



REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008
UTKAST TIL 1.GANGS BEHANDLING AV
DETALJREGULERING FOR STEINBERGVEIEN ØST

MED TILHØRENDE REGULERINGSESTEMPELSER

DRAMMEN
KOMMUNE

I medholdt av §12-121 Plan- og bygningsloven av 2008, har
Drammen kommunes styre i møte XX.XX.XXXX i sak XXXXXX
vedtatt denne detaljregulering med tilhørende bestemmelser.

Ordlører

N6624.700

TEGNFORKLARING

OMRÅDET REGULERES TIL FØLGENDE AREALFORMÅL

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

BF Forretninger

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg

SKV Kjøreveg

SF1-2 Fortau

SGS Gang-/sykkelveg

SVT 1-4 Amen veggrunn - tekniske anlegg

SVG Amen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

G 1-2 Blå/grønnstruktur

GV Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNA Naturformål

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt

H320 Flomfare

§12-7 - Bestemmelseområder

#1 Midlertidig bygge- og anleggsområde

#2 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

PblMidlByggAnleggGrense

RpBestemmelseGrense

RpFareGrense

RpFormalGrense

RpGrense

RpSlukringGrense

Eiendomsgrænse som skal oppheves

Byggelinje

Regulert senterlinje

Friskiltlinje

Regulert fotgjengerfelt

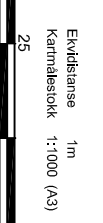
Måle og avstandslinje

Tråkk/stiforbindelse (ikke bindende plassering)



Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Drammen kommune
Dato for basiskart: 08.07.2020
Koordinatsystem: UTM zone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høydegrunnlag: NN2000
Basiskartet er tegnet i gultone



Arealplan-ID: 06252010004
Foretaksnummer: Sleiberg Handelsbeholdning AS

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	Saksnr.	Dato	Sign.
Siste endringsdato		06.08.2020	SAL
Kunngjøring av planvedtak			
Kommunestyrets vedtak:			
Sluttbehandling			
Offentlig ettersyn fra <dato> til <dato>			
1. gangsbehandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		07.06.2018	
Oppstartsmøte		04.04.2018	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:	Arkitektgruppen Drammen AS		