
Notat

Til : Haydar Øzbal, Ap

Fra : Rådmannen

Kopi :

Vår referanse
08/71 - 29

Arkivkode
033

Sted
DRAMMEN

Dato
04.04.2008

OMBYGGINGSARBEIDENE VED DANVIK SKOLE

Arbeiderpartiet ønsker å få en tilbakemelding på ombygningsarbeidene av Danvik skole.

1. Blir det forsinkelser i arbeidet?
2. Status på økonomi i forhold til planlagt arbeid., eventuelt hva blir prioritert /ikke prioritert? Er eventuelt foreldrene orientert om dette?

Haydar Øzbal
Bystyrerepresentant, Ap

Svar

1. Fremdrift

Det meste av rivings- og demonteringstiltak er gjennomført og gjenoppbygging pågår. Byggearbeidene er forutsatt ferdigstilt innen utgangen av 2008, dvs. ½ års forlenget byggetid i forhold til opprinnelig plan, som estimerte ferdigstillelse til skolestart august 2008.

2. Bestillinger og økonomiske rammer

Oppgraderingsprosjekt Danvik skole ble i ØKP 2008-2011 bevilget en korrigeret investeringsramme på kr. 105 mill., hvorav kr. 5 mill. er avsatt til løst inventar/utstyr.

I forbindelse med denne behandlingen ble det vurdert 3 alternative ambisjonsnivå hvor alt.1 skulle tilpasses opprinnelig ramme på kr. 70 mill. Alternativ 2 medførte en mer omfattende ombygging tilpasset funksjonelle og pedagogiske krav kostnadberegnet til ca. kr. 105 mill. Samt et alternativ 3 basert på et ytterligere ambisjonsnivå beregnet til omkring kr. 120 mill

Alternativ 2- med en ramme kr. 105 mill. ble lagt til grunn. Byggearbeidene blir i all hovedsak gjennomført i samsvar forprosjektet innenfor denne ramme.

Danvik skole vil nå få et betydelig kvalitetsmessig løft. Ved valg av alternativ 2 ble likevel enkelte tiltak redusert i omfang. For å få en gjennomgående kvalitet i rehabiliteringen kan det likevel være fordelaktig å gjennomføre disse arbeidene i denne omgang, og ikke vente til et eventuelt senere tidspunkt. Tiltakene som vurderes er :

- Til oppgradering av utearealer er det nå avsatt kr. 3,7 mill. For å oppnå et kvalitetsmessig løft av utearealene med bl.a. nye lekeapparater er det likevel ønskelig med ytterligere kr. 3,0 mill.
- Oppgradering av fasader og tak (som lå inne i alt. 3) kostnadsberegnet til kr. 5,6 mill. samt en del nye ønskelige innvendige tiltak for kr. 1,2 mill.

I tillegg til disse tiltakene er det oppstått utfordringer i økonomien knyttet til følgende forhold:

- P.g.a økt omfang i alt 2, og dermed forlenget byggetid vil kostnader til transport av elever, leie av midlertidige lokaler og byggelånsrenter øke med ca. kr. 5,0 mill.
- Enkelte mangler i prosjekteringen (bl.a. fjerning av repoer, nye glassdører m.m. i nordfløy) for ca. kr. 1,2 mill. er tatt inn uten at det foreløpig er funnet tilsvarende innsparinger.

Behandling i 1.tertial / revidert budsjett

Ulike alternativer har vært forelagt styret i Drammen Eiendom KF til første gangs behandling.

Ny styrebehandling i mai vil avklare hvilke alternativer som styret vurderer som aktuelle.

Alle disse forholdene vil bli bearbeidet inn mot behandling av rapport for 1.tertial / revidert budsjett. Her vil forslag både til prioritering av tiltak og forslag til alternativ finansiering / mulige omdisponeringer av rammer blir fremmet.

Informasjon til foreldre

Drammen Eiendom KF er i løpende dialog med skolen v/ rektor og rådmannen v/utdanningsdirektør om status i prosjektet og vil samarbeide med disse om forslag til revidert budsjett. Rektor har ansvar for kontakten med foreldrene, og vi er kjent med at foreldre er informert om bl.a. forlenget byggetid.

FAU ble orientert på møtet 15.11.07. om forlenget byggetid.

Alle klassetrinn hadde informasjon om forlenget byggetid i ukeplanen for uke 47. Det var første uke etter at FAU hadde fått informasjonen.