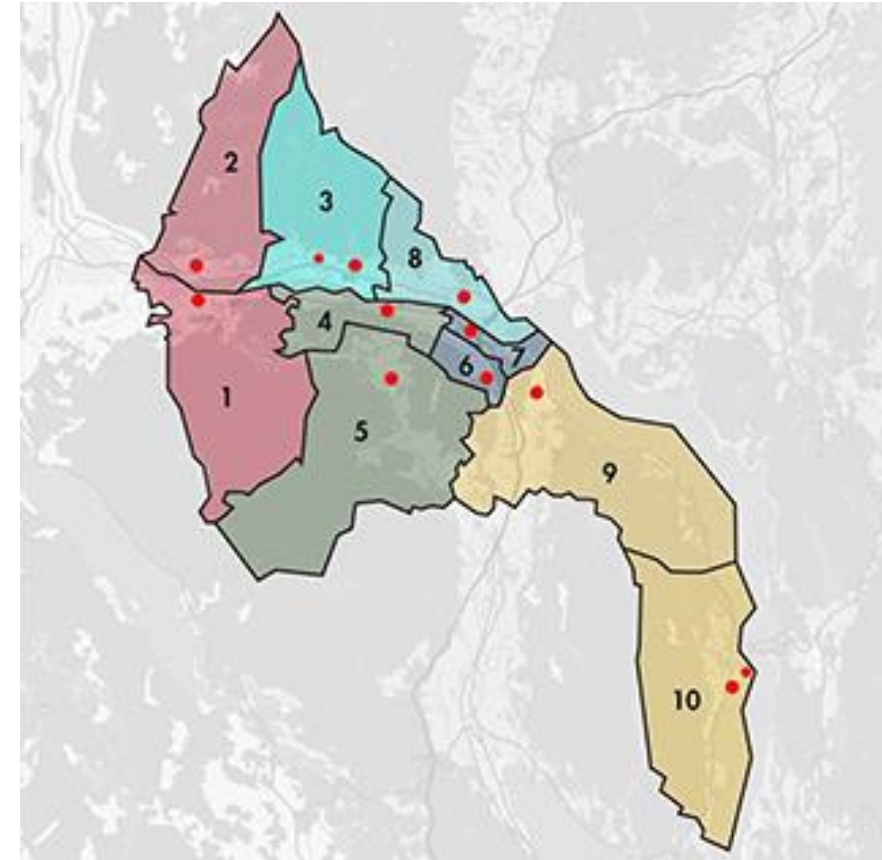
Teknisk hovedutvalg, programområde P11, P12, P13



# Politisk handlingsrom

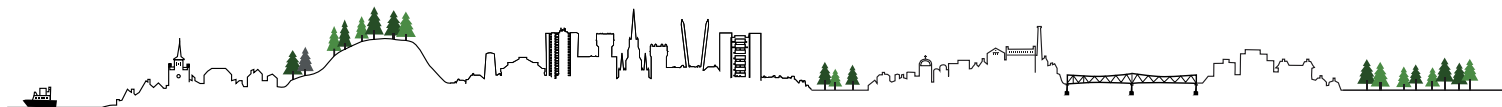
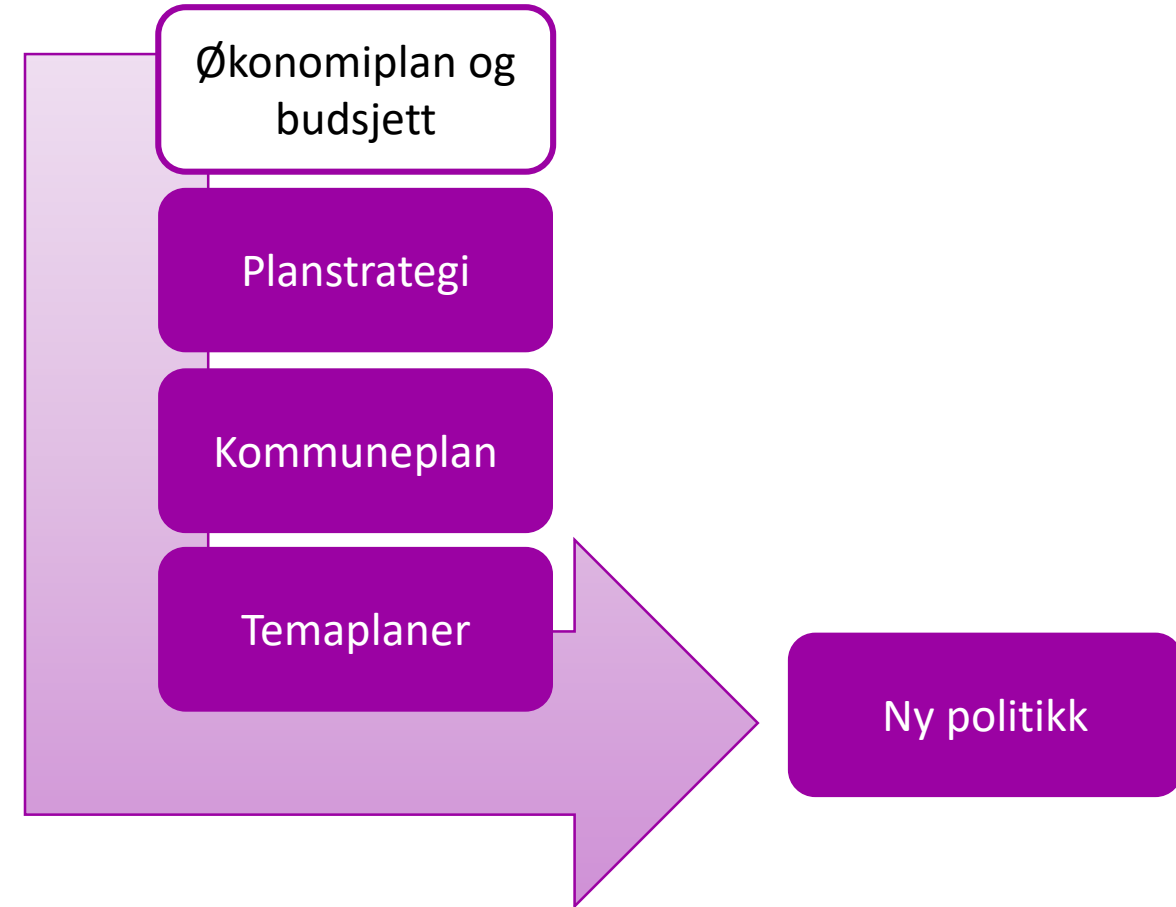


Drammensmodellen

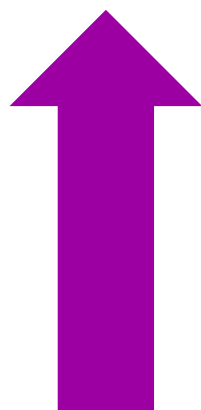
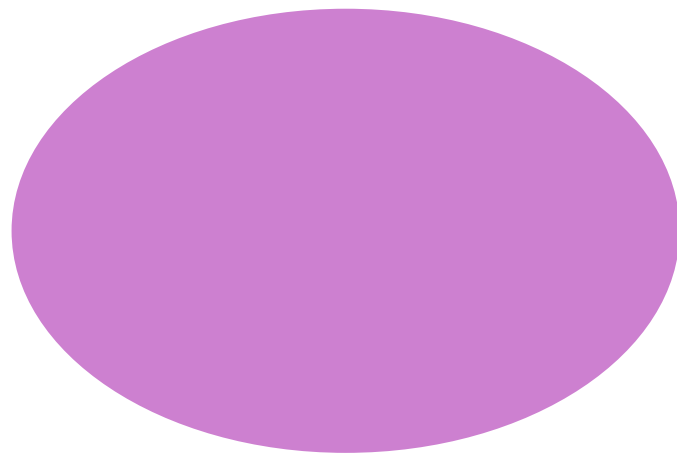


# Kommunens politikk

- De tre gamle kommunene har sin politikk.
- Politisk plattform
- Veivalg Nye Drammen
- Signaler fra fellesnemda
- Den nye kommunen må fylles med politikk.



# Politisk handlingsrom



- 
- Lover, forskrifter
  - Rettspraksis, sentrale avtaler, ombudsmannspraksis...
  - Retningslinjer
  - Budsjett
  - Vedtak



# Politisk handlingsrom

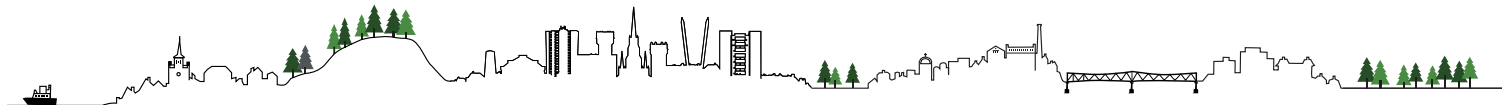
Lover og forskrifter er juridisk bindende

Kommunen er autonom

- Grunnloven § 49, 2. ledd
- kommuneloven

Staten har ikke instruksjonsmyndighet

Retningslinjer er ikke bindende



# Politisk handlingsrom

Plan- og bygningsloven  
Jordloven  
Forurensningsloven  
Folkehelsesloven  
Naturmangfoldsloven  
Kulturminneloven  
Veglova  
Parkeringsforskriften  
EUs vanndirektiv  
Drikkevannsforskriften  
Forvaltningsloven  
Kommuneloven

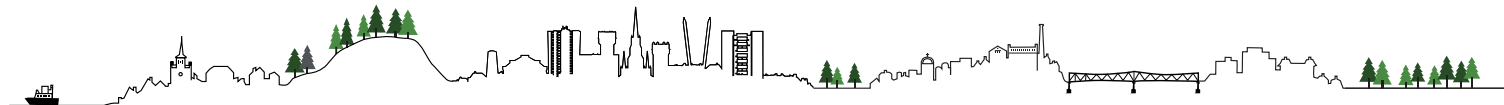


# Arealplanlegging – verktøy med mye makt

Plan- og bygningsloven skal fremme bærekraftig utvikling til beste for den enkelte, samfunnet og framtidige generasjoner (§ 1.1)

- Samordne oppgaver
- Grunnlag for vedtak om bruk og vern av ressurser
- Byggesaksbehandling etter loven skal sikre at tiltak blir i samsvar med lov, forskrift og planvedtak.
- Det enkelte tiltak skal utføres forsvarlig.

