

---

# Notat

---

**Til** : Jan Inge Aas Eidem, DB

**Fra** : Rådmannen

**Kopi** :

Vår referanse  
08/70 - 35

Arkivkode  
033

Sted  
DRAMMEN

Dato  
08.12.2008

---

## **SPØRSMÅL FRA JAN INGE AAS EIDEM, DB BERGSTIEN 49, 51, 53 A-B, WINTERBAKKEN 9 FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN - BEHANDLING**

Viser til Formannskapssak 136/08:

*"BERGSTIEN 49, 51, 53 A-B, WINTHERBAKKEN 9 – FORSLAG TIL REGULERINGSPLAN  
- BEHANDLING"*

Dette er en sak innbyggerne i Drammen er svært opptatt av.

Saken er innstilt kun til Formannskapet. Kan dette forstås dithen at saken kun skal behandles i Formannskapet, som Planutvalg, og at Bystyret ikke er ment å skulle involveres i denne saken?

### **Svar**

Saken gjelder en innledende fase av planbehandlingen. Forslagsstiller har varslet (kunngjort) reguleringsplanforslaget etter plan- og bygningsloven § 27-1 nr. 1, og det har kommet en del uttalelser fra berørte. Formannskapet inviteres til å ta stilling til reguleringsspørsmålet, ikke den endelige reguleringsplanen. Formannskapet behandler i den forbindelse saken i egenskap av å være kommunens Faste utvalg for plansaker iht. plan- og bygningsloven. Dersom formannskapet gir sin tilslutning til rådmannens innstilling blir reguleringsplanforslaget avvist. Forslagsstiller kan da be om at saken legges frem for bystyret, jf. plan- og bygningsloven § 30 andre ledd. Alternativt kan formannskapet – hvis det gir sin tilslutning til planforslaget i denne omgang - bestemme at saken legges ut på offentlig ettersyn. I så fall får berørte naboer, organisasjoner og offentlige myndigheter mulighet til å uttale seg om det konkrete planforslaget før planforslaget legges frem for formannskapet og deretter bystyret for sluttbehandling på et senere tidspunkt.

Vanligvis blir en plansak som skal behandles etter § 30 lagt fram for formannskapet før forslagstiller annonserer oppstart og utarbeider et fullstendig reguleringsforslag. Rådmannen vurderte i denne saken at det var ønskelig med en bredere, mer åpen prosess før formannskapet / Det faste utvalg for plansaker tok saken opp til vurdering. Denne prosessen er avtalt med forslagstiller.

