



# DRAMMEN KOMMUNE

## SAKSUTREDNING

Saknr.	27/18	Saksbeh.	Rino Pettersen
Jour.nr	18/4094		Drammen Eiendom KF
Mappe		Avgj.	Styret
Møtedato	29.05.2018		

### SAK 27/18: STATUS PÅGÅENDE PROSJEKTER.

#### Innstilling til: Styret i Drammen Eiendom KF

#### Forslag til vedtak:

1. Styret tar saken til orientering.

Gjermund Riise Brekke  
daglig leder

Rino Pettersen  
leder prosjektavdelingen

#### Drammen Eiendom KF

Ilebergveien 21, 3011 Drammen  
Pb 450 Brakerøya, 3002 Drammen  
Tlf. 32 04 30 00 Fax 32 20 30 10  
drammen.eiendom.kf@drmk.no  
www.drammen.kommune.no  
Org. nr. 876 820 722

**SAK: STATUS PÅGÅENDE PROSJEKTER.**

**Hensikten med saken:**

Gi styret en orientering om status på pågående prosjekter.

Styret vil behandle prosjektene i minimum 3 faser:

1. Godkjenning av nye prosjekter (egen sak)
2. Status rapportering av pågående prosjekter (samlingsrapport på styremøtene)
3. Sluttrapport av prosjektet. (egen sak - når prosjektet er avsluttet)

Denne saken omfatter en statusrapportering av pågående prosjekter, og omhandler saker som tidligere er godkjent som egen sak. Prosjektene som inngår i denne rapporten er under utvikling og/eller under utførelse.

Rapporten omfatter alle investeringsprosjekter med vedtatt investeringsramme over kr. 50,0 mill.

Følgende prosjekter omfattes:

1. Strømsø skole, oppgradering til kontorformål – nye lokaler til Senter for Oppvekst.
2. Brandengen flerbrukshall
3. Brandengen skole, utvidelse
4. Fjell skole og flerbrukshall
5. Øren skole, utvidelse

**Saksutredning:**

Det vises til vedlagt rapport for detaljer.

Daglig leder vil i spesielt informere om følgende i tillegg til vedlagte rapporter.:

**Brandengen skole, utvidelse:**

Det er i rapport 1. tertial (se egen sak) varslet om behov for økning av investeringsrammen i størrelsesorden kr. 50-60 mill, og at avklaring/behandling fremlegges i ØKP 2019-2022.

**Strømsø skole:**

I Økonomiplan 2018-21 er det avsatt en investeringsramme på kr. 114,9 mill. (inkl. mva) for gjennomføring av prosjektet. Investeringsrammen anbefales økt til 124,5 mill. kr. Dette begrunnes med prisnivå for entrepriseløst etter avsluttet anbudskonkurranse og med økt saneringsbehov ved hovedbyggets takkonstruksjon. Skadene ble avdekket i forbindelse med de forberedende saneringsarbeidene igangsatt høsten 2017.

**Daglig leders vurdering:**

Daglig leder anbefaler at rapporten tas til orientering.

**Vedlegg:** Prosjektrapport.