*Arbeidsdeling mellom formannskapet og teknisk hovedutvalg: avlaster formannskapet som planutvalg*





# Arealplanlegging – verktøy med mye makt

- Planlegging og vedtak skal sikre (Pbl §1.1):
  - Åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for berørte interesser og myndigheter.
  - Det skal legges vekt på langsiktige løsninger
  - Konsekvenser for miljø og samfunn skal beskrives
  - Prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak.
  - Barn og unges oppvekstvilkår skal ivaretas
  - Estetisk utforming av omgivelsene



# Andre kommunale vedtak

- Kommunestyret er overordnet
- Ny kommune: (Nesten) ingen planer
- Planarbeid er politikkutforming
  
- Reglement
  - Delegeringsreglement
  - Saksbehandlingsreglement
  - Etisk reglement

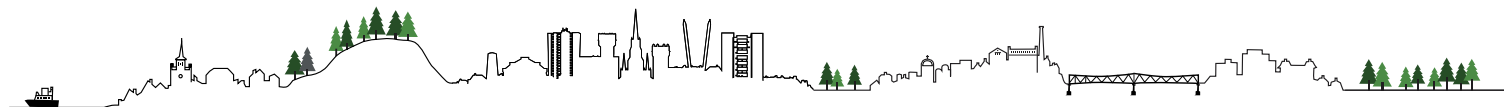
*Kommuneplanens samfunnsdel*

*Kommuneplanens arealdel*

*Kommunedelplan*

*Områderegulering*

*Detaljregulering*

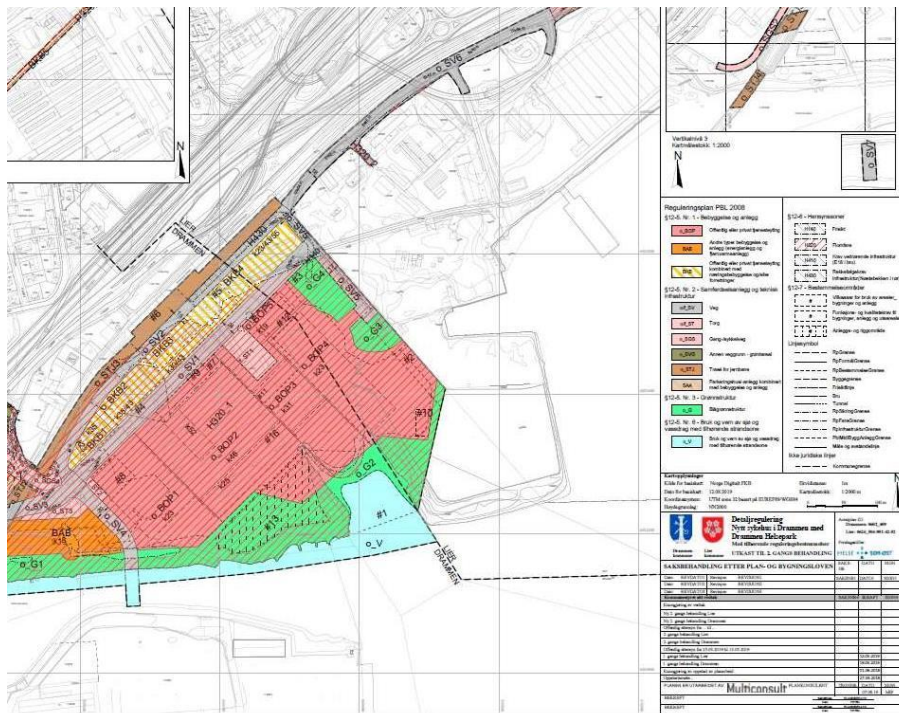


# Hva er en (detalj)reguleringsplan?

- Detaljreguleringsplaner angir bruk, vern og utforming av arealer og fysiske omgivelser – i tråd med kommunens overordnede arealpolitikk.
- Alle (private, offentlige, kommunen selv) har rett til å utarbeide forslag til detaljregulering når det brukes fagkyndige
- Krav til utforming, kunnskapsgrunnlag og involvering av de berørte
- En reguleringsplan er en politisk beslutning der man **avveier ulike hensyn og interesser.**



# Eksempel: politisk handlingsrom - detaljregulering



1. Plankart

3.2 Felles rekkefølgekrav

- Før det kan tillates omdisponering av eksisterende sporgrunn innenfor planområdet, skal det være etablert en tilfredsstillende, alternativ løsning for virksomhetene som nytter sporgrunnen i dag. Løsningen kan være permanent eller midlertidig, og gjelder både godspor og sidespor. Bane NOR skal godkjenne alternativ løsning og forestår prosessen for å innhente nødvendige tillatelser for omdisponering av eksisterende sporgrunn.
- Samtidig som Nøstebekken legges i rør og/eller gjenåpnes innenfor deler av planområdet, skal Nøstebekken også ledes gjennom naboeiendommen(e) gnr./bnr. 15/234 og/eller 15/376 utenfor planområdet innenfor vedtatt område regulering for Nytt Vestre Viken sykehus på Brakerøya, datert 24.5.2016, og ut til Drammensfjorden.
- Midlertidige parkeringsløsninger kan, ved trinnvis utbygging, tillates etablert på ubebygget terreng i inntil 5 år beregnet fra dato på den første av utstedede midlertidige brukstillatelser for bebyggelse innenfor o\_BOP1, o\_BOP2, o\_BOP3, o\_BOP4, f\_BKB1, o\_BKB2, BKB3, BKB4 eller BKB5. Etter kommunens vurdering kan midlertidig varighet forlenges.
- All midlertidig overflateparkering bundet til feltene o\_BOP1, o\_BOP2, o\_BOP3, o\_BOP4, o\_BOP5, BKB1, o\_BKB2, BKB3 og BKB4 skal være avviklet før det kan gis igangsettingstillatelse for utbygging for det siste av de forannevnte felt.
- Området for midlertidige riggarealer for sykehuset innenfor bestemmelsesområde #11 i felt o\_G2 og o\_BOP2 skal være ferdig opparbeidet i tråd med godkjent utomhusplan og/eller landskapsplan senest ett halvt år etter at det siste byggetrinn/felt innenfor arealet for sykehuset (o\_BOP1, o\_BOP2, o\_BOP3, o\_BOP4 og o\_BOP5) er tatt i bruk. Vegetasjon/beplantning skal senest etableres påfølgende vekstsesong.
- Det skal gjennomføres en trafikkanalyse av trafikken til og fra nytt sykehus i Drammen og omegn ett år etter at sykehuset har åpnet. Dersom trafikkanalysen avdekker vesentlig forverring av trafikkavviklingen på E18 skal det gjennomføres tiltak for å forbedre situasjonen i samråd med Statens vegvesen, før videre utbygging etter planen.

3.3 Før det kan gis midlertidig brukstillatelse

3.3.1 Felles for sykehuset i byggefeltene o\_BOP1, o\_BOP2, o\_BOP3, o\_BOP4 og o\_BOP5, og Helseparken i byggefelt BKB1, o\_BKB2, BKB3 og BKB4

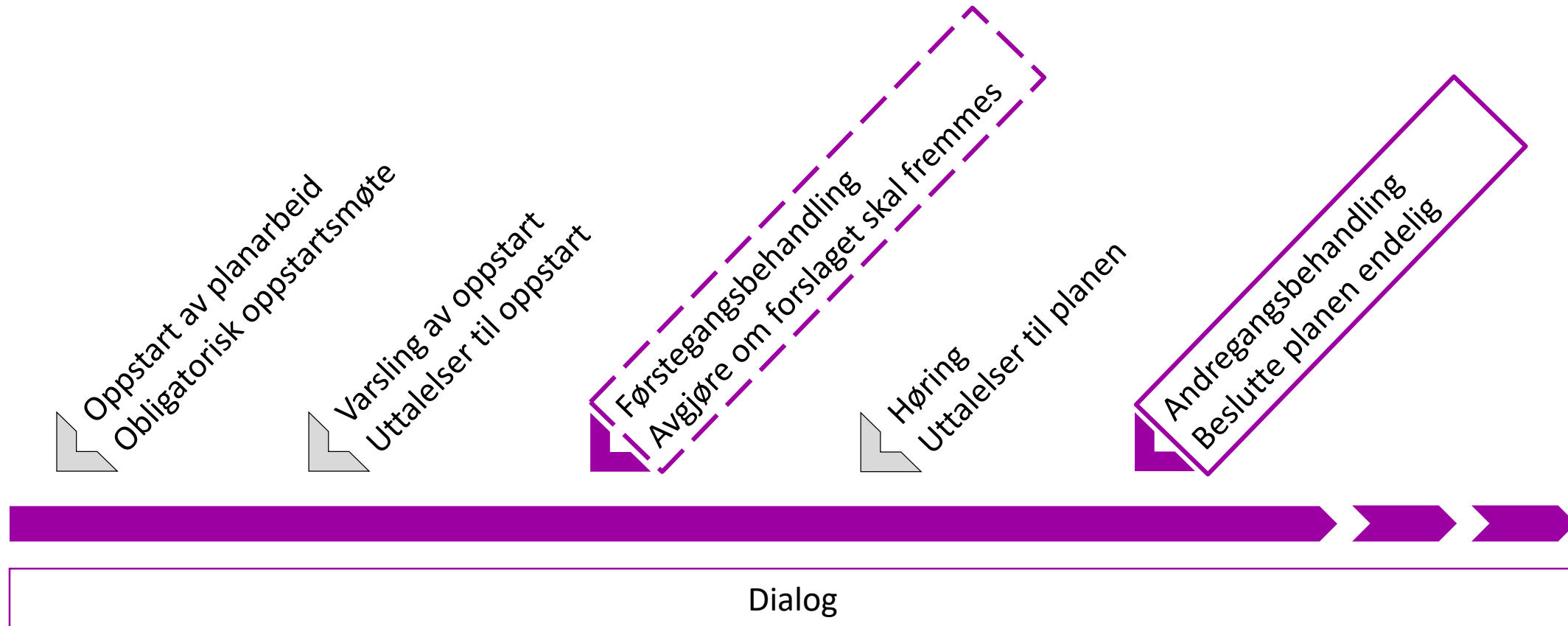
- hovedkomstgatene være ferdig opparbeidet:
  - o\_SV1 (Helsegata), unntatt nordre fortau langs Drammen Helsepark i byggefelt BKB1, o\_BKB2, BKB3 og/eller BKB4 dersom disse byggefeltene ikke er ferdig utbygget

