



DRAMMEN KOMMUNE

SAKSUTREDNING

Saknr.	21/18	Saksbeh.	Rino Pettersen
Jour.nr	18/4094		Drammen Eiendom KF
Mappe		Avgj.	Styret
Møtedato	23.04.2018		

SAK 21/18: STATUS PÅGÅENDE PROSJEKTER.

Innstilling til: Styret i Drammen Eiendom KF

Forslag til vedtak:

1. Styret tar saken til orientering.

Gjermund Riise Brekke
daglig leder

Rino Pettersen
leder prosjektavdelingen

Drammen Eiendom KF

Ilebergveien 21, 3011 Drammen
Pb 450 Brakerøya, 3002 Drammen
Tlf. 32 04 30 00 Fax 32 20 30 10
drammen.eiendom.kf@drmk.no
www.drammen.kommune.no
Org. nr. 876 820 722

SAK: STATUS PÅGÅENDE PROSJEKTER.

Hensikten med saken:

Gi styret en orientering om status på pågående prosjekter.

Styret vil behandle prosjektene i minimum 3 faser:

1. Godkjenning av nye prosjekter (egen sak)
2. Status rapportering av pågående prosjekter (samlingsrapport på styremøtene)
3. Sluttrapport av prosjektet. (egen sak - når prosjektet er avsluttet)

Denne saken omfatter en statusrapportering av pågående prosjekter, og omhandler saker som tidligere er godkjent som egen sak. Prosjektene som inngår i denne rapporten er under utvikling og/eller under utførelse.

Rapporten omfatter alle investeringsprosjekter med vedtatt investeringsramme over kr. 50,0 mill.

Følgende prosjekter omfattes:

1. Strømsø skole, oppgradering til kontorformål – nye lokaler til Senter for Oppvekst. (ikke eget vedlegg på denne saken)
2. Brandengen flerbrukshall
3. Brandengen skole, utvidelse
4. Fjell skole og flerbrukshall
5. Fotballhall Åssiden (ikke eget vedlegg på denne saken)
6. Utviklingsplan helseknutepunkt (ikke eget vedlegg på denne saken)
7. Øren skole, utvidelse

Saksutredning:

Det vises til vedlagt rapport for detaljer.

Daglig leder vil i spesielt informere om følgende i tillegg til vedlagte rapporter.:

1. Strømsø skole

Entreprisekonkurranse er gjennomført og det er mottatt 1 tilbud. Mottatt tilbud vurderes å være i tråd med vedtatte investeringsrammer. Detaljert budsjett utarbeides når kontrakt med entreprenør er inngått. Budsjettsum kr. 114,9 mill. inkl mva, påløpt kr. 9,5 mill. Avklaringer av total budsjett klart til T1 rapportering.

2. Fotballhall Åssiden

Budsjettsum kr. 62,0 mill., påløpt kr. 0,5 mill. Avklaringer på omfang ambisjonsnivå pågår, med målsetning om å ha dette klart til T1 rapportering.

3. Utviklingsplan for helseknutepunkter

Vedtatt investeringsramme: kr. 12,5 mill. (inkl. mva) (ØKP 2018-2021)

Påløpt 11.04.2018: kr. 8,0 mill. (inkl. mva) som erutredningskostnader. (arkitekt, landskapsarkitekt, eksterne og interne kostnader)

Forventes fullført juni 2018, innenfor vedtatt ramme.

Daglig leders vurdering:

Daglig leder anbefaler at rapporten tas til orientering.

Vedlegg: Prosjektrapport.