

Spørsmål 89 (2021) fra Herman Ekle Lund (V): Spørsmål til sak 21/21 til hovedutvalg for kultur, idrett og frivillighet 21.04.2021: Intensjon om økt medfinansiering - nye lokaler Brageteatret

Til:	Rådmannen	Dato:	13.04.2021
Fra:	Herman Ekle Lund (V)	Saksnr:	21/00070-89
		Deres ref:	

Dette spørsmålet kan besvares i forbindelse med saksbehandling.

Dersom Brageteatret en dag flytter inn i nye skisserte lokaler på Sundland, slik vi skal behandle en intensjon om i denne saken, så vil dagens lokaler samtidig stå tomme.

Jeg ber rådmannen svare opp:

- Eksisterer det noen avtale som regulerer hva som da vil skje med bruken av lokalene Brageteatret bruker i dag? Vil de for eksempel automatisk tilfalle Kulturskolen og Union Scene, eller må dette eventuelt vedtas eksplisitt politisk?
- Hva anslår rådmannen å bli de økte kommunale kostnadene dersom lokalene skal overtas av kommunal virksomhet (slik som f.eks. Kulturskolen)? Hva anslår eventuelt rådmannen å være inntekspotensialet dersom man i stedet ønsker å leie ut lokalene til eksterne leietakere?

Svar

Brageteatrets nåværende lokaler, som er regulert i et leieforhold med Papirbredden Eiendom, består av en kontordel og produksjons/visningslokaler. Total leiepris inkl. fellesutgifter er pr nå i størrelsesorden 1.5 mill kroner i året. Om lag 400.000 kr av disse er kontordelen av lokalene.

Drammen Eiendom KF er involvert i denne avtalen (sal og scenedelen) gjennom en form for framleieavtale til Brageteatret, med bakgrunn i at DEKF overtok Drammen barne- og ungdomsteaters avtale i 2014. Brageteatret og Drammen barne- og ungdomsteater hadde før dette sambruk av lokalene.

Brageteatret har 100% av ansvaret for de driftsmessige og økonomiske forpliktelsene.

Dersom det vurderes som ønskelig å disponere noen av disse lokalene når Brageteatret eventuelt flytter ut må DEKF bes om å gjøre en vurdering av dette.

Styring og eierskap