2. Bestemmelser

## 3. Kunnskapsgrunnlag

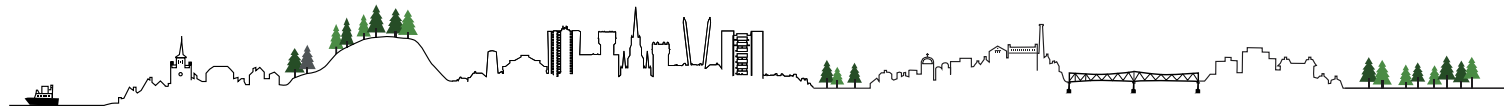


# Eksempel: politisk handlingsrom detaljregulering - prosessen



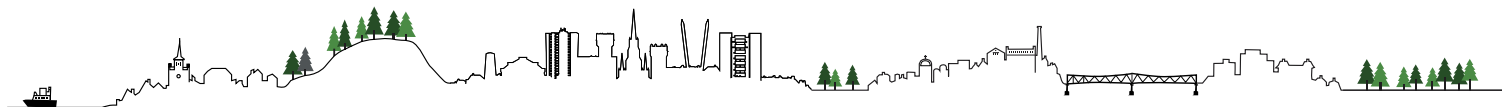
# Handlingsrom utbygging

- Detaljregulering og utbyggingsavtale
- Nye planer og avtaler er det stort handlingsrom, men man må ta utgangspunkt i overordnede vedtatte planer om slike finnes
- Lov om offentlig anskaffelser gir rammer for inngåelse av kontrakter med rådgivere og entreprenører.



# Delegeringsreglement

- Kommunestyret er øverste organ
- HU: Avgjørelse av prinsipielle saker innen sine programområder+ avlaste formannskapet som planutvalg
- Delegert myndighet utøves innen rammer
- Overordnet organ kan omgjøre
- Overordnet organ skal føre kontroll
- Utøvelse av delegert myndighet skal rapporteres



# Delegeringsreglement

- Ordføreren:
  - Hastesaker
- Klagenemnd
- Rådmannen:
  - Lede administrasjonen
  - Avgjørelse i ikke-prinsipielle saker
  - Disponere budsjett innenfor rammer
  - Videredelegering



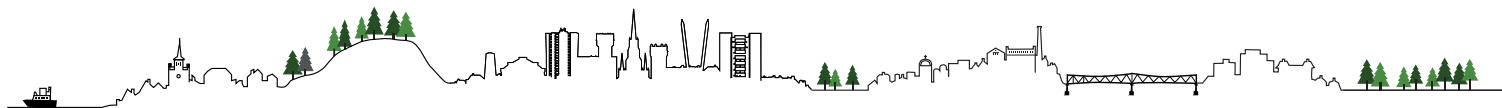


# Etisk reglement

Foreligger ikke ennå.

Rettesnor: Tilliten til folkevalgte organ

Jf. politisk reglement del II Saksbehandling pkt. 4.4.



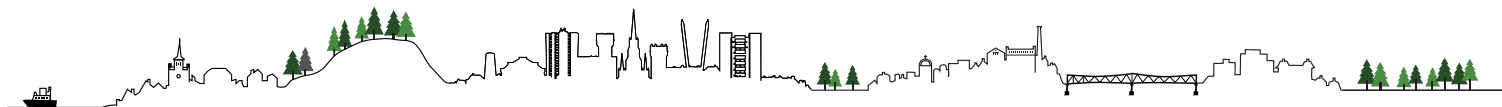
# Budsjett

Et vedtatt budsjett er bindende

Hovedutvalgene kan omdisponere innenfor sitt ansvarsområde

- ved tertialrapport
- skiller drift – investering

Egen budsjettprosess i 2020 fram mot 1.tertial, sikre politisk forankring



# Politisk handlingsrom – noen eksempler

## Samferdsel, vei og park

- Veistandard – ambisjonsnivå
  - Standard på nye elementer og (gatenorm)
  - Standard på gjennomføring og istandsettelse
  - (graveinstruks)
- Drift og vedlikehold av vei – ambisjonsnivå
  - Etterslep av vedlikehold
  - Driftsstandard (Brøyting, strøing etc.)
- Trafikksikkerhet – ambisjonsnivå
- Gående, syklende og kjørende – ambisjonsnivå
- Fremkommelighet for ulike trafikantgrupper – prioritering



