



DRAMMEN KOMMUNE
Postboks 7500
3008 DRAMMEN

Saksbehandler, innvalgstelefon

Agnes Nygaard Andenæs, 32 26 68 12

Drammen - Statlig samordnet høringsuttalelse til kommuneplanens arealdel for Drammen kommune 2023 - 2035

Vi viser til oversendelse datert 20. januar 2023, og innvilget utsatt høringsfrist til 29. mars 2023.

Saken gjelder

Forslag til kommuneplanens arealdel for Drammen kommune 2023 – 2035 ble lagt ut til offentlig ettersyn og høring den 20. januar 2023.

Statsforvalterens roller i plansaker

Statsforvalteren har fått et delt ansvar i innsigelsessaker. Vi har i brev til kommunene datert 8. januar 2019 informert om samordning av statlige innsigelser.

Statsforvalteren har et ordinært samordningsansvar for innsigelser fremmet innenfor eget myndighetsområde og skal som fagmyndighet påse at planer ikke er i strid med nasjonale og vesentlige regionale interesser. Samtidig skal Statsforvalteren som samordningsmyndighet påse at innsigelser fra øvrige statlige fagetater er tydelig forankret i lov, forskrift eller retningslinjer.

Statsforvalteren skal foreta en samlet vurdering av alle innsigelser og ta stilling til hvilke som skal fremmes. Det er den enkelte fagetaten som har myndighet til å fremme innsigelsen, men Statsforvalteren har myndighet til å avskjære den på visse betingelser. Dersom en innsigelse avskjæres vil det si at den ikke fremmes som innsigelse.

Oversikt over innsigelsene

Mattilsynet fremmer følgende innsigelse:

- Planforslaget sikrer ikke i tilstrekkelig grad beskyttelse av drikkevannskilder gjennom hensynsoner med bestemmelser.

Statens vegvesen fremmer følgende innsigelse:

- Konsekvensutredningen til kommuneplanens arealdel er mangelfull for deres fagområde.



Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) fremmer følgende innsigelse:

- Mineralressurser av nasjonal betydning er ikke tilstrekkelig ivaretatt i planforslaget. Innsigelsen knytter seg også til mangelfull konsekvensutredning av mineralressurser. Innsigelsen fremmes til felt NÆ1 i plankartet.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) fremmer følgende innsigelser:

- Sikkerheten mot flom og skred ikke er godt nok ivaretatt i plankart og bestemmelser til planen.
- Faren for flom og skred ikke er godt nok vurdert i planen.
- Til planbestemmelsenes unntak fra plankrav for utbygging.

Kystverket fremmer følgende innsigelser:

- Byggeområde KBA4 Tangenkaia og planbestemmelsenes punkt 3.2.3 for KBA4, begrunnet i manglende konsekvensutredning.
- Planbestemmelsenes punkt 14.4.3, da bestemmelsen vil utelukke Juve som et alternativ for framtidig etablering av tømmerhavn av nasjonal og regional betydning.

Statsforvalteren fremmer følgende innsigelser:

- Byggeområder 85 og 132 (Homannsbergbukta), 111 (Solbergelva B5), 66 (Mjøndalen), 19 (Danvik/Austad), 20 (Danvik/Fjell), 57 (Danvik/Fjell), 37 (Sand), 27 (Sverstad/Svelvik), 54 (Sverstad/Svelvik), 91 (Gjerpen), 28 (Tangen/Skjæret), 96 (Lindum) og 12 (Høien).
- Konsekvensutredningen er ikke utarbeidet i tråd med utredningskravene i forskrift om konsekvensutredninger (KU-forskriften). Vi fremmer også innsigelse til alle nye byggeområder/områder med vesentlig endret utbyggingsformål som ikke er utredet.
- Mangelfull ivaretagelse av forhold som har vesentlig betydning for samfunnssikkerheten, herunder mangelfull ROS-analyse iht. plan- og bygningsloven § 4-3 og manglende planbestemmelser og hensynssoner i plankartet.
- Planbestemmelsenes punkt 3.2.3 om unntak fra plankrav for område KBA2 og KBA4.
- Planbestemmelsenes punkt 9.5 om byggegrense på 20 meter mot bekker.
- Planbestemmelsenes punkt 9.2 om unntak fra byggeforbudsgrense langs sjø.

Samordning

Vi har ikke funnet grunn til å avskjære innsigelsene. Høringsuttalelsene er vedlagt i sin helhet og må gjennomgå av planmyndigheten for å få full oversikt og utfyllende informasjon om innholdet.

Videre prosess

Vi forutsetter at Drammen kommune vurderer innsigelsene og samarbeider med etatene for å finne løsninger. Dersom partene kommer til enighet, er det den enkelte fagetat som har myndighet til å trekke innsigelsene.

Dersom partene ikke blir enige, skal saken oversendes Statsforvalteren etter de ordinære rutinene jf. plan- og bygningsloven § 5-6.

Med hilsen

Eli Kristin Nordsiden
seksjonssjef
Klima- og miljøvernavdelingen

Agnes Nygaard Andenæs
rådgiver



Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:

- 1 Mattilsynet - Innsigelse og faglige merknader
- 2 Statens vegvesen - Innsigelse og faglige merknader
- 3 Direktoratet for mineralforvaltning - Innsigelse og faglige merknader
- 4 Kystverket - Innsigelse og faglige merknader
- 5 NVE - Innsigelse og faglige merknader
- 6 SFOV - Innsigelse og faglige merknader
- 7 Vedlegg - SFOVs juridiske avdelings vurdering av planbestemmelsene
- 8 Vedlegg - SFOVs brev til KDD - Anmodning om tolkningsuttalelse

Kopi til:

Kystverket	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Mattilsynet	Felles postmottak, Postboks 383	2381	BRUMUNDDAL
Viken fylkeskommune	Postboks 220	1702	SARPSBORG
Statens Vegvesen	Postboks 1010 Nordre Ål	2605	LILLEHAMMER
Norges vassdrags- og energidirektorat	PB 5091 Majorstuen	0301	OSLO
Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard	PB 3021 Lade	7441	TRONDHEIM