



# Kommende plansaker

Private planinitiativ (forslag til detaljregulering etter PBL §12.3)

Hensikt, hovedelementer og viktige konsekvenser/problemstillinger

Orientering for Hovedutvalget for tekniske tjenester

01.06.2021



# Endring av reguleringsplan for Sole, behandling etter enklere prosess



Forslagstiller: Soleveien AS  
Plankonsulent: Norgeshus AS

## Hensikt

Hensikten med endringen av reguleringsplanen er å følge opp forlik i jordskifteretten mellom forslagsstiller og grunneiere langs Soleveien, slik at utbygging av eiendom gnr/bnr 80/110 kan realiseres.

## Hovedelementer i forslag til endring:

- Innsmaling av regulert veibredde i Soleveien tilsvarende dagens situasjon
- Sikre avkjørsler og snumulighet i vendehammer tilpasset revidert veibredde

Rådmannen vurderer at endringen ikke går ut over hoveddrammene i opprinnelig reguleringsplan. Saken legges fram for vedtak i hovedutvalget, i tråd med pbl § 12-14.