# Aktuelle temaer

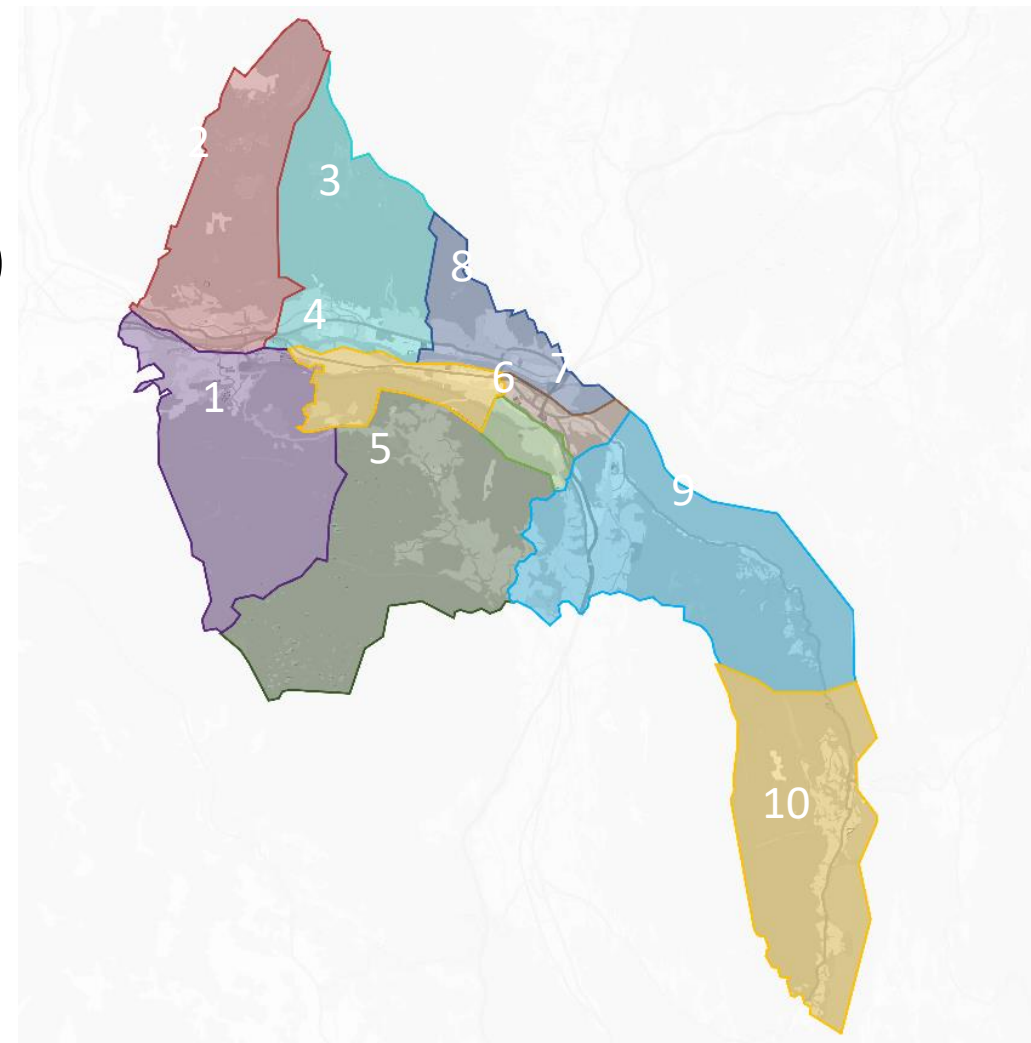
Innen hovedutvalgets ansvarsområder





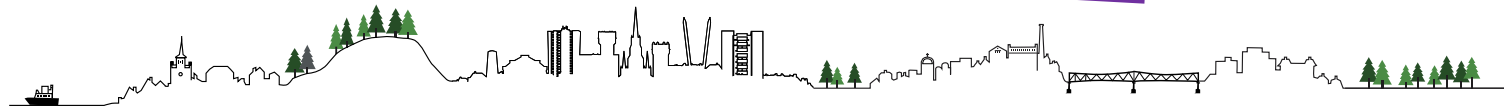
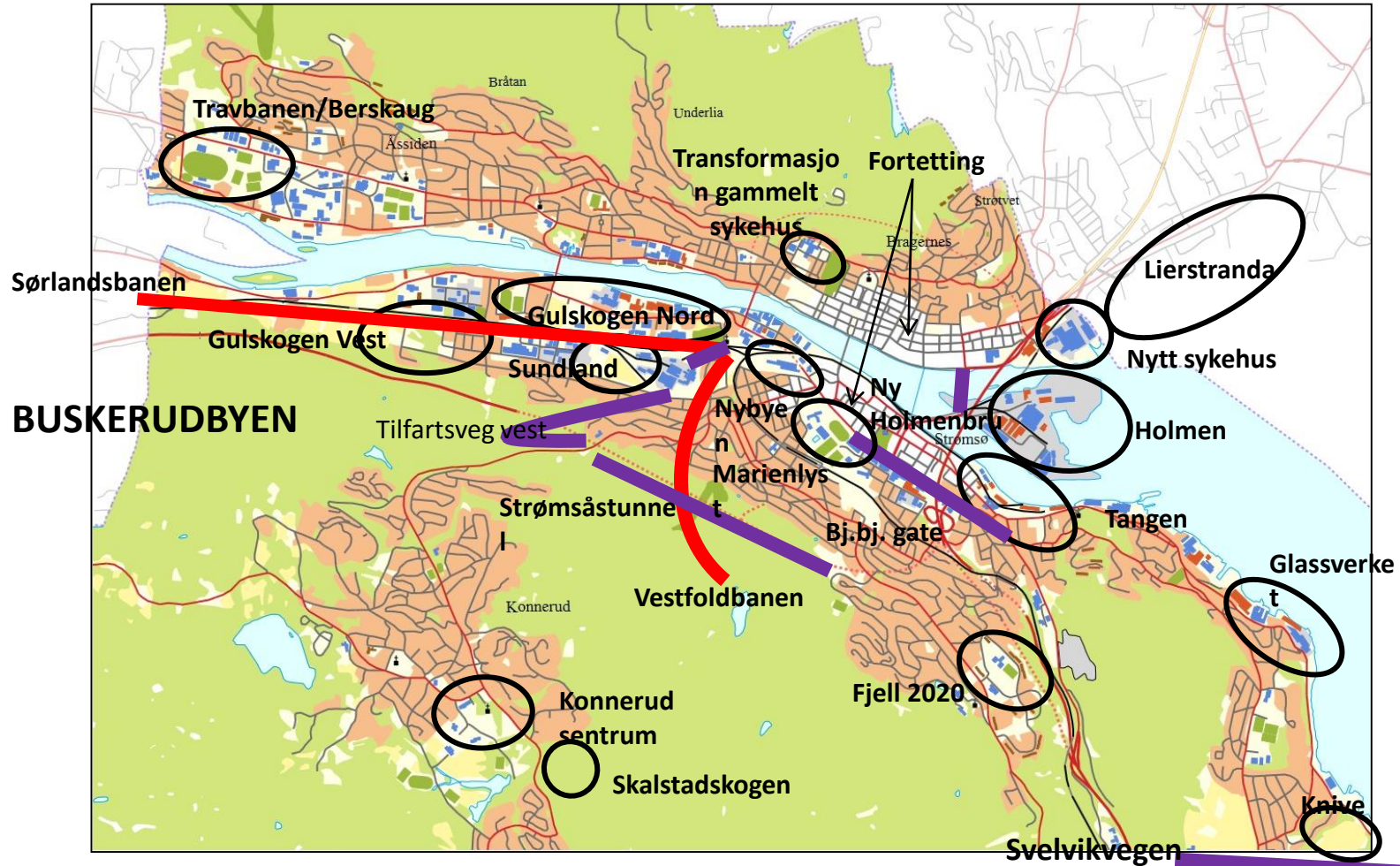
# Til sammen utgjør den nye kommunen en stor kraft i regionen – ta vår plass som regional motor

1. Mjøndalen, Åsen og Steinberg (10.595)
2. Krokstadelva og Stenseth (8.084)
3. Solbergelva, Solbergmoen og Åssiden (18.517)
4. Rødskog og Gulskogen (4.973)
5. Konnerud og Skoger vest (10.879)
6. Strømsø sør, Danvik, Austad og Fjell (10.437)
7. Strømsø nord, Grønland, Marienlyst, Brandengen og Tangen (10.641)
8. Bragernes og Øren (14.099)
9. Skoger, Åskollen og Nesbygda (6.569)
10. Svelvik sentrum, Ebbestad og Berger (5.310)



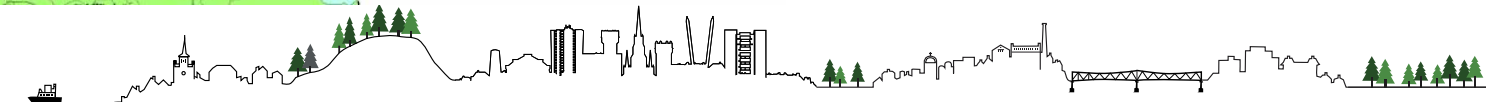
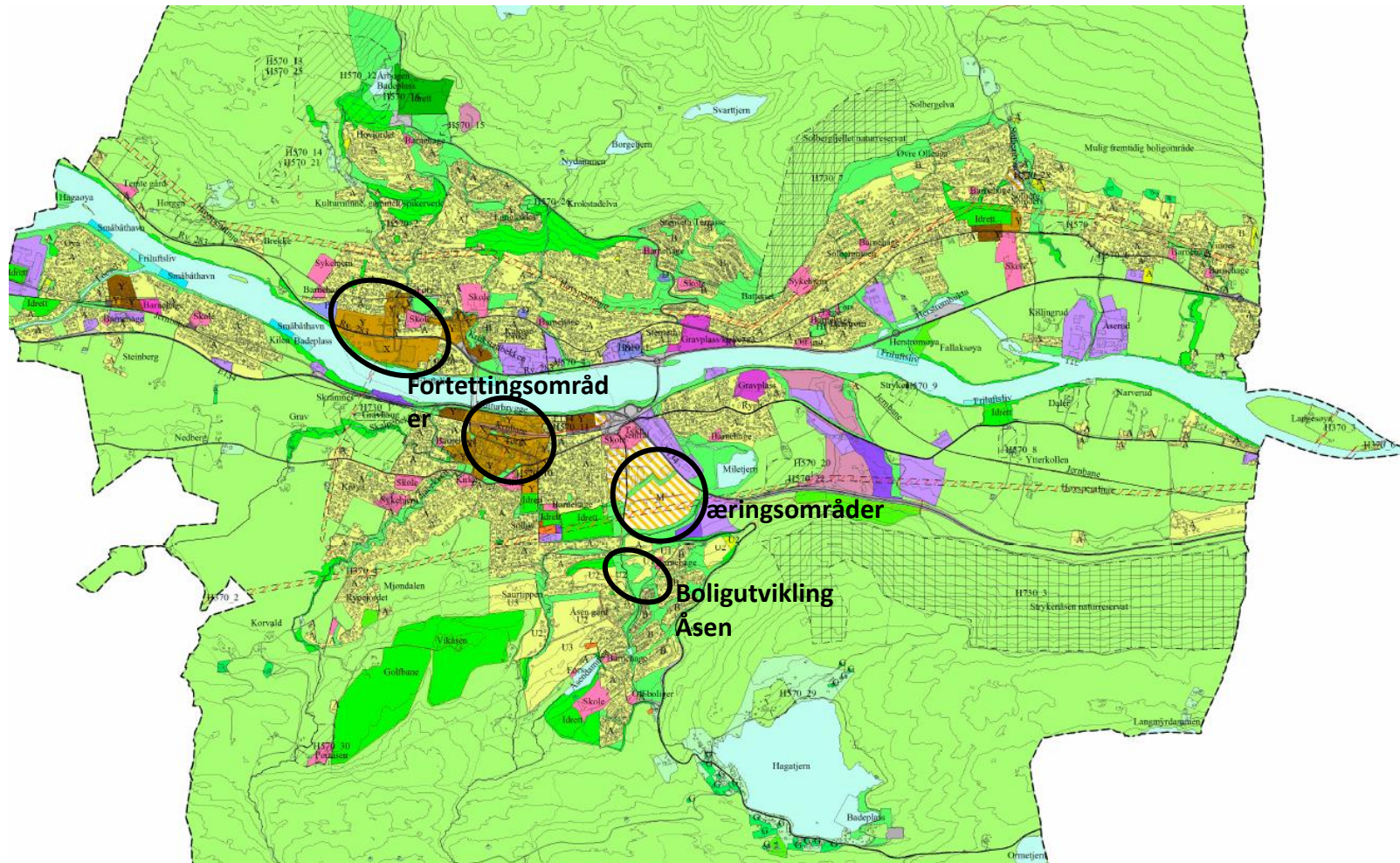
# Utbygging og infrastruktur

Mye er «på gang» - mens noe trekker ut i tid



# Utbygging og infrastruktur

Også omfattende prosesser i Nedre Eiker

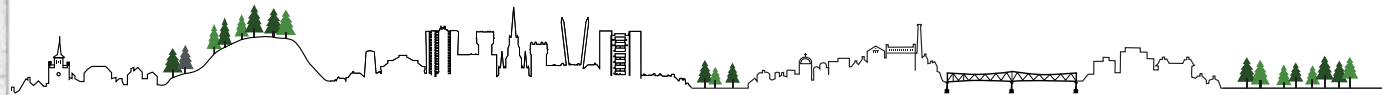
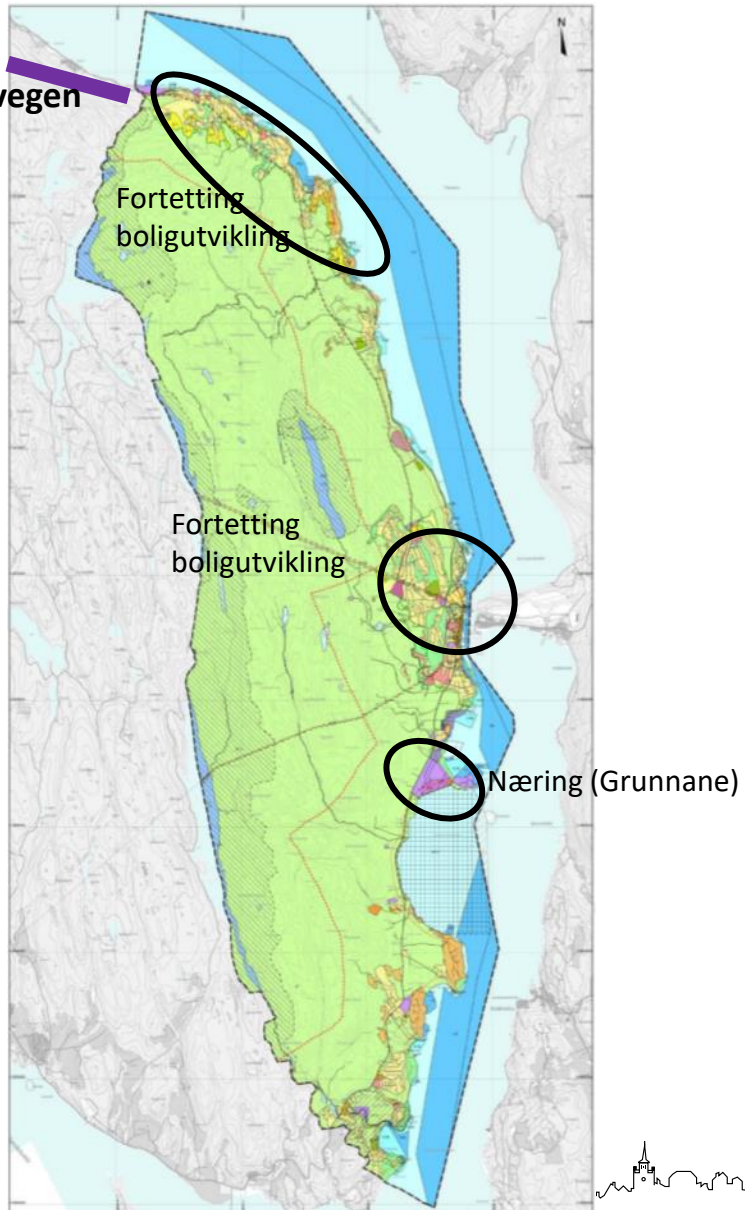




# Utbygging og infrastruktur

Svelvik

Svelvikvegen



# Problemstillinger - VA - Levering av drikkevann

544 kilometer vannledninger, høydebassenger, trykkreguleringsstasjoner og kummer.

