

ARKITEKTKONTORET HAUGER AS
Torgeir Vraas plass 6
3044 DRAMMEN

Dato: 14.07.2021
Saksnr.: BYGG-21/01623-2
Deres ref.:

Svelvikveien 105, mottatt klage

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr): 26/32/0/0
Svelvikveien 105
Ansvarlig søker: ARKITEKTKONTORET HAUGER AS
Tiltakshaver: Emil Olai Eiternes

Drammen kommune har mottatt klage av 08.07.2021 fra Statsforvalteren i Oslo og Viken, se vedlegg.

Det er klaget på hovedutvalg for tekniske tjenesters vedtak av 16.06.2021, om innvilget dispensasjon fra byggeforbudet i strandsonen for oppføring av en terrengtrapp og veranda på gbnr. 26/32, Svelvikveien 105 (utvalgssak 155/21). Byggetillatelse ble gitt 18.06.2021 (BYGG-21/00474-26), og ekspedert med politisk vedtak samme sato.

Klagen er mottatt rettidig, og klager har rettslig klageinteresse, jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29.

Kommunens behandling av klagen

Drammen kommune skal foreta en forberedende klagebehandling i henhold til forvaltningsloven § 33, og vi kan oppheve eller omgjøre vedtaket, dersom vi finner klagen begrunnet.

Kommunen skal avgjøre saken uten ugrunnet opphold og senest innen åtte uker, jf. forvaltningsloven § 11 a og byggesaksforskriften § 7-1. Grunnet stor saksmengde, kan behandlingen bli forsinket.

Klagen påregnes behandlet politisk i hovedutvalg for tekniske tjenester tidligst i september, 2021.

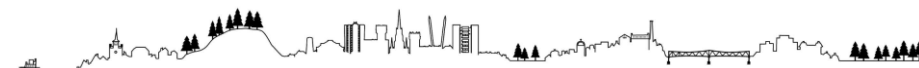
Nærmere informasjon om tidspunkt for klagebehandlingen, samt innsyn i rådmannens saksfremlegg, vil etter hvert fremgå av kommunens møtekalender her:

<https://innsyn2020.drammen.kommune.no/motekalender>

Normalt er det anledning å være til stede på politiske møter, men for å hindre smittespredning av koronaviruset må publikum for tiden følge møtene på nett:

<https://www.drammen.kommune.no/politikk-samfunn/politikk/kommunestyre-og-formannskap/kommunestyremoter-pa-nett/>

Arealplan, klima og miljø



Juridisk Arealplan, klima og miljø	Postadresse	Besøksadresse	Telefon +4732040000
Organisasjonsnummer	Postboks 7500	Engene 1	kommunepost@drammen.kommune.no
921 234 554	3008 DRAMMEN	3015 DRAMMEN	

Dersom vi opprettholder vårt vedtak, vil saken bli sendt til Statsforvalteren i Oslo og Viken for endelig avgjørelse, jf. plan- og bygningsloven § 1-9 og forvaltningsloven § 34. Partene vil i så fall få kopi av kommunens oversendelsesbrev til Statsforvalteren.

Partene kan gi uttalelse til klagen

Partene kan gi uttalelse før kommunen tar stilling i saken, jf. forvaltningsloven § 33 tredje ledd.

Frist for slik uttalelse er 06.08.2021.

Uttalelsen sendes til kommunen per post eller på e-post til kommunepost@drammen.kommune.no
Vennligst merk uttalelsen med vårt saksnummer: BYGG-21/01623.

Utsatt iverksetting

Drammen kommune har kommet til at det ikke er grunnlag for å gi utsatt iverksetting etter forvaltningsloven § 42. Tiltaket er allerede utført før dispensasjon og byggetillatelse forelå.

Tiltakshaver gjøres oppmerksom på at gjennomføring av tiltaket før byggetillatelse forelå i alle tilfeller er gjort på egen risiko, og at man kan risikere endring etter klagebehandlingen.

Innsyn i sakens dokumenter

Dokumenter i saken vil kunne sees via vår innsynsportal her:

<https://www.drammen.kommune.no/tjenester/byggesak/finn-nye-og-gamle-saker/>

<https://innsyn2020.drammen.kommune.no/help/index>

Med hilsen

Christina Borthwick Vermelid
Avdelingsleder Arealplan, klima og miljø

Dokumentet er sendt elektronisk uten underskrift

Likelydende brev til:

ARKITEKTKONTORET HAUGER AS (ansvarlig søker)
Emil Olai Eiternes (tiltakshaver)
Emil Olai Eiternes (tiltakshaver)
STATSFORVALTEREN I OSLO OG VIKEN

Vedlegg: Svelvikveien 105, Klage på innvilget dispensasjon for veranda i strandsonen

Kopi: VIKEN FYLKESKOMMUNE