

Veiledning til søknad om:

Avkjørsel



Dersom du skal opprette ny avkjørsel, gjøre varige endringer eller endre bruk av dagens avkjørsel så er dette søknadspliktig


DIGITAL SØKNAD

I Drammen brukes tjenesten '[Søk om avkjørsel](#)' som forvaltes av Statens vegvesen. De vil da videresende søknaden til riktig vegmyndighet; eksempelvis til kommunen dersom omsøkt avkjørsel er til kommunalt klassifisert veg.



KRAV TIL INNHOLD I SØKNADEN

På kommunens nettside 'Søke om avkjørselstillatelse' lenkes det til Statens vegvesens tjeneste. Den viser også hvilke **4 dokument** som skal følge søknaden:



Dokumenter

Følgende dokumenter må følge søknaden:

- ▷ Kart som viser plasseringen, utforming og målsatt bredde og frisisiktsone for ønsket avkjørsel.
- ▷ Kopi av nabovarsel. Kart og nabovarsel kan du bestille elektronisk på ...
- ▷ Naboerklæring/tinglysning dersom frisisiktsone berører naboeiendom. Skjema for erklæring om [rettighet i fast eiendom](#). Denne skal tinglyses etter at søknaden er godkjent.
- ▷ Kopi av innkomne merknader og dine kommentar til disse.

Kart og naboliste kan lastes ned fra kommunens '[gjør-det-selv](#)' sider gebyrfritt.

For kart viser denne til [Drammenskart](#). Med søknaden må ny eller endret avkjørsels utforming, samt dens frisisiktsone tegnes inn og målsettes på kart. Krav til utforming og frisisikt gis i [veg- og gatenormens kap. 1.4 'Avkjørsler'](#) og utdypes nedenfor.

For naboliste viser denne til se.eiendom.no. Her må man bygge opp naboliste selv



DRAMMEN KOMMUNE
- et godt sted å leve

Kart og nabolister gjør-det-selv

Du kan ta ut mye av informasjonen til en byggesøknad gebyrfritt, dersom du vil gjøre jobben selv. Dette gjelder tiltak som ikke er søknadspliktige etter etter plan og bygningslovens § 20-2 og 20-4

- ▶ De fleste søknadspliktige tiltak etter plan og bygningslovens § 20-2 og 20-4, **krever godkjent situasjonskart.**
- ▶ Kart- og planinformasjon finner du i kommunens webkart - [Drammenskart](#)

Bruerveiledninger til Drammenskart

- ▶ **Naboinformasjon** via kartverkets nettside [seiendom.no](#): Påloggingstjeneste med elektronisk ID. Tjenesten tilbyr ikke en ferdig utfylt naboliste, den må du lage selv.

Eventuelle svar/merknader til nabovarsler må også legges ved søknaden. Søker må gjerne vurdere/gjøre merknad til disse.

Avslutningsvis – dersom friskt går over annen grunn – så må det gjøres en vurdering om det er behov for avtale om rettighet i fast eiendom for at krav til friskt skal kunne innfris.

Slik avtale kreves normalt tinglyst (gjennomsom Kartverkets '[erklæring om rettighet i fast eiendom](#)') som vilkår i avkjørselstillatelse. Dette utdypes nedenfor.



Kartverket

Hva leter du etter?

Kontakt oss Language v MENY

Erklæring om rettighet i fast eiendom

Ønsker du å tinglyse en rettighet eller avtale i fast eiendom? Da kan du lese veiledning og finne skjema på denne siden. Det er derimot ikke et krav at du bruker vårt skjema.

Skjema for erklæring om rettighet i fast eiendom

↓ Last ned - bokmål Last ned - nynorsk



Prisliste for gebyr ved tinglysing		
Fast eiendom	Papirbasert innsending	Elektronisk innsending
Tinglysing av skøyte, heimserklæring ved arv og skifte, pantedokument, prioritetsviking, transport, erklæring om rett, festekontrakt, leigekontrakt, kjøpekontrakt, ektepakt, opprette ny eiendom, seksjonering m.m.	585 kr	540 kr

KRAV TIL AVKJØRSLER

Krav til utforming av avkjørsler utdypes i [veg- og gatenormens kap. 1.4.2 'Avkjørsler'](#).

