

Arkivsak-dok. 19/01827-3
Saksbehandler Anette Korneliussen

Saksgang
Bystyret

Møtedato 19.02.19

Interpellasjon nr. 3 (2019)

Trine Borge Johansen (SP) har fremmet følgende interpellasjon til bystyret 19.02.19

Drammen er avhengig av et aktivt og variert næringsliv for å opprettholde god handel og et levende sentrum i byen vår. Det har blitt investert betydelige midler i oppgradering og utforming av både øvre og nedre del av Bragernes torg, senest gravearbeid rundt torgbrønnen på Bragernes som ble ferdigstilt før jul.

De næringsdrivende i sentrum har opplevd en markant nedgang i omsetningen som følge av arbeidet det siste året. Flere av disse forretningene, spesielt torghandelen, er ekstra utsatt da de forhandler ferskvarer. Når kundestrømmen uteblir eller reduseres vesentlig grunnet ombygging, så blir kostnadene ved driften enorme i denne perioden, også pga. svinn. Det tas pr. i dag ikke hensyn til slike momenter gjennom de leieavtaler av torgboder de næringsdrivende har med kommunen.

Drammen Senterparti fremmer følgende forslag til vedtak:

- Alle leietakere ved Bragernes torg får ettergitt 50% av de leieutgifter som har påløpt i ombygningsperioden.
- Det foreslås også at en i fremtiden ettergir leie for de aktuelle dager det arrangeres tilstelninger i sentrum som vil oppleves som belastning for de aktuelle leietakere, eksempelvis skisprinten.

Svar:

Drammen kommune ved Drammen Eiendom har utleie av to torgboder til næringsdrivende, fortrinnsvis til blomsterselgere. Videre har vi sporadiske og faste leieavtaler av torggrunn til salg av frukt, grønt, bakevarer etc. Narvesen som selv eier en bod, har også leie av kommunal torggrunn. Alle leiepriser på torget er satt lavt for å stimulere til økt aktivitet i sentrum også leie av torgbodene og gategrunn er svært rimelig for våre faste leietagere, og har ikke blitt justert

de siste 6-7 år. F eks koster leie av en av blomsterbodene kr 60 000 per år. I prisen er det tatt i betraktning at ved leie må en noen ganger holde stengt eller forholde seg til arrangement og aktiviteter på torget.

Av Drammen kommune sin arrangementkalender fremgår alle arrangementer som skal gjennomføres for året. På denne måten kan man planlegge drift og innkjøp i forhold til dette. Når det gjelder skisprinten er den nevnt i spesifikt i avtalen.

Arrangementer får ulike utslag; noen vil føre til fordeler og økt omsetning andre vil oppleves som ulempe. Det varierer videre hvem som står bak regien av arrangementene; noen er private som har leid grunn og noen er resultat av samarbeid med Byen vår Drammen. Det blir vanskelig å justere leie for hvert arrangement mht til ulike fordeler og ulemper. Når det gjelder ulemper ved byggeprosjekter så kompenseres normalt ikke næringsdrivende for dette.

Vedtak

Priser for torgleie vil det være naturlig å ta opp som sak i nytt kommunestyre/ny kommune. Det gjøres ikke endringer nå i denne enkeltsaken og forslagene tas ikke til følge.