



Ny ungdomsskole på Åskollen

Hovedutvalg for oppvekst og utdanning 14. oktober 2020



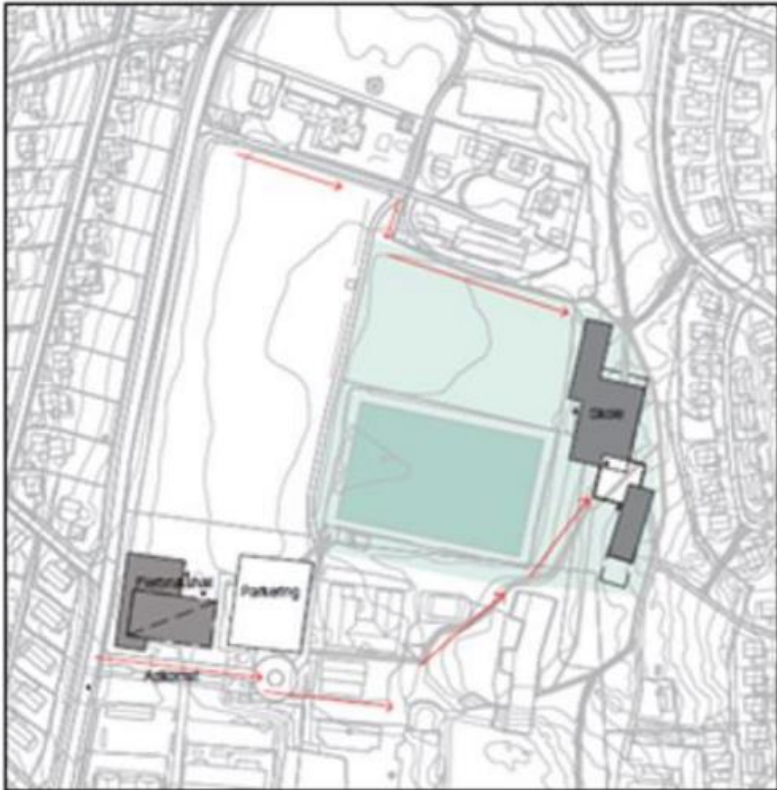
Bakgrunn

- Bystyresak tidl. Drammen kommune 0104/19 «Valg av tomt til ny ungdomsskole på Åskollen» 18. juni 2019
 - Det skal bygges ny ungdomsskole sentralt på Åskollen. I videre planprosess jobbes det videre med alternativ 1B.
 - Det skal legges opp til god innbyggermedvirkning for å sørge for at Åskollen blir en levende bydel. Det skal utarbeides en helhetlig plan for idrettsfunksjonene samlet på Åskollen. Denne prosessen skal involvere Drammen idrettsråd, Glassverket Idrettsforening og lokalt kulturliv.
- Kommunestyresak 0019/20 «Kjøp av Nordby gård Åskollen» 18. februar 2020
 - Kommunestyret godkjenner at Drammen Eiendom KF kjøper eiendommen Nordby Gård til kroner 25 millioner kroner ekskl. gebyr og avgifter. Rådmannen gis fullmakt til å innarbeide dette i revidert investeringsbudsjett ved behandlingen av 1. tertialrapport.



Bakgrunn forts.

Alternativ 1B valgt av
Bystyret i tidligere
Drammen

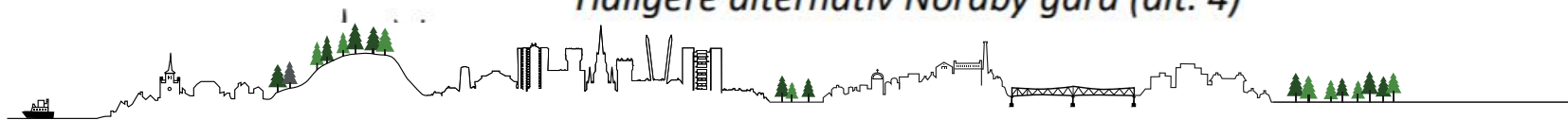


Åskollen alternativ 1B

Kjøp av Nordby gård kan gi nye
muligheter



Tidligere alternativ Nordby gård (alt. 4)



