

Spørsmål 93 (2023) fra Hilde Hovengen (FrP): Store Landfall Øvre 100

Til: Rådmannen
Fra: Hilde Hovengen (FrP)

Dato: 16.06.2023
Saksnr: 23/00858-94
Deres ref:

Ber om at Rådmannen i kommende møte i teknisk hovedutvalg svarer ut følgende påstander for det påbegynte prosjektet:

1. Utbyggers byggeplan bryter med hva som ble godkjent. Volumet og høyder er vesentlig mer enn hva som presentert.
2. Administrasjonen godkjente tegninger som er annerledes enn hva kommunestyret godkjente.
3. Byggesaken har ikke vært presentert til teknisk hovedutvalg, noe som ble enstemmig vedtatt 08.03.2022.

Svar

1. Prosjektet forholder seg til de tegningene som er godkjent i forbindelse med byggesaken, men prosjektet avviker fra tegninger utarbeidet i forbindelse med reguleringsplanen.
2. Tegninger som legges frem i forbindelse med behandling av en reguleringsplan er ment å vise et eksempel på hva som kan realiseres innenfor planens rammer, men er i seg selv ikke juridisk bindende. Tiltaket må tilfredsstillende de fysiske, kvantitative og kvalitative rammene gitt i planbestemmelser og plankart, samt øvrig lovverk. I henhold til lovverket har tiltakshaver rett på å få godkjent søknaden dersom den er i tråd med gjeldende plan- og lovverk.
3. Rådmannen har forberedt en orientering om saken i henhold til vedtaket fra møtet 08.03.2022. Orienteringen kommer i teknisk hovedutvalg 27.06.2023.

Oppvekst og utdanning, Helse, sosial og omsorg

Politisk sekretariat

Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse

Telefon +4732040000
kommunepost@drammen.kommune.no