

Spørsmål 69 (2023) fra Ulf Erik Knudsen (FrP): Spørsmål tomt Maur Bilpåbygg Svelvik

Til: Rådmannen
Fra: Ulf Erik Knudsen (FrP)

Dato: 22.05.2023
Saksnr: 23/00858-70
Deres ref:

Jeg er blitt informert om at Maur Bilpåbygg Svelvik har vært i kontakt med Drammen Eiendom om kjøp av tomt.

Bedriften har tilknytning til Svelvik og ønsker fortsatt være der. De er ca 50 ansatte og de fleste bor i Svelvik. Det hadde vært veldig uheldig for alle parter om de måtte flytte et annet sted.

Hva er status for saken?

Svar

Maur Bilpåbygg har vært i møte med Drammen Eiendom for å luften muligheter for leie/kjøp av næringsareal på Bokerøya–Grunnane. De har i dag en leieavtale med en annen utleier på samme område., og er etter vår oppfatning i forhandlinger om forlengelse av denne avtalen.

Det har også være flere andre aktører som har vist interesse for kommunal grunn i samme område mht. maritime utviklingsplaner. Dette er også kommet som innspill til nåværende kommuneplan rullering. Endelig plan vil kunne legge premisser for fremtid ønsket bruk.

Drammen Eiendom har lagt til grunn vedtatt oppsett for salg av kommunal eiendom (kapitalfrigjøring) om at området skal avhendes først i løpet av 2025. Det er derfor ikke foretatt de store undersøkelser, interne avklaringer eller takseringer for det aktuelle området. Med tanke på at det er stor usikkerhet hva ønsket fremtidig bruk skal omfatte ser vi det som naturlig å ikke forhaste seg i denne prosessen. Et fremtidig salg vil naturlig legges ut i det åpne markedet, slik at alle eventuelle interessenter kan få den samme mulighet.

Etter at Drammen kommune ble etablert i 2020 har det blitt etablert et kommunalt snødeponi på området. Det er derfor også viktig å avklare kommunens egne behov for disponering av deler av området før endelig salg foretas.

Oppvekst og utdanning, Helse, sosial og omsorg

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no