

## Spørsmål 212 (2021) fra Hilde Hovengen (FrP): Saksrestanser i byggesaksbehandling og ulovlighetsoppfølging

---

Til:	Rådmannen	Dato:	22.11.2021
Fra:	Hilde Hovengen (FrP)	Saksnr:	21/00070-214
		Deres ref:	

---

Det bes om at rådmannen skriftlig og i god tid til møtet i teknisk hovedutvalg den 7. desember redegjør for hvilke ressurser det er behov for, for å komme a jour med saksrestanser innen utgangen av april 2022.

### Svar

Drammen kommune vil fra 1.1.2022 innføre en ny gebyrforskrift med 100 % selvkostfinansiering som gjør at kommunen på sikt vil ha nødvendig kapasitet til å være a jour. Vår vurdering er at vi ligger godt an til å få ned restansene på ulovligheter i første halvdel 2022, og vi vil lage en plan for å sikre at majoriteten av byggesakene løses innenfor saksbehandlingsfrister og uten å miste gebyrinntekter. Etter sommeren 2022 planlegger vi å evaluere hvordan gebyrinntektene samsvarer med bemanning og foretar eventuelle justeringer.

Byggesak har pr i dag totalt 150 ulovlighetssaker, av disse er 110 aktive saker med status «under behandling». Det er avsluttet 127 saker hittil i år og mottatt 129 nye innmeldinger.

Byggesaksavdelingene har 572 åpne byggesaker. Av disse er 284 besvart med mangelbrev, mens resterende 279 avventer svar i form av vedtak, mangelbrev eller gjennomgang av søknadsdokumenter. Av de åpne byggesakene har vi ca. 78 saker som er restanser fra de tre gamle kommunene.

Det er ulike årsaker til at sakene fortsatt står aktive;

- Søknaden er oppdelt i flere trinn (saken åpnes for hver IG)
- Det er mottatt søknad om midlertidig brukstillatelse/ anmodning om ferdigattest
- Det mangler svar på kommunens henvendelse (mangelbrev/brev)
- Saken er ferdigbehandlet, men ikke avsluttet i systemet
- Søknaden er ikke behandlet ferdig

Det er gitt 1165 vedtak hittil i år og det er mottatt 1354 søknader.

## Styring og eierskap