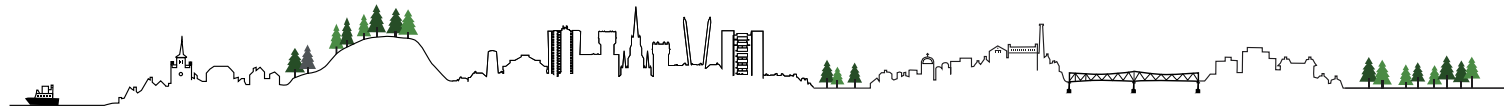
Utgangspunkt

- **Området er sammensatt med flere interesser**
 - Skole
 - Barnehage
 - Idrett/kulturaktiviteter
 - Helse- og omsorgsdistrikt (under regulering i regi av Drammen Eiendom KF)
 - Nærmiljø
 - Sentrum i kommunedelen
 - Tilliggende boligområder som nabo til skole og idrettsanlegg
- **En helhetlig plan er vesentlig**
 - Parallell planarbeid for ny ungdomsskole og utvidet helse- og omsorgsdistrikt gir muligheter for å se tjenesteutviklingen på Åskollen under ett, kombinert med utvikling av arealer til idrett
- Undersøke om **kjøp av Nordby gård** har gitt nye muligheter for
 - Arealdisponeringen i området



Medvirkningsprosess

- Sak 71/20, Formannskapet 09.06.2020
 - I videre planprosess åpnes det for å gjøre en ny vurdering av ungdomsskolens og idrettsflatenes plassering, med bakgrunn utviklingspotensialet i arealene ved Nordby gård.
 - Planområdet, og utbyggingsprogrammet som ligger til grunn for planarbeidet, omfatter skole og idrettsfunksjoner, og berører spesielt barn og unges interesser.
 - Det er derfor, i tråd med bystyrevedtaket fra tidligere Drammen, foreslått medvirkning som har fokus på barn og unge generelt og spesielt, samt idrett og lokalt kulturliv.
 - Hensynet til Helse- og omsorgsdistriktet i en helhetlig utvikling av området er også viktig (helse- og omsorgsdistriktet reguleres parallelt i egen planprosess).
- Fra vedtak i sak 0104/19 – valg av tomt til ny ungdomsskole på Åskollen
 - «I samarbeid med lokalidretten utarbeides det en helhetlig plan for idrettsfunksjonene samlet på Åskollen. Drammen Idrettsråd og Glassverket Idrettsforening skal være med hele veien i planprosessen og være representert i byggekomiteen. Lokalt kulturliv skal også være representert i prosessen.»

