

Spørsmål 163 (2023) fra Randi Eng (Pensjonistpartiet): Kommunale eiendommer

Til: Kommunedirektøren
Fra: Randi Eng (Pensjonistpartiet)

Dato: 24.11.2023
Saksnr: 23/00858-164
Deres ref:

Hva ligger inne av eiendommer som ikke er i aktivt bruk eller bare delvis i bruk av kommunen og som derfor kan vurderes for salg?

Ber om en oppdatert liste med navn på eiendom og stipulert verdi.

Svar

Drammen kommune har en strategi på å avhende lokaler som ikke er i bruk. Marienlyst bhg og Rådyrtråkket bhg har etter at ordinær bruk ble avvirket, vært brukt til barnehage for flyktninger. Dette opphører fra nyttår. Videre bruk vil bli avklart i 2024. Eiendommene er ikke taksert. For Ebbestad skole og Konnerud bhg er det politiske vedtatt å avvente salg i påvente av avklaring om videre bruk.

Følgende eiendommer er foreslått solgt, ref HØP 2023-26:

Eiendom	2023	2024	2025	2026
Mile-tomt (eies i eget AS av Drammen kommune)	47			
Blichs gate parkeringshus overført til Thamsгатens Parkeringshus AS	77			
Rådhuskvartalet i Mjøndalen	11	21	21	
Arboalleen 21		10		
Konnerud barnehage		10		
Ebbestad skole		9		
Parkeringsplass ved sykehuset/Waagardsløkka			64	
Bokerøya			35	
Killingen				25
Boliger (Vestfoldbane prosjektet)			20	30
Diverse mindre eiendommer	5	5	5	5
Sum salgsinntekter per år	140	55	145	60
Tapte leieinntekter per år	7,9	0,4	4,7	0,9

Det er politisk vedtatt at Killingen ikke skal selges. Eiendommen utgår av listen og totalsummen reduseres med 25 millioner kroner. Totalbeløpet for perioden blir derfor 375 millioner kroner.

Kommunedirektør**Politisk sekretariat**

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no