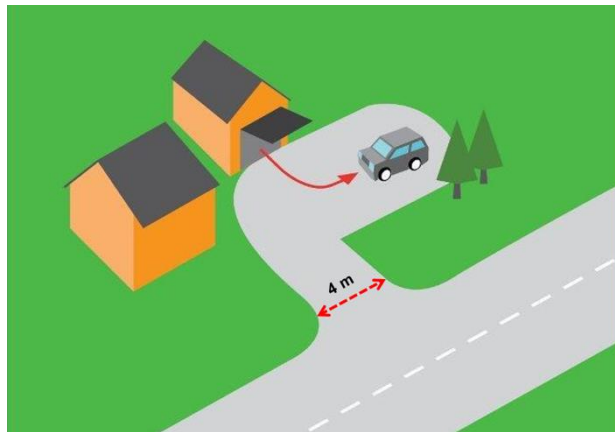
Antall pr eiendom

Det tillates kun en (1) avkjørsel pr eiendom. Unntaksvis kan to avkjørsler tillates, for eksempel der terrengforholdene krever det.

Avkjørselens tillatte bredde

Normalt skal maks. bredde på avkjørsel være 4,0 m mot grense for vedlikeholdsareal langs veg.

Mot vegkant kan maks. bredde på avkjørselen normalt være 5,0m



Bredde på vedlikeholdsareal er tredelt og avhenger av bredde på vegen. Dette beskrives i veg- og gatenormens kap. 1.2.7.

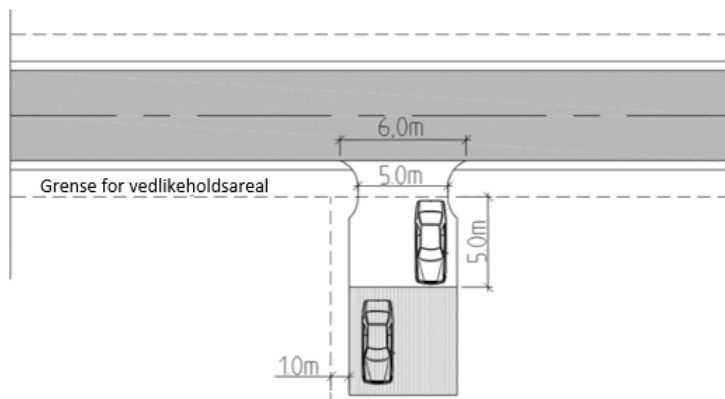
Unntaksvis kan det tillates bredde på avkjørsel på inntil til 5m (mot grense for vedlikeholdsareal og 6m mot vegkant) hvor det foreligger dobbelgarasje som er:

Vedlikeholdsareal			
Veibredde (inkludert skulder)	<5 m	5-9 m	>9m
Klimasone 1	1,25 m	1,5 m	1,75 m
Fjellskjæring 2-4 m	+ 0,5		
Fjellskjæring over 4 m	+ 1,0		
Klimasone 2	1,75 m	2 m	2,25 m
Fjellskjæring 2-4 m	+ 0,5		
Fjellskjæring over 4 m	+ 1,0		

a) 5m fra grense for vedlikeholdsareal

og

b) hvor dør/port er vendt vinkelrett (90°) mot vegen



Dobbelt garasje **vinkelrett** på vei.
Parkering og snuplass på egen grunn.

Kantstein

Der veien eller gaten har kantstein skal avkjørsel opparbeides med nedsenket kantstein gjennom avkjørselen (mot vegkant) for å tydeliggjøre vikepliktsforholdene. Dersom avkjørselen krysser fortau og betjener seks eller flere boenheter eller næringsareal skal det anlegges gjennomgående kantstein (i flukt med høyden på fortauet) i bakkant av fortauet. Dette beskrives i kapittel 1.4.2.2 i vei- og gatenormen.