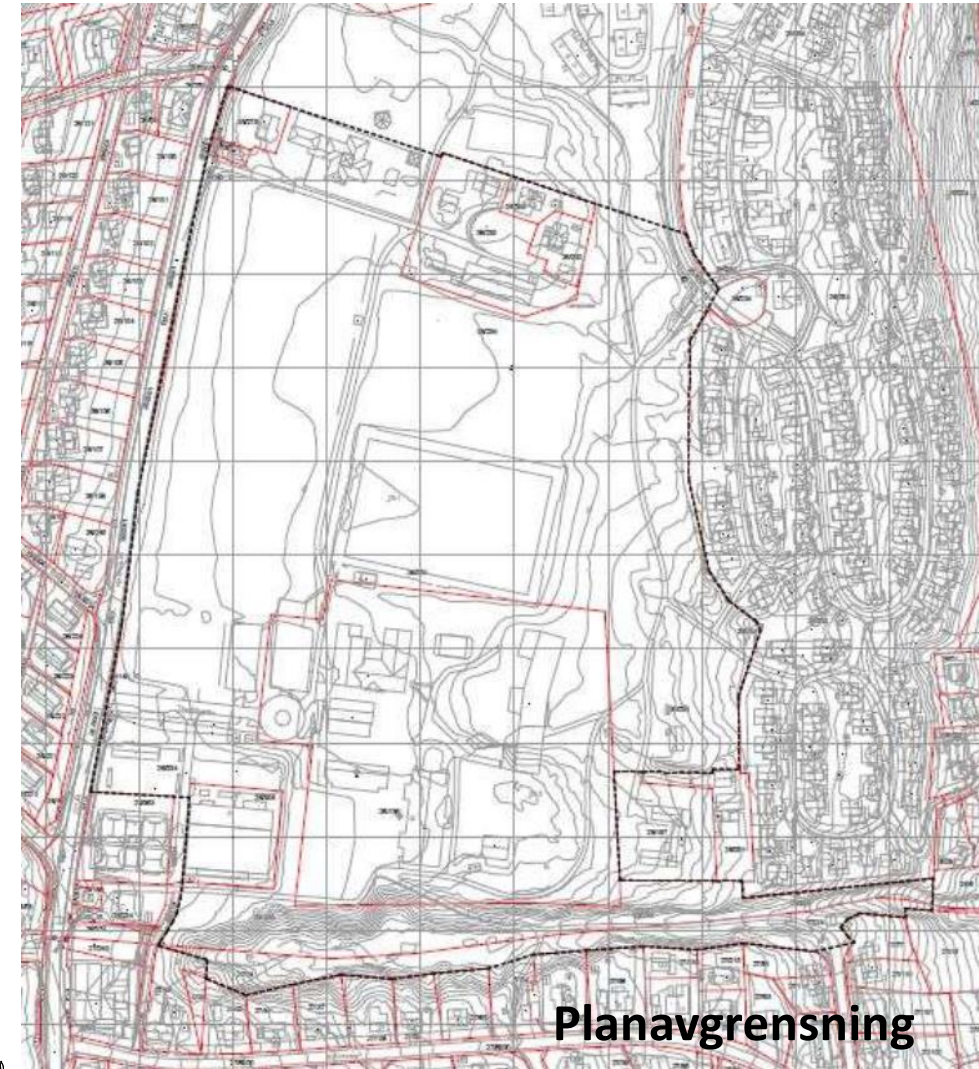


Medvirkningsprosess



Medvirkningen ved oppstart, jf sak 71/20 - hensikt:

- Involvere barn og unge, idrett og kultur, helse- og omsorgsdistrikt. Avklare behov, ønsker og preferanser
- Kunnskapsinnhenting og kartlegging av bruk. Spesielt hensyn til barn og unge
- Hvordan bruke utbyggingsprogrammet, og sammensetningen av funksjonene, for å oppnå bedre og mer variert tilbud, styrket nærmiljø
- Innspill og kommentarer til planen
- Danne et beslutningsgrunnlag som er relevant for fastsettelse av fysiske rammer i de formelle plandokumentene



