

Spørsmål 156 (2023) fra Thor Sigurd Syvaldsen (AP): Brannskadet hus i Strandveien i Mjøndalen

Til: Kommunedirektøren
Fra: Thor Sigurd Syvaldsen (AP)

Dato: 20.11.2023
Saksnr: 23/00858-157
Deres ref:

Sendte spørsmål om dette huset 1. august og fikk svar på møte i Teknisk 22. august om at huset ville bli revet i løpet av høsten. Fortsatt står det brannskadde huset der til stor irritasjon i inngangsporten til Mjøndalen. Jeg forventer at det blir revet snarest mulig, å skylle på byggesak blir i denne saken for dumt. Kommer til å etterlyse et fornuftig svar på møte i Teknisk den 23.

Svar

Drammen eiendom har siden brannen i oktober 2022 jobbet med avklaringer for mulig bruk av tomt til forsterkede midlertidige modulbygg for P07 og forsikringsoppgjør for brannen.

Miljøkartlegging av Strandveien 58 ble foretatt i juni måned, med ferdigstillt miljøsaneringsbeskrivelse som grunnlag for rivearbeider ferdigstillt 25/7-23.

Oppstartmøte med arkitekt Plan og byggsikring AS ble gjort midten av september og støykonsulent ble engasjert i slutten av samme måned. Støykonsulent vil være ferdig med sin rapport i løpet av 14 dager hvor støyreduerende tiltak som f.eks støygjerde blir nabovarslet og en del av dispensasjonssøknaden til Bane NOR.

Grunnen til at det brannskadede bygget ikke enda er revet er at vi i samråd med arkitekt har valgt å samle søknad om riving og gjenoppføring i stedet for på et senere tidspunkt å søke om nyoppføring, noe som muligens kan komplisere dispensasjonssøknaden.

Så snart vi har en godkjent dispensasjonssøknad fra Bane NOR vil vi starte rive og byggesøknadsprosessen til byggesaksavdelingen i Drammen kommune. Det blir da sendt separat rivesøknad og byggesøknad så eksisterende bygg raskt kan fjernes.

Byggeprosjektet ligger i regulert trase for fremtidig dobbeltspor for jernbane mellom Drammen og Mjøndalen. Derfor ligger det i forslaget et konsept med modulbygg som lett lar seg flytte når jernbaneprojektet skal gjennomføres.

Kommunedirektør

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no