

Spørsmål 139 (2021) fra Thor Sigurd Syvaldsen (AP): Hellebekkveien 6, Solbergelva

Til: Rådmannen
Fra: Thor Sigurd Syvaldsen (AP)

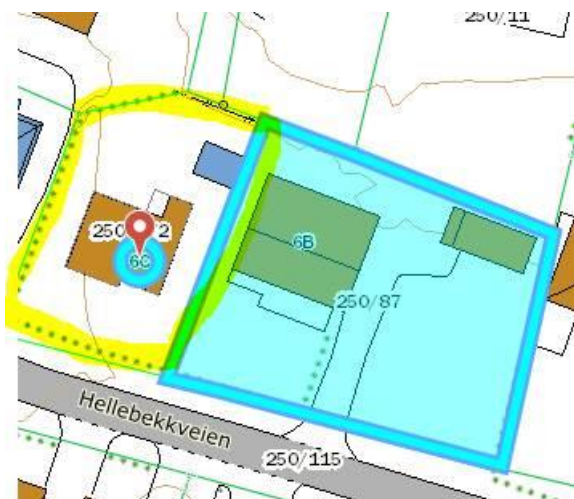
Dato: 07.06.2021
Saksnr: 21/00070-141
Deres ref:

Føler at jeg på siste møte i teknisk hovedutvalg fikk et diffust svar på om det var administrativt godkjent fradeling av Hellebekkveien 6. Hvordan kan det nye huset vest for det gamle ha fått nr. 6C? Mye tyder på at noen har godkjent at nr. 6 igjen har blitt delt.

Hvis det har skjedd ser jeg på det som overkjøring av tidligere vedtak i Nedre Eiker. Ser frem til et skikkelig svar.

Svar

Det ble gitt tillatelse til fradeling av en parsell vest på tomten, 20.12.2018, og påfølgende tillatelse til oppføring av enebolig på den nye tomten, 01.04.2020, (BYGG-20/01236). Etter dette har kommunen ikke mottatt ytterligere søknad om fradeling eller nybygg på eiendommen med gbnr. 250/87 (tidligere Hellebekkveien 6). Det er eller ikke registrert henvendelser, forespørsler, eller anmodning om forhåndskonferanse om dette. I vedtak om omadressering av 24.04.2020 er imidlertid Hellebekkveien 6 omadressert til Hellebekkveien 6B. Ny enebolig på tomten i vest har fått adressen Hellebekkveien 6C. Bilde nr. 2 nedenfor viser grunnlaget for omadresseringsaken. Her følger det at østre del av gbnr. 250/87 planlegges med adressen Hellebekkveien 6A. Dette tyder på at det er *planlagt* å utvikle eiendommen ytterligere.



Bilde nr. 1 viser omriss av ny tomt merket gult

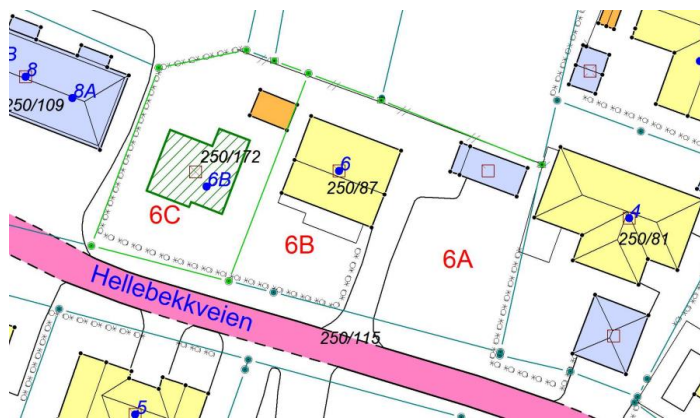
Styring og eierskap

Politisk sekretariat
Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no



Bilde nr. 2 viser grunnlaget for vedtak om omadressering

Adresseringen er gjort etter ønske fra anmoder. Det er vanlig å sette av ledige nummer/bokstaver slik at man slipper fremtidige omadresseringer. Dette er for å unngå problemer som oppstår i situasjoner hvor det ikke er tenkt fremover, og hvor det må omadresseres større områder etter hvert som det kommer nye tiltak. Adresseringen sier likevel ingenting om utfallet av en fremtidig søknad om fradeling eller søknad om byggetillatelse etter plan- og bygningsloven.