Medvirkningsprosess

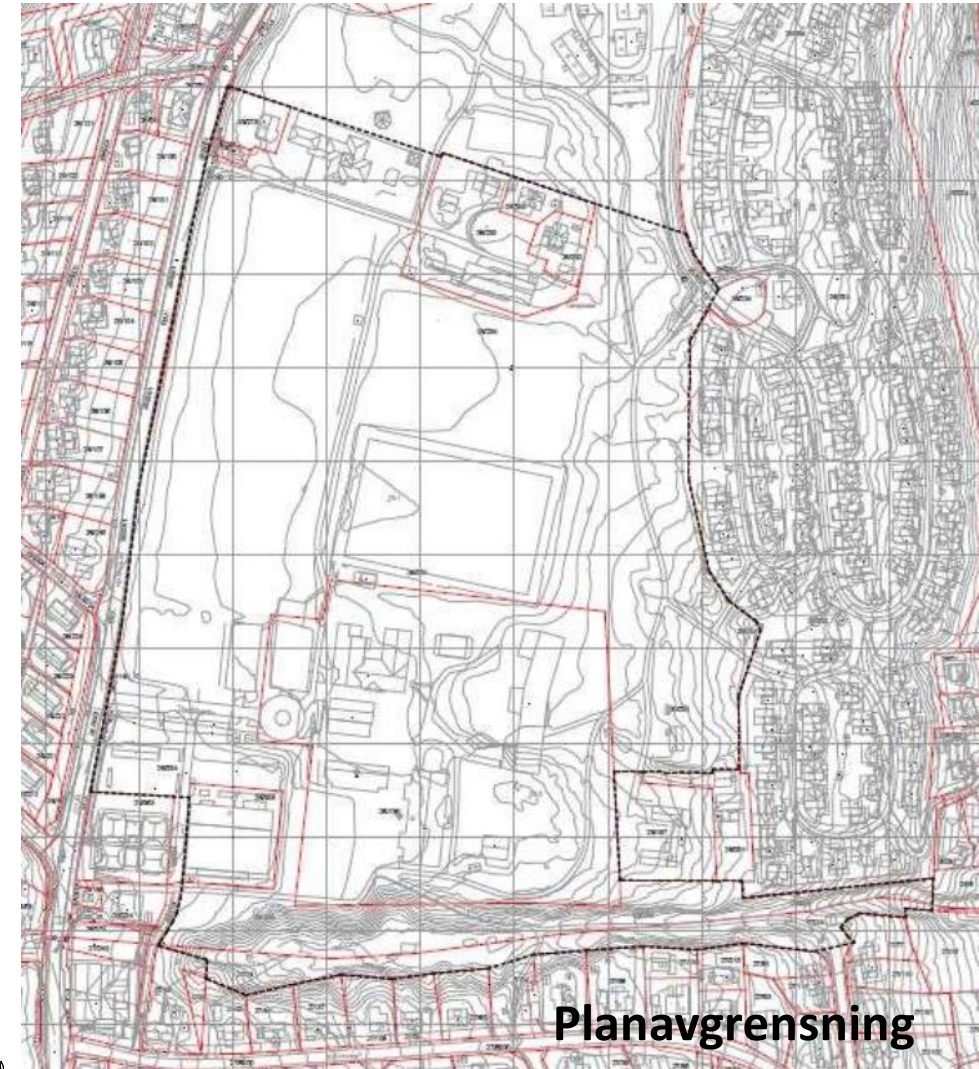


Samtlige medvirkningsaktiviteter som beskrevet i sak 71/20 er gjennomført

- Aktiviteter rettet mot barn og unge: Fremtidsverksted, Barnetråkkregistreringer, orientering i Ungdomsrådet
- Aktiviteter rettet mot lokalt tjenestetilbud, idretts-, kultur- og foreningsliv: fokusgruppeintervju, arbeidsverksted med tema nærmiljø
- Aktiviteter rettet mot naboer, grunneiere og innbyggere: åpne kontordager, informasjonsbrev, oppdatert nettside for prosjektet

Det ble varslet oppstart av planarbeid i uke 37

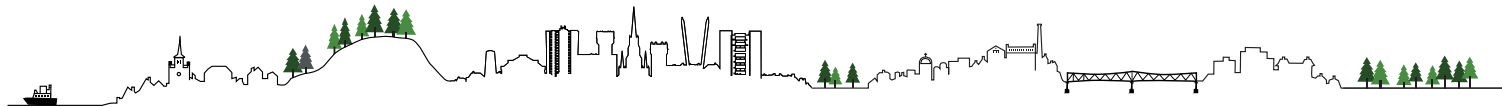
- Frist for innsending av merknader var 4. oktober
- Det har til sammen kommet 23 merknader innen fristen
- Alle innkomne merknader vil følge saken til politisk behandling



Pågående arbeider

Vurdering av ulike lokaliseringalternativer for ny ungdomsskole og ny flerbrukshall:

- Gjennomført utredningsarbeid i forbindelse med planoppstart - trafikale forhold, grunnforhold etc. - vurderes opp mot konsekvenser for lokaliseringalternativene
- Kostnadsoverslag for ulike alternativer
- Innspill fra medvirkningsprosess som går på lokalisering/plassering og bruk/ verdier i området, herunder medvirkning om hensyn til barn og unge som har betydning for overordnet plangrep.
- Skolefaglige vurderinger av 1.-10.skole
- Tekniske og økonomiske vurderinger av 1.-10.skole
- Oppsummering fra gjennomførte aktiviteter i innledende medvirkningsprosess
 - Innspill og merknader som har betydning for plangrepet



Hva skjer fremover?

- Politisk sak forberedes til behandling nov./des. 2020
 - Oppsummering fra innledende medvirkningsprosess
 - Skolefaglig, teknisk og økonomisk vurdering av 1.-10. skole
 - Alternative løsninger for plassering av skole og flerbrukshall
- Videre arbeid med utarbeidelse av detaljregulering må skje på bakgrunn av politisk avklaringer