- Status og utfordringer for ledningsnett bør utredes.
- Strategi for transportsystemet
  - Ledningsnett
  - Risiko og sårbarhet
  - Leveringssikkerhet
- Økonomiske forhold
  - Investeringsnivå i forhold til gebyrer og tilstand på ledningsnettet



# Problemstillinger - VA – Transport og rensing av avløpsvann

787 kilometer avløpsledninger, 145 pumpestasjoner og 139 overløp.

- Status og utfordringer for avløpssystemet
  - Modellering, forfallsanalyser.
  - Harmonisering av databaser, ROS-analyser, beredskapsplaner etc.
- Strategi for transportsystemet
  - Fornyng av ledningsnett
  - Risiko og sårbarhet (forurensing)
  - Behov for å fjerne regnvann/ separere.
- Økonomiske forhold
  - Investeringsnivå i forhold til gebyrer og tilstand på ledningsnett
  - Investering i renseanlegg



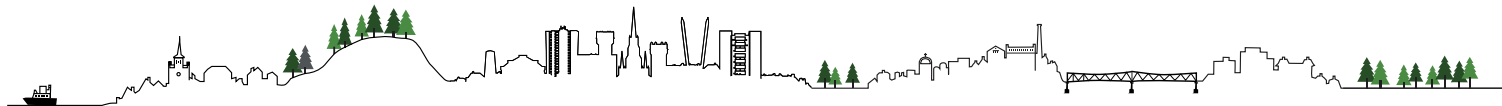
Nye utslippstillatelser; krav  
til rensing og krav til  
ledningsnettets funksjon



# Vei og park

## Vedlikeholdsetterslep

- Alle tre kommuner har ett betydelig etterslep på veinettet.
- Økt trafikkbelastning med stadig flere og tyngre kjøretøy gir en stadig raskere nedbrytning av veiene.
- Det er gjennomført en del bæreevne måling på flere strekninger i Drammen og Nedre Eiker, dette er ikke gjennomført i Svelvik.
- Etterslep på veivedlikeholdet – kartlegging som grunnlag for politisk prioritering
  - Felles kvalitetsstandarder og tilstandskartlegging må etableres i den nye kommunen for å få et likeverdig grunnlag for å prioritere tiltak.
  - Vanskelig å anbefale nivå for vedlikehold og rehabilitering før felles grunnlag er etablert.



# Vei og park

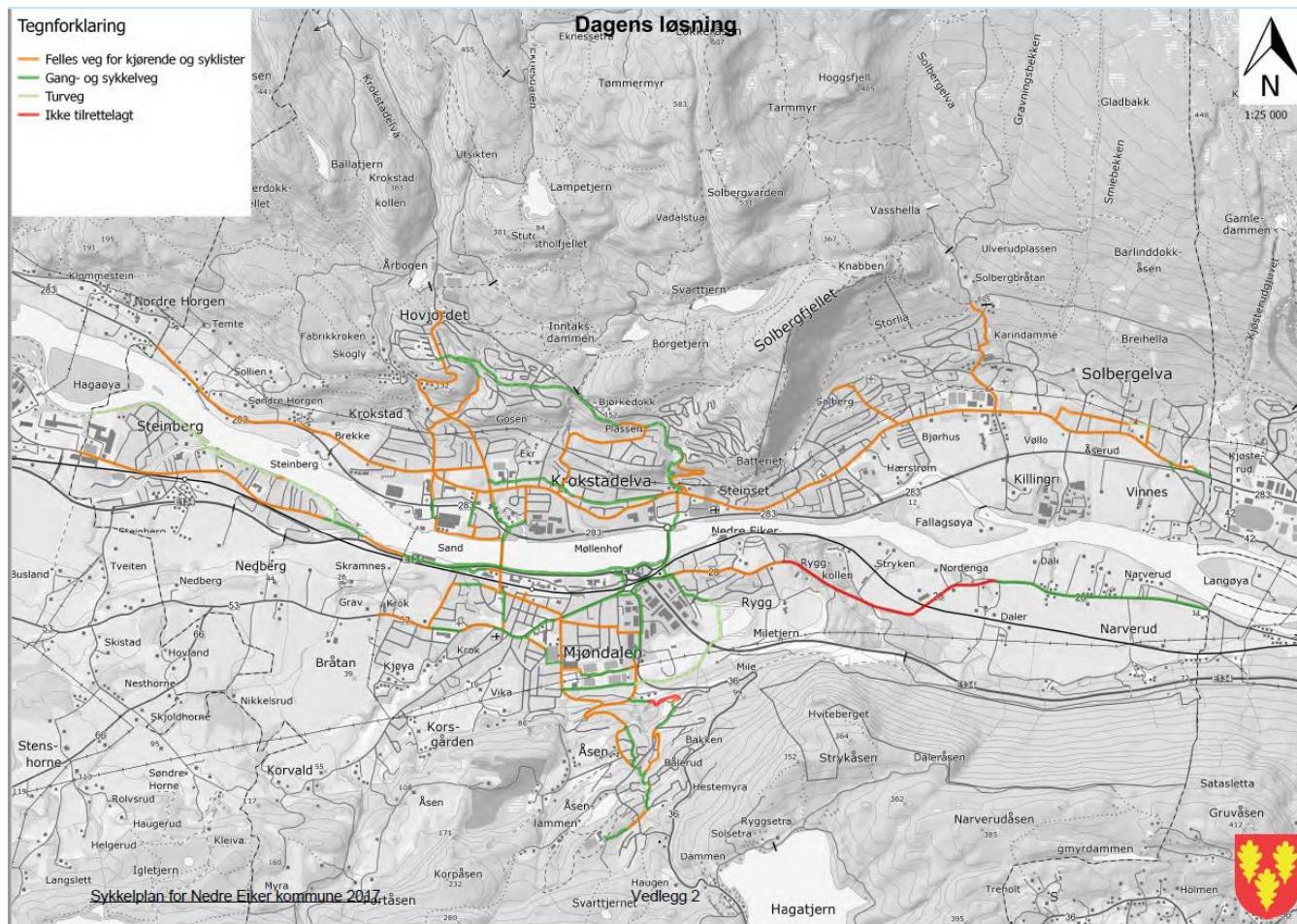
## Gang og sykkelveier samt kollektivtraseer - problemstillinger

- Mangler tilbud til gående og syklende mellom flere deler av ny kommune, både langs fylkesveier og kommunale veier
- Trygge og effektive skoleveger
- Vinterdriftstandarder, spesielt for gående og syklende
- Kollektivtraseer går i hovedsak på fylkesveger, men også noen kommunale veier
  - Hvordan prioriteres kollektivtrafikken fremover?



