Nedre Eiker kommune

Plankart 2. Kommuneplanens arealdel 2015- 2026

Arealformål for sentrale deler av Nedre Eiker kommune

Vedtaksdato 07.10.2015

Kommuneplan-Begyggelse og anlegg (PBL2008 §11-7 NR.1)

Nåværende	Fremtidig	
		Boligbebyggelse
		Sentrumsformål
		Forretninger
		Offentlig eller privat tjenesteyting
		Næringsbebyggelse
		Råstoffutvinning
		Idrettsanlegg
		Andre typer bebyggelse og anlegg
		Grav og urnelund
		Kombinert bebyggelse og anleggsformål

Kommuneplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)

Nåværende	Fremtidig	
		Samferdsel og teknisk infrastruktur
		Veg
		Bane
		Parkering

Kommuneplan-Grønnstruktur (PBL2008 §11-7 NR.3)

Nåværende	Fremtidig	
		Grønnstruktur

Kommuneplan-Landbruk-,natur- og friluftsformål samt reindrift (PBL2008 §11-7 NR.5)

Nåværende	Fremtidig	
		LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk, reindrift og gårdsdrift tilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressurs/unnlag
		LNFR-areal ,Spredt fritidsbebyggelse
		LNFR-areal ,Spredt boligbebyggelse

Kommuneplan-Bruk og vernav sjø og vassdrag(PBL2008 §11-7 NR.6)

Nåværende	Fremtidig	
		Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
		Småbåthavn
		Friluftsområde

Kommuneplan-Hensynssoner (PBL2008 §11-8)

H 370	Faresone - Høyspenningsanlegg (ink høyspentkabler)
H 110	Sikringsone - Nedslagsfelt drikkevann
H 570	Angiftensmsone - Bevaring kulturmiljø
H 720	Båndlegging etter lov om naturvern
H 730	Båndlegging etter lov om kulturminner
H 810	Gjennomføringssone - krav om felles planlegging

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)

	Faresone grense
	Sikringsonegrense
	Angiftensgrense
	Gjennomføringsgrense
	Båndleggingsgrense
	Bestemmelsegrense

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

Nåværende	Fremtidig	
		Planens begrensning
		Grense for arealformål
		Fjernveg
		Hovedveg
		Samleveg
		Adkomstveg
		Rundkjøring/ kryssutbedring
		Gang-sykkelveg
		Turveg/turdrag
		Jernbane
Abc		Påskrift områdenavn

Målestokk: 1:12500

0 100 200 300 400 500 m

Ekvidistanse: 25 m

NB: Formålsgrensene har varierende nøyaktighet.

Digitalt kartgrunnlag og utarbeidelse: Nedre Eiker kommune

Temakart/Hensynssonekart som er juridisk bindende

Plankart 3:
Hensynssonekart for sikrings- og faresoner

Plankart 4:
Reguleringsplaner som opprettholdes

Disse kartene har juridisk virkning på lik linje med kommuneplanens arealdel. Hverken temakartene eller kommuneplanens arealdel gir fullstendig informasjon alene.