

Spørsmål 82 (2022) fra Hilde Hovengen (FRP): Spørsmål til sak 130/22 i hovedutvalg for tekniske tjenester: Årsrapport for tilsyn og ulovlighetsoppfølging

Til: Rådmannen
Fra: Hilde Hovengen (FrP)

Dato: 20.06.2022
Saksnr: 22/00048-82
Deres ref:

Det bes om at rådmannen i god tid til sak 130 22 «Årsrapport for tilsyn og ulovlighetsoppfølging» i THU den 28.06.2022 vedlegger listen over alle saker som har stått til ulovlighetsoppfølging i 2021. En slik oversikt ble det spesifikt bedt om i forrige møte. Helst interaktiv. Utvalget har tidligere fått lister med adresser, saksnummer (tidligere og ny etter ny kommune), hva det gjelder og dato. Det bes om en slik liste som et utgangspunkt, men som også har en kolonne for «resultat» der saken er ferdig behandlet.

Det vises i rapporten til at det f.eks. er saker hvor det konkluderes med at det ikke var et ulovlig forhold. I listen bør det også opplyses om bakgrunnet til at saken har kommet til behandling, dvs. er den egeninitiert av kommunen selv, nabo som har klaget/varselt m.m.

Svar (publisert 28.06.2022)

Mulighetene til å ta ut rapporteringsoversikter med tilstrekkelig god kvalitet er ikke like utviklet for ulovlighetsmodulen i ebyggesak, sammenlignet med hva som gjelder for byggesaker. Som følge av dette er det vanskelig å skille mellom saker som ble opprettet og avsluttet i 2020 og i 2021. Rapporteringslistene blir derfor ufullstendige. Behovet for bedre rapporteringsfunksjoner for ulovlighetssakene følges opp med systemleverandør.

Årsrapporten for 2022 forventes å bli mer detaljert ved at det kan rapporteres på antall vedtak med pålegg, tvangsmulkt, overtredelsesgebyr, stoppordre og øvrige sanksjonsformer. Dette er en funksjon som nylig er kommet inn i systemet og som blir tatt i bruk for sakene som behandles i 2022.

Rapporten som etterspørres er dessverre ikke mulig å ta ut direkte fra ebyggesak. Dette er opplysninger som må tas ut manuelt ved at hver sak gjennomgås, noe som er tid- og ressurskrevende. Det har derfor ikke latt seg gjøre å få på plass denne oversikten nå i juni. Hvis hovedutvalget ønsker å gjøre denne bestillingen kan oversikten foreligge over sommeren.

Kontrollutvalget gjennomfører nå en grundig forvaltningsrevisjon av kommunens ulovlighetsoppfølging og byggesaksbehandling, som vil si noe om hvordan virksomheten følger opp sakene og hva som er forbedringspunkter. Det er tre revisjoner som pågår samtidig på byggesaksområdet, som også krever en god del ressurser å følge opp.

Øvrige kommentarer til tallene i årsrapporten:

Styring og eierskap

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no

Saker hvor det konstateres at det ikke er ulovlige forhold:

I disse sakene er utgangspunktet forhold som meldes inn av innbyggerne i kommunen eller øvrige virksomheter i kommunen, eksempelvis fra veiforvalter i kommunen.

Kommunens egeninitierte saker er som hovedregel ulovlige forhold som hører inn under 1. prioritet, som er saker som berører liv og helse, typisk ulovlige boenheter. Som følge av begrenset kapasitet er det disse sakene som prioriteres som egeninitierte saker, og vil sjeldent være saker hvor kommunen senere konstaterer at det ikke er et ulovlig forhold.

Årsaken til at ulovlighetssaker er satt til status «**passiv**» er én av to årsaker:

1. kommunen har **mottatt en søknad om byggetillatelse som er til behandling**. Ulovlighetssaken avsluttes ikke før byggetillatelse er gitt eller klagefristen er utløpt. Frem til dette er ferdigbehandlet/klagefrist er utløpt settes status i ulovlighetssaken til passiv.
2. Det er mottatt **klage på byggetillatelse** eller **klage på vedtak/beslutning fattet i ulovlighetssaken**. Ulovlighetssaken avsluttes ikke før klagebehandlingen er avgjort av kommunen eller statsforvalteren. Frem til dette er avgjort settes status i ulovlighetssaken til passiv.