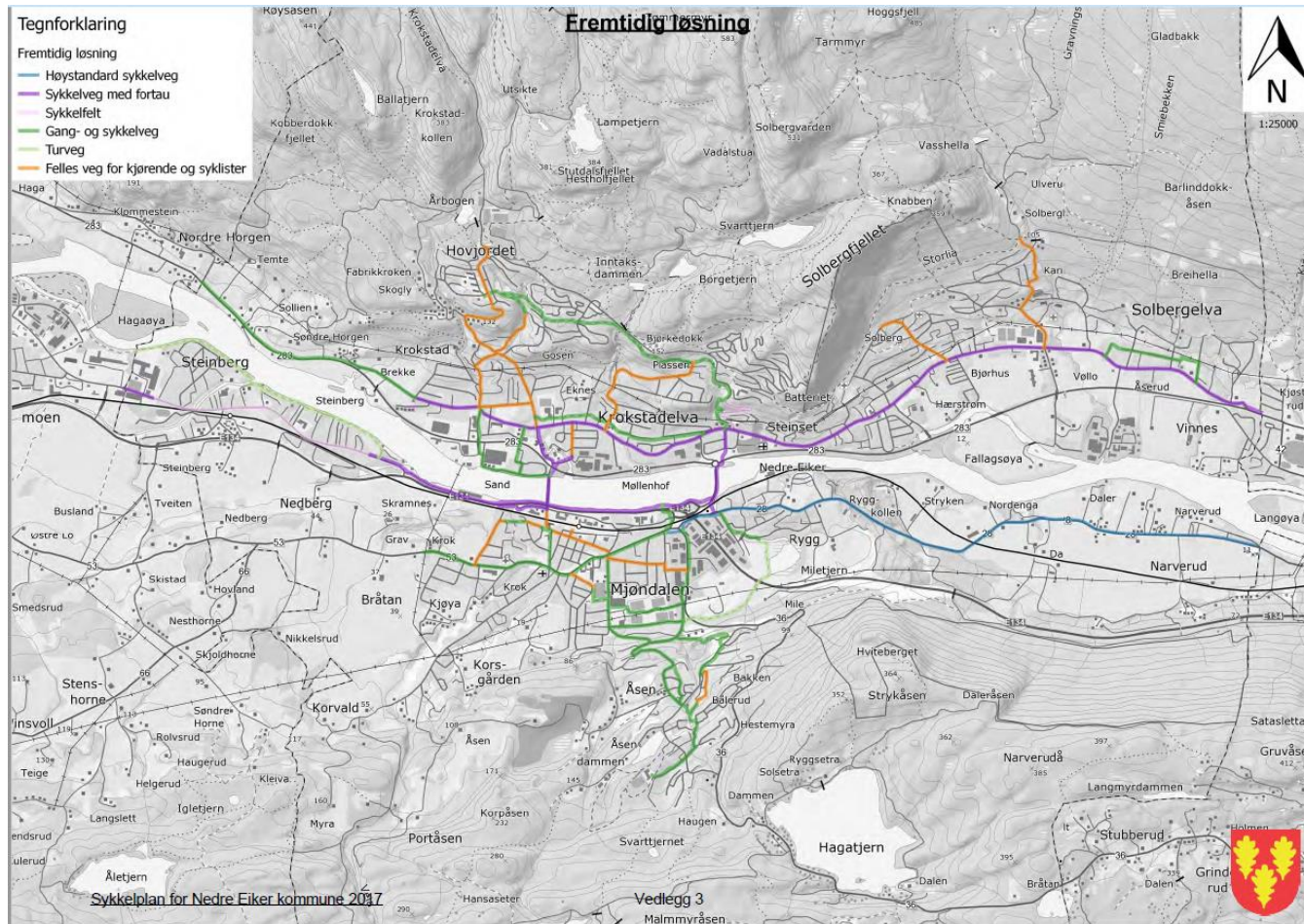
# Vei og park

## Eksempel: Dagens sykkeløsninger i Nedre Eiker

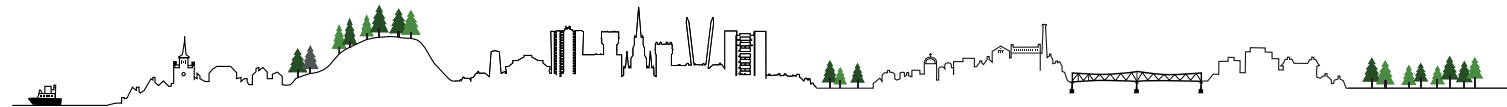


# Vei og park

## Eksempel:Fremtidige sykkelløsninger i Nedre Eiker

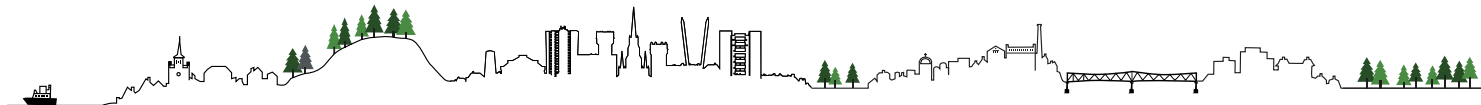


- Vi har god oversikt over tilstanden og mulige tiltak
- Men mangler finansiering



# Oppfølging i gjennomføringsfase

- Store ressurser går med til oppfølging av inngåtte avtaler om utførelse av kommunal infrastruktur (eksempel Ny Vestfoldbane og nytt sykehus)
- I nåværende Drammen kommune pågår det prosesser i forhold til ca. 90 utbyggings-/gjennomføringsavtaler. Antallet forventes å øke i ny kommune.
- Løpende koordinering og samordning av kommunens bidrag i tilknytning til offentlige/private utbyggingsprosjekter av ulik størrelse og omfang (økonomisk bidrag fra Vei, park, VA-budsjett og/eller byggherreansvar for gjennomføring)

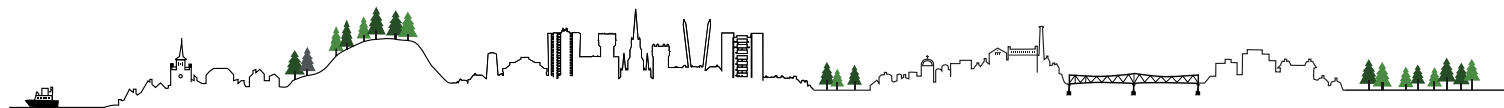




# Finansiell utfordring innen infrastruktur og samferdsel



- Mange gode og velbegrunnede ønsker om samferdselstiltak fra kommunens befolkning innenfor:
  - Trafikksikkerhet (spesielt skoleveger)
  - Kollektivtiltak
  - Gang/sykkelveger
  - Veger
- Ingen bompenger i kommende 4-års periode
- Samferdselsplanleggingen revideres med utgangspunkt i ...:
  - ... ingen bompengefinansiert bypakke
  - ... å oppnå nullvekstmål for biltrafikk og oppnå statlige midler gjennom byvekstavtale
  - ... å videreføre samarbeid med andre kommuner og statlige/regionale myndigheter



# Samordnet areal og transportplanlegging

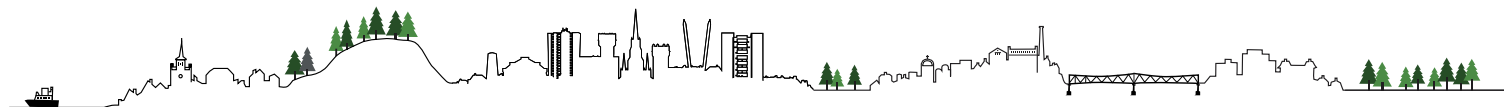


Drammen kommune er sammen med kommunene i Buskerudbysamarbeidet invitert av staten til å fremforhandle en byvekstavgift.

Kravet for å få midler er å opprettholde nullvekstmålet for biler



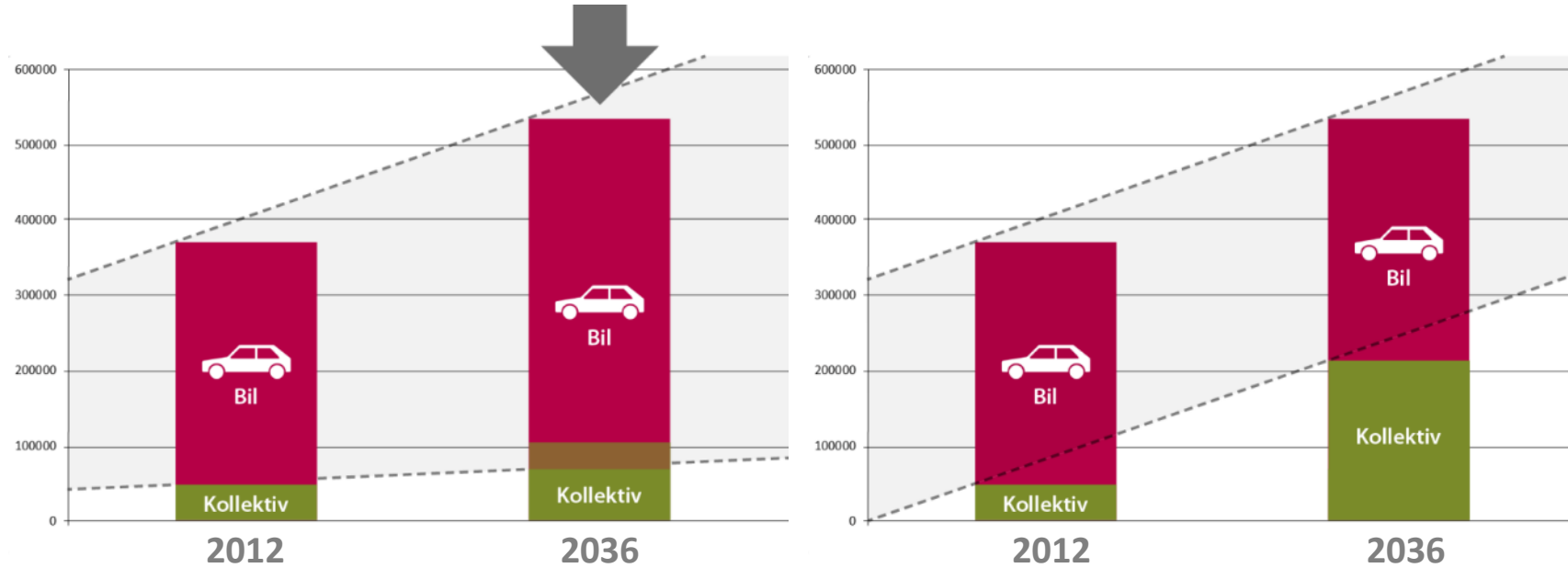
Samarbeid mellom Kongsberg, Øvre Eiker, Nedre Eiker, Drammen og Lier kommuner, fylkeskommunen og statsetater om areal- og transportplanlegging, med mål om miljøvennlig og effektiv transport.



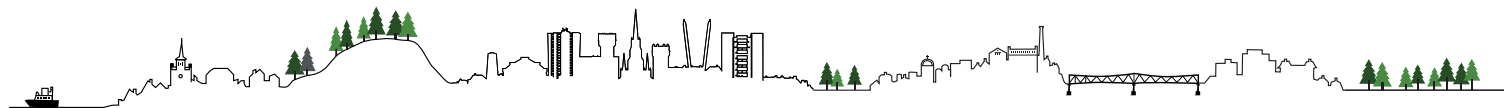
# Felles areal- og transportplan utarbeidet (vedtatt 07.02.2013)



# Byvekst møtes med nye måter å løse trafikkveksten på

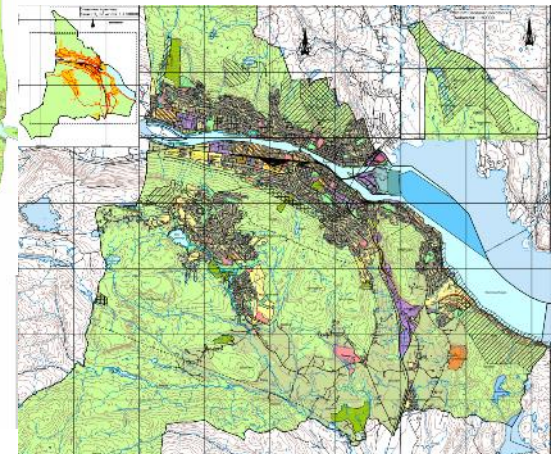
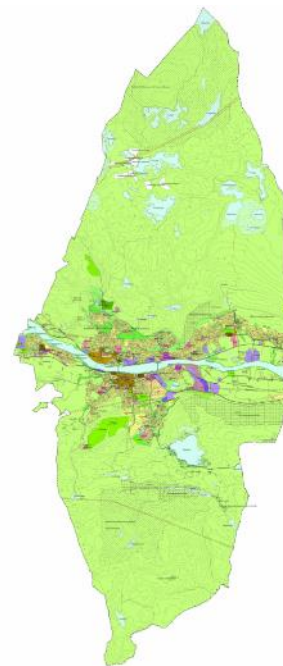


Kollektiv, gang og sykkel kan gis en mer fremtredende plass.



