

## Spørsmål 166 (2023) fra Billy Taranger (KRF): Vedlikeholdsetterslep Villa Blå

Til: Kommunedirektøren  
Fra: Billy Taranger (KRF)

Dato: 29.11.2023  
Saksnr: 23/00858-167  
Deres ref:

Protokollen fra kommunestyrets behandling av HØP 2023 12.12.2022, viser at dette forslaget om Villa Blå ble vedtatt som verbalpunkt 9.

*«Drammen Eiendom KF som eier av Villa Blå, bes utrede kostnaden ved å ta igjen prekært vedlikehold ved bygningsmassen, med mål om at verneverdien ved bygningsmassen bevares. Kostnaden vurderes dekket inn gjennom vedlikeholdsbudsjettet til Drammen Eiendom KF.»*

1. Hva er gjort med å utrede kostnadene for vedlikeholdsetterslepet?
2. Er det tatt kontakt med Strømsgodset menighetsråd for å finne en løsning?
3. Var det satt av penger i vedlikeholdsbudsjettet til Drammen Eiendom KF?
4. Villa Blå er kommunens eiendom og er verneverdig.  
Anser Drammen Eiendom KF at denne bygningen ikke er deres ansvar?

### Svar

Eiendommen Grønland 101 ble stilt til disposisjon for Strømsgodset menighet til bruk som menighetscenter etter et vedtak i Bystyret 26. mars 1985. I henhold til vedtaket, og festeavtale, har fester fullt vedlikeholdsansvar for bygg, utvendig og innvendig, samt utearealer. Festeavgiften ble satt til 200 kroner. Det er avholdt flere møter med menigheten for å klare opp i ansvarsforholdet. DEKF har aldri, etter 1985, hatt kostnader eller leieinntekter, utover 200 kroner i året i feste, relatert til vedlikehold. Eventuelle ekstraordinære tilskudd/overføringer til menigheten vil måtte politisk bevilges og tas via relevant programområde i Drammen kommune.

## Kommunedirektør

### Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer  
921234554

Postadresse  
Postboks 7500  
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000  
kommunepost@drammen.kommune.no