

Spørsmål 228 (2021) fra Kristin Løvaas Gjerde (FrP): Deponi for stein og masser på Hovjordet

Til:	Rådmannen	Dato:	20.12.2021
Fra:	Kristin Løvaas Gjerde (FrP)	Saksnr:	21/00070-230
		Deres ref:	

Et lite skogholt mellom Mikkelsveien og Ulevannveien på Hovjordet, like ved siden av bussholdeplassen, har de siste to årene blitt brukt som deponi for stein og masser. I tillegg til å være estetisk sjenerende, er det også inngjerdet og stengt for offentligheten, noe som går utover særlig barn sin lek i området. For et års tid tilbake ble store masser fjernet fra området, men dette arbeidet stagnerte, og det står nå bare et kjøretøy og en brakke der.

- Hva er planene for området?
- Vet Dammen kommune hvorfor området har stått avsperrert de siste årene?
- Hvor lenge skal området være stengt for allmennheten?

Svar

Området det gjelder inngår i Detaljregulering for Mikkelsbråten, vedtatt i juni 2017. Reguleringsplanen legger til rette for boligutbygging med konsentrert småhusbebyggelse og blokkbebyggelse. Planen legger også til rette for snuplass og holdeplass for buss. Det er regulert en lekeplass som skal være felles for boligene innenfor reguleringsplanen. Planen legger ikke til rette for at bolig- eller lekeområdene skal være åpne for allmennheten.

Det er søkt om tre rammetillatelser for utbygging av to boligblokker og én firemannsbolig i september 2021. Det er foreløpig ikke gitt rammetillatelser.

Området ble sikret i 2020 etter at kommunen fulgte opp en melding fra politiet om vesentlige terrenginngrep på tomten, som kunne være en mulig fare for omgivelsene på grunn av manglende sikring. Det ble gitt pålegg om sikring og om fjerning av ulovlig deponerte masser. Området ble sikret i februar 2020 og massene ble fjernet slik at ulovlighetssaken ble avsluttet januar 2021.

Den delen av området som er regulert til boligbygging og i privat eie, kan kommunen ikke kreve at skal holdes åpent for allmennheten.

Utbygger har ansvar for at området er forsvarlig sikret så lenge eiendommen er en bygge- og anleggstomt.

Styring og eierskap