# Gjeldende kommuneplaner bygge stort sett opp under dette målet

- Alle kommunene har vedtatt kommuneplanens arealdel i 2015
- Kommuneplanene for Drammen og Nedre Eiker bygger på areal- og transportplan for Buskerudbyen
  - Arealbruk som reduserer transportbehovet, særlig med privatbil
  - Konsentrasjon til tettsteder og knutepunkt.
- Planene er «relativt ferske» og gir rammer for pågående prosjekter



# Oppsummering, felles utfordringer

## Ta vare på og oppgrADERE eksisterende infrastruktur

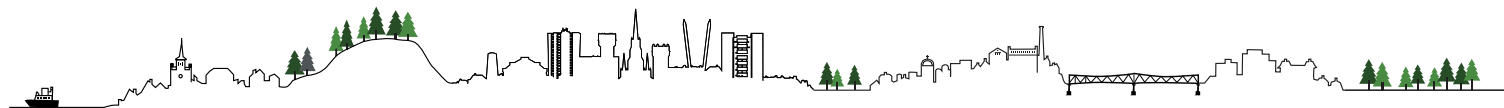
- Ta igjen vedlikeholdsetterslep innen vei og park
  - Felles kvalitetsstandarder og tilstandskartlegging
  - Beslutte nivå for vedlikehold og rehabilitering
- Vann og avløp:
  - Planmessig og behovsprøvd utskifting av ledningsnett, basert på felles tilstandskartlegging.
  - Ledningsnettet bør ha en utskiftingstakt som **minst** er tilstrekkelig for å hindre økte lekkasjer.
  - 2 renseanlegg (Mjøndalen og Muusøya) må enten totalrehabiliteres eller skiftes ut med nye renseanlegg på relativt kort sikt.
  - Fokus på risiko og sårbarhet i vannforsyningen
- Felles og ensartet anleggsgjennomføring Vei + VA+ andre aktører
  - Én anleggsperiode gir mer effektiv anleggsgjennomføring og færre ulemper for omgivelsene
  - Tydelig regelverk for graving i veg



# Oppsummering, felles utfordringer

## Tekniske tjenester som takler veksten

- Løse ventet trafikkvekst med miljøvennlige og effektive transportmåter
- Finansieringsbidrag
  - Gjennom utbyggingsavtaler ved byggeprosjekter (vei, vann, avløp, park)
  - Gjennom byvekstavtale
  - Gjennom kommunale midler
- På grunn av mange store prosjekter i byområdet (IC Vestfoldbanen, nytt sykehus m.m.), er det nødvendig med kommunal koordinering og oppfølging av utbyggingsprosjekter de nærmeste årene.



# Problemstillinger

- **Befolkningsvekst og vern?**  
Stikkord: planreserve, synergieffekter, forutsigbarhet og langsiktighet
- **Sammenhengen mellom areal- og transportplanlegging**  
Stikkord: klima- og miljøvennlige transportformer, et effektivt transportsystem og like utviklingsmuligheter i hele kommunen
- **Flerkjernet utvikling**  
Stikkord: steder som er komplette og samtidig kompletterer hverandre, tilrettelegging for hverdags- og næringslivet





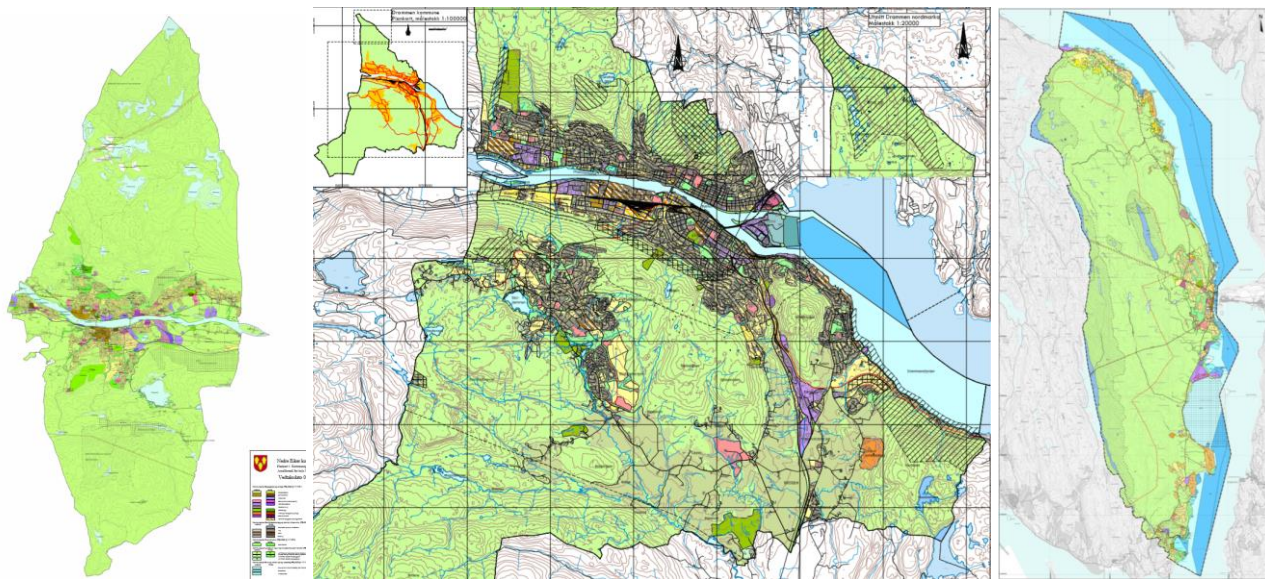
# Befolkningsvekst og vern

## Handlingsrom boligutvikling:

Dagens kommuneplaner gir en teoretisk sett god utbyggingsreserve frem mot 2040:

ca. 3/4 i sentrumsområder/bybåndet i Drammen og Nedre Eiker og  
ca. 1/4 i «felt» utenfor bybåndet

- For å ivareta den befolkningsveksten SSB antar er mest sannsynlig, trenger vi ca. 400 boliger i året
- Boligene bygges (i dag) av de private eller i samarbeid med private



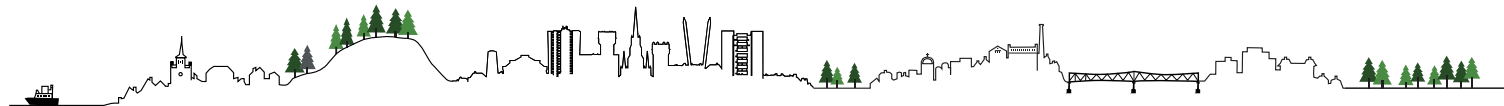
Gjeldende kommuneplaner for Nedre Eiker 2015-2026 (vedtatt 07. 10. 2015),  
Drammen 2014-2025 (vedtatt 5.10.2015) og Svelvik 2015-2027 (vedtatt  
07.09.2015)



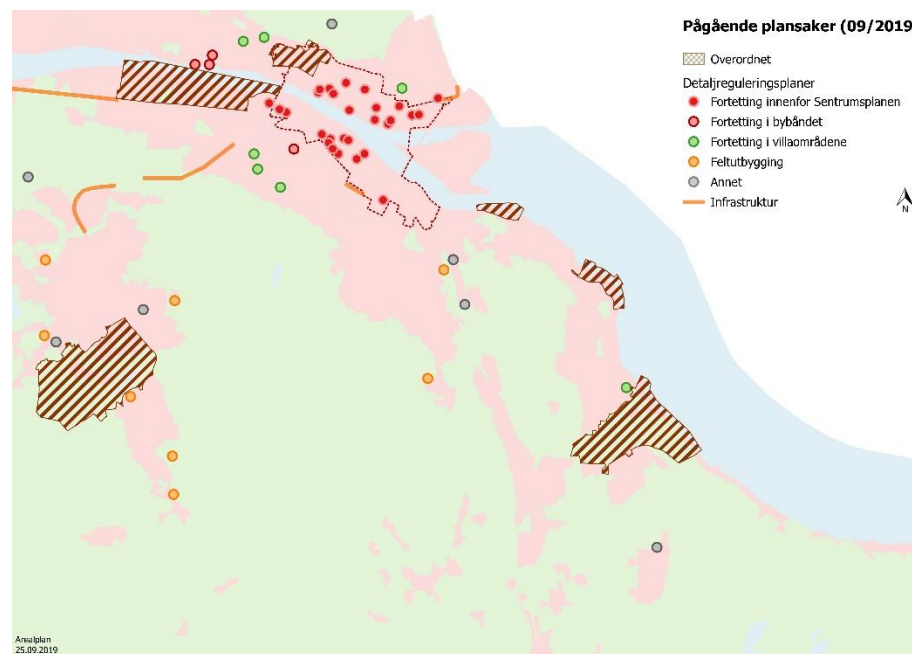
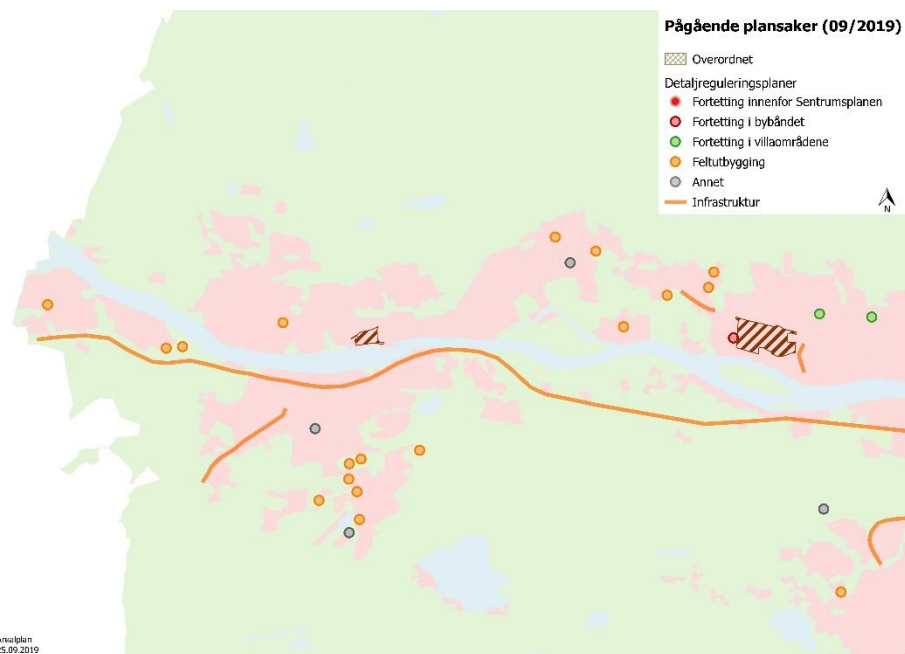
# Befolkningsvekst og vern

