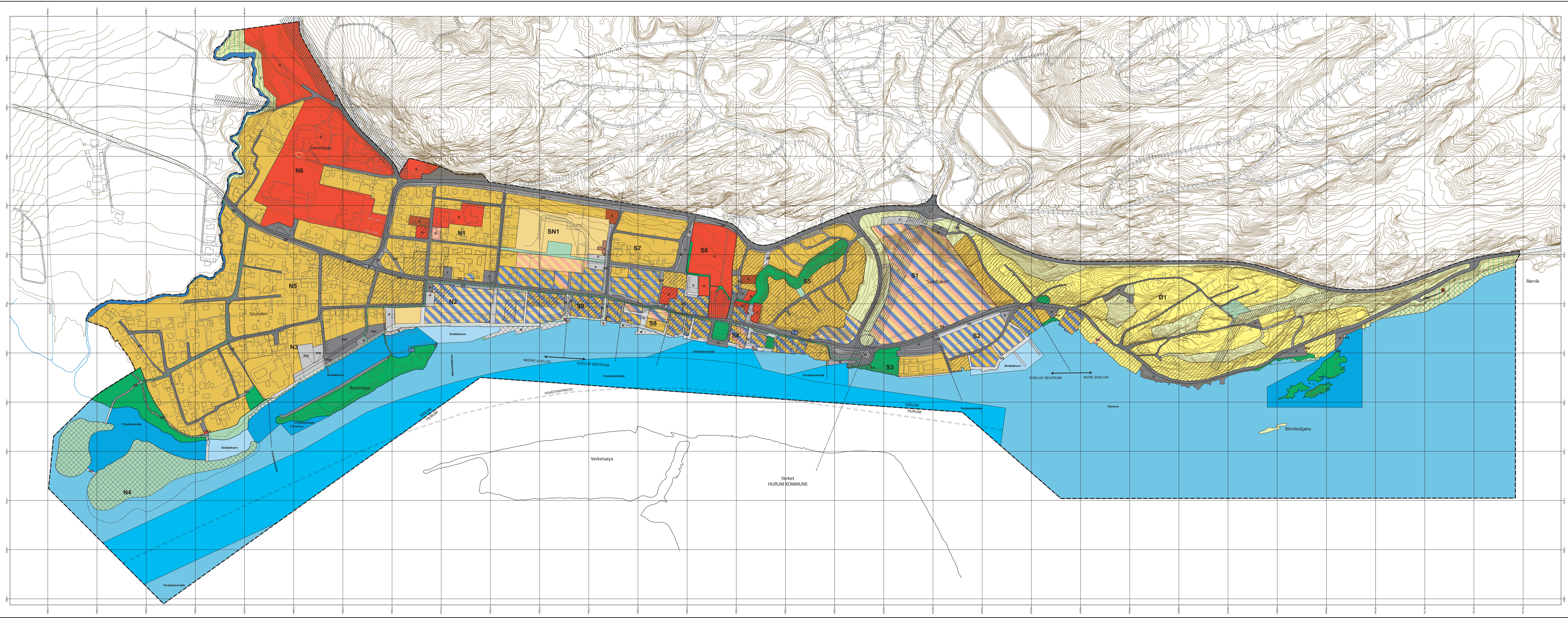


KOMMUNEDELPLAN SVELVIK SENTRUM

Arealdel
2002-2012

Mars / September
2003



SVELVIK KOMMUNE

Kommuneplan for Svelvik sentrum

Tegnforklaring

Nåværende Framtidig

- BYGGEOMRÅDER**
- Forstetningsområde for boliger
 - Område for boliger (stiltstående, konsentrert)
 - Område for næring
 - Område for industri
 - Område for offentlig bebyggelse
 - Område for allmenntjenlige formål
 - Kommunaltekniske anlegg
 - Gravland
 - Friserområde
 - Område for kombinerte formål, eks. bolig / nærin
 - Kombinerte formål følger fargekoder An.MD sin veltid

LANDBRUKS- NATUR- OG FRILUFTSOMRÅDER

LNK-område

LNK-område hvor friuft er dominerende

Fremtidig se også "ANDRE SYMBOLER"

OMRÅDER SOM ER BÅNDLAGT ELLER SKAL BÅNDELEGES

Vernet område etter kulturminneloven

Bevaringsverdig bebyggelse (reguleres etter PBL)

Kulturminne, båndlegging etter annet lovverk

OMRÅDER FOR SÆRSKILT BRUK ELLER VERN AV SJØ OG VASSDRAG

Vannareal, ferskvann

Sjøbåthavn / Marina

Vannareal for allmenntjenlig bruk i sjø

Feriebåthavn / Ferieid

Friluftsområde i sjø

VIKTIGE LEDD I KOMMUNIKASJONSYSTEMET

Sjøsone

Parkeringsareal

Bilfritt trafikkareal

GrS-veg

Ram

LINIESYMBOLER

Planens avgrensning

Grense for arealbruk

Grense for næringsområde

Område- / kvartalsavgrensning (områdenavn eks. "N3")

Hovedtrafikkled

Kyststi

ANDRE SYMBOLER

Sjøområde hvor det kan foretas oppfylling

KOMMUNEDELPLAN MED TILHØRENDE BESTEMMELSER

FOR SVELVIK SENTRUM

SAKSBEHANDLING I FOLKELIG PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

1. gangs behandling i planutvalget

Offentlig ettersyn fra: 01.09.02 til: 30.09.02

2. gangs behandling i planutvalget for ny utleggelse

Offentlig utleggelse fra: 19.12.02 til: 01.02.03

3. gangs behandling i planutvalget

Behandlet i kommunestyret

Endringer behandlet i planutvalget

Behandlet i kommunestyret (saknr.)

Endringer behandlet og vedtatt i kommunestyret (rytbehandling)

Planer utarbeidet av: Plan Arkitekt AS

Planene er digitalisert fra mappene til Svelvik kommune i målestokk 1:1000 og 1:2000

Digitalisering, redigering, koding og grafisk utforming utført av Asplan Viak AS

Målestokk 1:2000

(Trykkes kart er digitalt med målestokk 1:4000)

0 100 200m