Bredde på ulike avkjørsler – som enten går enten direkte til veg eller krysser fortau eller gang- og sykkelveg – utdypes i veg- og gatenormens kap. 1.4.2.2 'Utforming av avkjørsler'.

Avkjørsel som krever egen snuplass

Det stilles krav om snuplass på egen grunn dersom en eller flere av følgende kriterier oppfylles:

- Flere enn to boenheter knyttet til en (1) avkjørsel.
- Flere enn fire biloppstillingsplasser knyttet til en (1) avkjørsel.
- Avkjørsel til samlevei eller hovedveg.
- Avkjørsel til gang- og sykkelveg.
- Avkjørsel til vei med fartsgrense 40 km/t eller høyere.

Avkjørselens krav til avstand fra nærmeste kryss

Krav til avstand fra nærmeste kryss avhenger av om den kryssende gata/vegen er enten:

- **Atkomstveg** - dvs. de fleste boligater med lite trafikk og eksempelvis fartsgrense 30 km/t eller
- **Samleveg** - dvs. større gater/veger som saler trafikk fra boligater

Når nærmeste kryssende gate/veg er atkomstveg må avkjørselen være minst **10 m** fra denne.

Når nærmeste kryssende gate/veg er samleveg må avkjørselen være minst **15 m** fra denne.

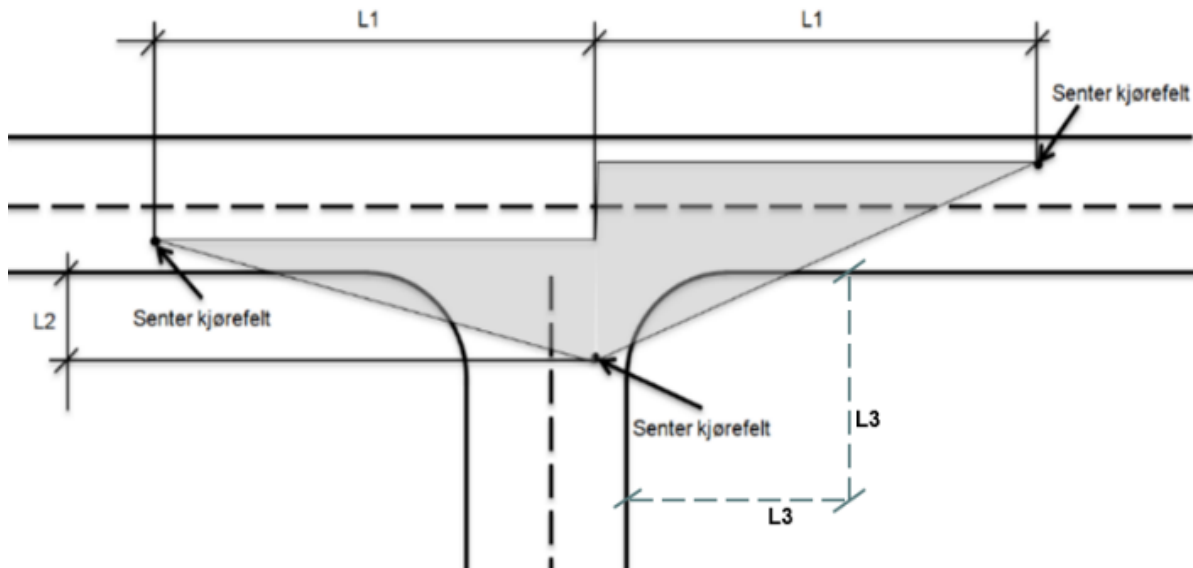
Dersom avkjørsel betjener 6 eller flere boenheter må avstand økes for å innfri krav til L1 i frisikt som i kryss, jf. veg- og gatenormens kap. 1.4.4 'Frisikt'.

KRAV TIL FRISIKT

Krav til frisikt i kryss og avkjørsler utdypes i veg- og gatenormens kap. 1.4.4 'Frisikt'.
Normalt kreves avkjørsler lagt mest mulig vinkelrett mot veg for å oppnå best siktforhold.

