

Spørsmål 90 (2024) fra Lars Gulbrand Krogsund (Uavhengig): Spørsmål til teknisk hovedutvalg vedr. Øvre Storgt 67, Brannpumpehuset samt Øvre Storgt 65

Til: Kommunedirektøren
Fra: Lars Gulbrand Krogsund (Uavhengig)

Dato: 17.04.2024
Saksnr: 24/00101-90
Deres ref:

Spørsmål 1.

Trond Sydtskow har tidligere gjort kommunen oppmerksom på det gamle verneverdige bygget, Sprøitehuset i Grova, Øvre Storgt 67.

Dette blir utsatt for forfall ved at snø blir brøytet oppetter veggene om vinteren.

Hva gjør kommunen for at dette bygget ikke skal forfalle ytterligere?

Har kommunen noe plan for å restaurere bygget?

Spørsmål 2

Trond Sydtskow har tidligere gjort kommunen oppmerksom på det gamle verneverdige bygget i Øvre Storgt. 65 som er i privat eie.

Dette blir utsatt for forfall ved at snø blir brøytet oppetter veggene om vinteren.

Hvilke tiltak kan, og gjør kommunen ovenfor eier for at dette bygget ikke forfaller ytterligere?

Finnes det noe planer fra eier sin side om restaurering av bygget?

Jade Norma Winther Thorrud opplyste i møte 7/3 at kommunen kan gå i dialog med eier og pålegge vedlikehold i forhold til dagens standard, for den måte å sikre at dette ikke forfaller ytterligere. Blir dette gjort?

Svar

Spørsmål 1:

Det er Drammen museum for kunst og kulturhistorie fylkesmuseum og galleri for Buskerud som står som eier av Øvre Storgate 67 og som forvalter bygget.

Byggesak er ikke blitt kontaktet om slikt arbeid og er heller ikke kjent med eventuelle planer om dette. Byggesak, ved ulovlighet og tilsyn, har ikke mottatt innmelding om at bygget er i en forfatning som gir grunnlag for oppfølging etter plan- og bygningsloven.

Kommunedirektør

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no

Spørsmål 2:

Byggesak er ikke kjent med at det foreligger planer om restaurering av Øvre Storgate 65. Det er heller ikke her mottatt informasjon som gir grunnlag for oppfølging etter plan og bygningsloven.

Øvre Storgate 65 og 67 er regulert til område for bevaring av bygninger og anlegg i reguleringsplan for Øvre Sund / Gropa. Bestemmelsen gir juridisk vern mot riving av byggene og grunnlag for å sette strenge krav ved istandsetting og ombygging, for eksempel til bevaring av originale bygningsdeler og at opprinnelig uttrykk og utforming skal bevares eller tilbakeføres.

I tilfeller der det kan påvises at et bygg eller anlegg, som er regulert til bevaring, er i en stand som vil føre til at hele eller deler av bygget kan gå tapt uten nødvendig utbedring, kan kommunen gi pålegg om sikring og utbedring. Kommunen kan også kreve at eier sender inn opplysninger som er nødvendig for å vurdere grunnlaget for pålegg, og hva pålegget eventuelt skal gå ut på.

Hvilke kriterier som gjelder for at det skal kunne påvises et klart forfall, vil omhandles nærmere i orientering om oppfølging av kulturminner etter plan- og bygningsloven og kulturminneloven på førstkommande møte i hovedutvalget for tekniske tjenester.