



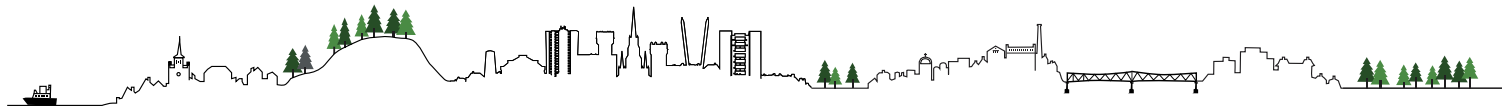
Ny ungdomsskole på Åskollen

Hovedutvalg oppvekst og utdanning 11. juni 2020



Bakgrunn

- Bystyresak 0104/19 «Valg av tomt til ny ungdomsskole på Åskollen» 26. mars 2019:
- Det anbefales at ny ungdomsskole lokaliseres i senterområde på Åskollen.
- Rådmannen bes om å utrede alternativene 1 A, 1 B, 1 C og alternativ 4 nærmere. Det gjøres en helhetlig vurdering av alternativene knyttet til pedagogiske hensyn, økonomi, forholdet til idrett og erstatningsarealer samt til utviklingen av bydelssenteret, før endelig beslutning om tomt til ny ungdomsskole i sentrumsområdet på Åskollen tas.
- Bystyresak 0104/19 «Valg av tomt til ny ungdomsskole på Åskollen» 18. juni 2019:
 - Det skal bygges ny ungdomsskole sentralt på Åskollen. I videre planprosess jobbes det videre med alternativ 1B.
 - Det skal legges opp til god innbyggermedvirkning for å sørge for at Åskollen blir en levende bydel. Det skal utarbeides en helhetlig plan for idrettsfunksjonene samlet på Åskollen. Denne prosessen skal involvere Drammen idrettsråd, Glassverket Idrettsforening og lokalt kulturliv.
- Bystyresak 0019/20 «Kjøp av Nordby gård Åskollen» 18. februar 2020:
 - Kommunestyret godkjenner at Drammen Eiendom KF kjøper eiendommen Nordby Gård til kroner 25 millioner kroner ekskl. gebyr og avgifter. Rådmannen gis fullmakt til å innarbeide dette i revidert investeringsbudsjett ved behandlingen av 1. tertialrapport.



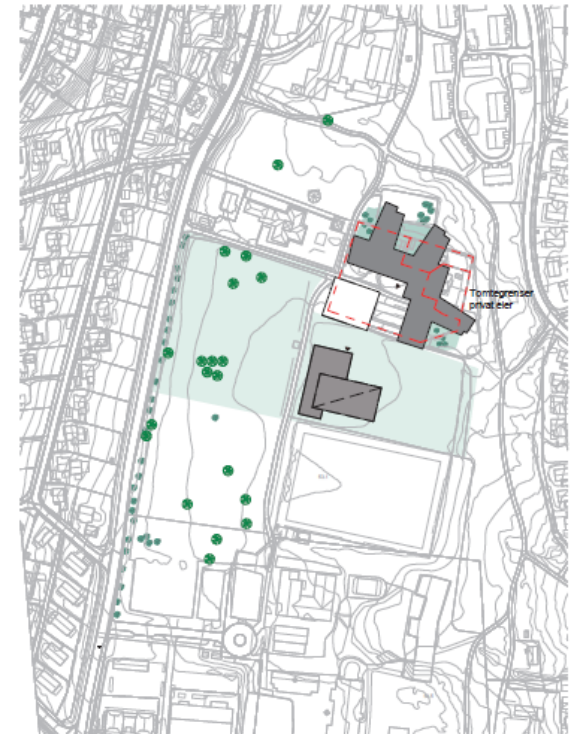
Bakgrunn forts.

Alternativ 1b valgt av bystyret
i tidligere Drammen

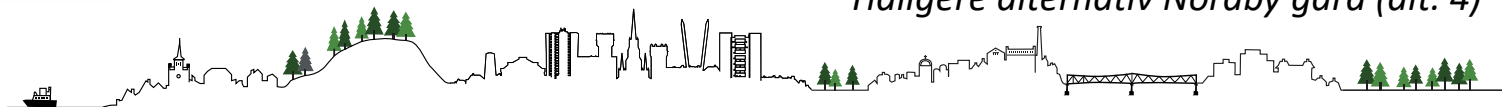


Åskollen alternativ 1B

Kjøp av Nordby gård kan gi nye
muligheter

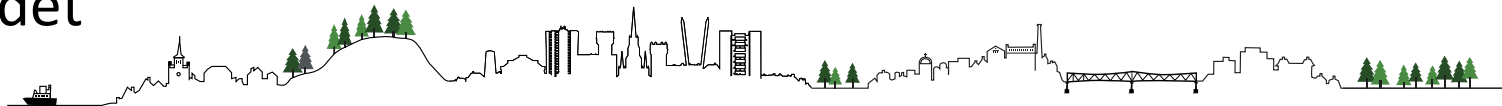


Tidligere alternativ Nordby gård (alt. 4)