Inntegning av 'siktretkanter'

Krav til frisikt – enten fra avkjørsel eller i uregulerte kryss - skal inngå i situasjonsplan/ utomhusplan i form av to rettvinklede 'siktretkanter' basert på lengde på de to katetrene L_1 (lengde fra avkjørsel) og L_2 (lengde fra veg) som vist i figuren nedenfor.



Forklaring på hva katetrene L_1 , L_2 og L_3 utgjør

Fra bilistens synsvinkel kan siktretkanter forklares slik:

- L_1 – «bredde» på frisikt - dvs. krav til frisikt 'til sidene for bilen'
- L_2 – «lengde» på frisikt - dvs. krav til frisikt 'framfor nesa på bilen'

L_3 – «lengde» på frisikt i uregulerte kryss – dvs. vegkryss uten skiltet vikeplikt- og forkjøringsregulering (med andre ord: hvor vanlig 'høyreregel' gjelder)

PS. Ja, man kan ut fra katetene beregne hypotenusen – men det er ikke et mål som har praktisk bruk ;)

Hvor måles L_1 og L_2 (L_3) fra ?

L_1 måles fra midten av kjørefeltet eller midten av avkjørsel

L_2 (og L_3) måles fra vegkant. Vegkant omfatter vegskulder; dvs. man måler fra vegskulder. Der det er fortau eller gang- og sykkelveg så måles L_2 fra dennes vegkant/skulder.

Krav til lengder på L1, L2 og L3

Krav L1, L2 og L3 i kryss og avkjørsel gis i tabeller i veg- og gatenormens kap. 1.4.4 'Frisikt'

For atkomstveger så varierer kravene i tabellene ut fra fartsgrense i gate.

For samleveger varierer kravene i tabellene ut fra både fartsgrense og trafikkmengde (ÅDT).
(Tall for ÅDT kan hentes i kommunens kartløsning)

I sentrum gjelder egne krav til L1 og L2. Der kommer L3 vanligvis ikke til anvendelse.

Begrensninger i frisiktsonens utstrekning (L2)

I frisiktsonen skal det naturligvis være fri sikt. I frisiktsonen må være fri for bygg og planter som hindrer sikt. Frisiktsoner innebærer derfor en begrensning i arealbruk på en eiendom.

Frisiktsonen kan derfor ikke tegnes inn over naboeiendom uten at det foreligger skriftlig avtale med berørt grunneier som samtykker til at deler av eiendom bindes til bestemmelser om frisikt.

Avtalen må tinglyses, slik at bindingen gjelder også framtidige eiere. For slik avtale kan Kartverkets Erklæring om rettighet i fast eiendom benyttes.

Avtalen må inneholde krav om at:

«innenfor frisiktsonen skal det ikke være sikthindringer høyere enn 0,5 meter med unntak av enkelte oppstammede trær. Ingen nye tiltak skal hindre sikt i sonen».

Dette kan inngå (limes inn) i pkt. 4 på side 2 i ovennevnte Erklæring.



Kartverket

Hva leter du etter?

Kontakt oss Language ▼ MENY ☰

Erklæring om rettighet i fast eiendom

Ønsker du å tinglyse en rettighet eller avtale i fast eiendom? Da kan du lese veiledning og finne skjema på denne siden. Det er derimot ikke et krav at du bruker vårt skjema.

Skjema for erklæring om rettighet i fast eiendom

↓ Last ned - bokmål Last ned - nynorsk



Fast eiendom	Papirbasert innsending	Elektronisk innsending
Tinglysing av skøyte, heimserklæring ved arv og skifte, pantdokument, prioritetsviking, transport, erklæring om rett, feste kontrakt, leigekontrakt, kjøpekontrakt, ektepakt, opprette ny eiendom, seksjonering m.m.	585 kr	540 kr

Dette utdypes i veg- og gatenormens kap. 1.4.3 'Standardvilkår for nye avkjørsler'.