## Hvordan legge til rette

- «Byggeklare» (ferdigregulerte) tomter i ulike områder for å kunne sikre en variasjon i boligtilbudet
- Legge til rette for en boligutbygging som utnytter eksisterende tjenestetilbud, både skole og helse, så man får synergieffekter
- Tydelighet, forutsigbarhet og lang horisont, både i forhold til vern og utvikling.  
Eks. langsiktige grenser mellom by- og tettstedsområder og store sammenhengende landbruks-, natur- og friluftsområder.



# Befolkningsvekst og vern – hva skjer?



- Til sammen ca. 65 private detaljreguleringsplanforslag i aktiv prosess (19% NEK, 79% DK, 2% Svelvik)  
I all hovedsak boligbygging som feltutbygging – eneboliger, rekkehus og lavblokker - i områdene Åsen, Brøttet, Steinberg, Solberg, Konnerud og Nesbygda, og sentrumsfortetting/kvartalsutbygging på Bragernes og Strømsø.
- 9 områdeplaner - hovedsakelig boligbygging, de fleste gjøres i samarbeid med private



# Samordnet areal- og transportplanlegging

## Sammenhengen mellom utbyggingsmønster og transportsystem:

- redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer
- men også fokus på effektiv trafikkavvikling for å unngå unødige belastninger (støy/støv)

## Hvordan sikre like utviklingsmuligheter i hele kommunen?



III. TØI, 2014



# Samordnet areal- og transportplanlegging

- Overordnet handler det om en vektlegging av kompakt (bolig)utbygging. En annen type utbyggingsmønster fordrer god kollektivdekning og et godt tilrettelagt nett for gående og syklende.
- Samtidig vil, særlig knyttet til næringsutvikling, effektive transportløsninger også for bil, og fokus på riktig virksomhet på riktig sted være viktig
- Må se sammenhengen mellom plan og gjennomføring for å sikre nødvendig infrastruktur

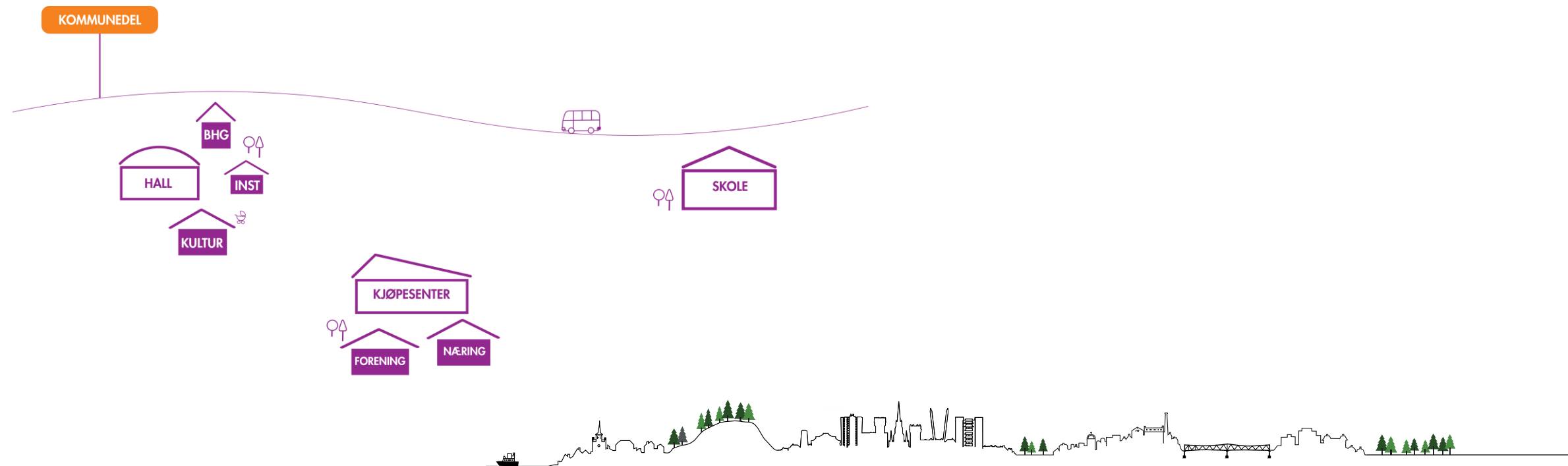


# Flerkjernet stedsutvikling

## Utvikling av alle kommunedelene

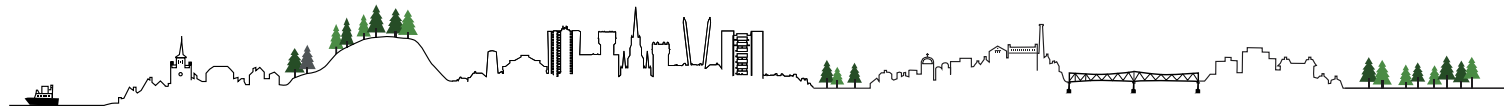
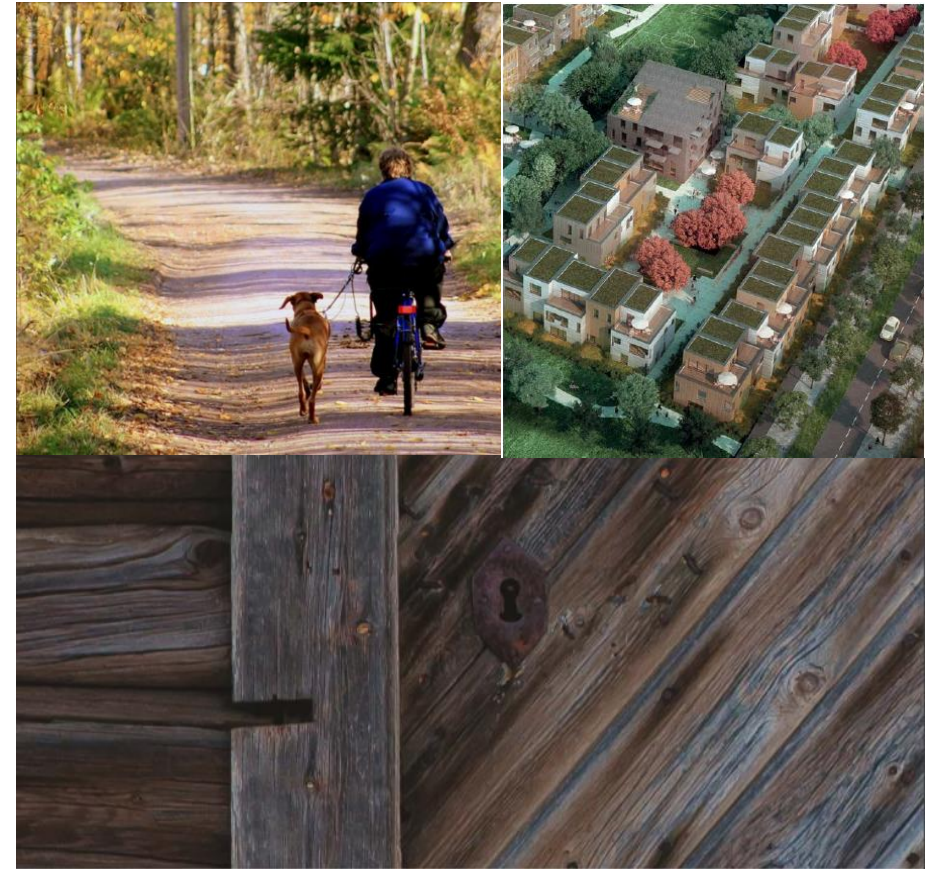
- de ulike sentrene - by-, lokal- og nærsentra - skal utfylle hverandre, både ift boligtilbud, forretning-, nærings- og arbeidsplasslokalisering

Hvordan sikre at man får steder som er komplette og samtidig kompletterer hverandre?



# Flerkjernet stedsutvikling

- Ivareta hensynet til et «lokalt» boligmangfold, gi mulighet til å leve hele livet på samme sted
- God hverdagslogistikk er sentralt når folk velger bolig. Sammenheng bolig, skole/barnehage, idrett, friluftsliv og forretningstilbud som dekker daglige behov er avgjørende
- For å skape gode rammebetingelser for et mangfoldig og konkurransedyktig næringsliv er sterke klynger og nettverk viktig for noen deler av næringslivet, mens andre trenger tilgang på større arealer og nærhet til vei/bane/havn. Hvordan utnytte og videreutvikle de ulike stedenes karakteristika?
- Stedsidentitet og stedsattraktivitet er viktige faktorer knyttet til følelsen av å høre til og ønske om å delta i lokalsamfunnet, men også for næringsutvikling.



# Oppgaver

Tenke individuelt (2 min) og ta en runde rundt bordet før diskusjon i gruppen av hver oppgave:

- Hvilke muligheter og utfordringer ser du som særlig sentrale for hovedutvalget?
- Hvordan kan hovedutvalget arbeide framover når det skal utvikles ny politikk på dette området i nye kommunen?