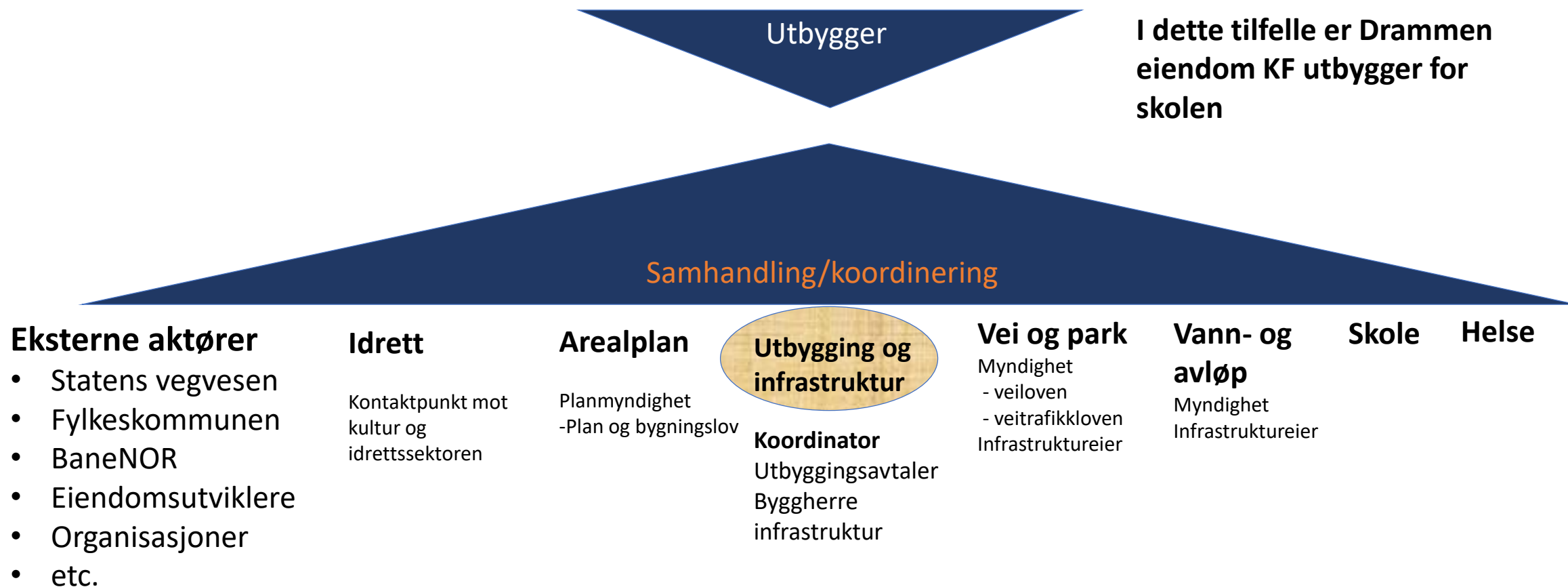


Utgangspunkt

- Området er sammensatt med flere interesser
 - Skole
 - Barnehage
 - Idrett/kulturaktiviteter
 - Helse- og omsorgsdistrikt (under regulering i regi av Drammen Eiendom KF)
 - Nærmiljø
 - Sentrum i kommunedelen
 - Tilliggende boligområder som nabo til skole og idrettsanlegg
- En helhetlig plan er vesentlig
 - Parallell planarbeid for ny ungdomsskole og utvidet helse- og omsorgsdistrikt gir muligheter for å se tjenesteutviklingen på Åskollen under ett, kombinert med utvikling av arealer til idrett
- Undersøke om kjøp av Nordby gård har gitt nye muligheter for arealdisponeringen i området



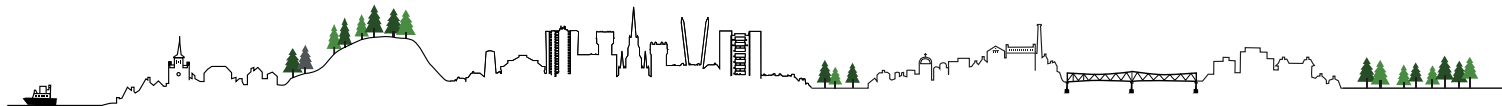
Koordinering av store plan- og utbyggingsprosjekt (Både egne og andre offentlige og private prosjekter)



Detaljregulering og bygging – antatt fremdrift



- Planarbeidet er formelt i gang, gjennom et oppstartsmøte mellom planmyndigheten og Drammen eiendom avholdt i februar 2020
- Medvirkningsprosess høst 2020 skjer parallelt med at det gjennomføres analyser av ulike tema (grunnforhold, trafikksituasjon etc.)
- Fullføring av reguleringsplanen anslås til ca. 1,5 år
- Byggestart ca. 6 måneder etter vedtatt regulering. Byggestart avhengig av investeringsvedtak.
 - Prosjektering av skolebygget skjer parallelt med reguleringsarbeidet, og de arbeidene som må
- Byggetid 18 – 24 måneder



Avklaring av medvirkningsprosess – sak 0071/20



- Fra vedtak i sak 0104/19 – valg av tomt til ny ungdomsskole på Åskollen: *«I samarbeid med lokalidretten utarbeides det en helhetlig plan for idrettsfunksjonene samlet på Åskollen. Drammen Idrettsråd og Glassverket Idrettsforening skal være med hele veien i planprosessen og være representert i byggekomiteen. Lokalt kulturliv skal også være representert i prosessen.»*
- Hensikt med medvirkningen:
 - Kunnskapsinnhenting og kartlegging av bruk
 - Involvere innbyggere og brukere – spesielt barn, unge og seniorer
 - Innspill og kommentarer til tiltaket (skoleetableringen)
 - Danne et beslutningsgrunnlag som er relevant for fastsettelse av fysiske rammer i de formelle plandokumentene
- Det tas sikte på å gjennomføre de aktuelle innledende medvirkningsaktivitetene mellom skolestart 17. august og høstferien (uke 40).
- Aktivitetene planlegges gjennomført i bydelen, for eksempel på knutepunktet på Åskollen HOD.
- Det anses ikke at de innledende medvirkningsaktivitetene påvirker total fremdriften

