

Spørsmål 190 (2020) fra Thor Sigurd Syvaldsen (AP): Damhytta på Nerdammen

Til:	Rådmanne	Dato:	29.10.2020
Fra:	Thor Sigurd Syvaldsen (AP)	Saknr:	19/00066-209
		Deres ref:	

Følgende spørsmål ønskes besvart i møte i hovedutvalg for tekniske tjenester 3. november:

Har tidligere spurt om hvordan det går med DNT sin søknad om bruk av Damhytta til ubetjent turisthytte. Er det slik at søknaden er godkjent med overnatting med 5 sengeplasser?

Hva med det sanitære, har fått melding fra andre hyttenaboer om at doen ligger 300 meter unna. Stemmer dette? Tror ikke mange går 300 meter i en trengende situasjon.

Svar

Kommunen har behandlet søknaden og ga tillatelse i saken 18.09.2020.

Det ble søkt om ombygging av damhuset ved Nerdammen i Solbergelva til en ubetjent turisthytte. Ombyggingen besto av fasadeendring i form av utskifting av vinduer og dør samt innsetting av glassvegg med dører mot nord. Dette ble ansett som en nødvendig opprustning av huset for å ivareta funksjonen som en attraktiv, ubetjent turisthytte. Det skal også gjøres noe mer rehabilitering av hytta, men dette er ikke-søknadspliktig oppussing.

Bygget er allerede godkjent til opphold og overnatting, og verken dette eller antallet sengeplasser har derfor vært tema i søknaden som har vært til behandling. Det er ikke gjort noen søknadspliktig bruksendring av hytta.

I forbindelse med nabovarsling kom det inn merknader fra noen naboer angående det sanitære.

Ansvarlig søker har kommentert at eksisterende utedo forutsettes renoveret som del av prosjektet, men at DNTD har ikke driftsbudsjett eller utstyr til å drive offentlig toalett.

Kommunen har i saksbehandlingen vurdert forholdet slik:

«Da det eksisterer en utedo som er tilgjengelig for hytta, krever ikke kommunen at det oppføres en egen utedo tilknyttet Damhuset. Tiltaket medfører ikke en søknadspliktig bruksendring, og det kan derfor ikke stilles krav om utbedring av sanitære forhold.»

Styring og eierskap



Politisk sekretariat
Organisasjonsnummer
921234554

Postadresse
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Besøksadresse
Engene 1
3015 DRAMMEN

Telefon +47 32040000
kommunepost@drammen.kommune.no
www.drammen.kommune.no